

agenda  
urbana  
alzira

Diagnòstic

# Índex

<b>1. Introducció.....</b>	<b>3</b>
1.1 Escenari global.....	4
1.2 Principals dades d'Alzira.....	7
1.3 Contribució local per a l'abast d'objectius estratègics .....	9
<b>2. Metodologia de l'Agenda Urbana .....</b>	<b>24</b>
2.1 Agenda Urbana Espanyola .....	25
2.2 Agenda Urbana Valenciana .....	27
2.3 Agenda Urbana d'Alzira .....	28
2.4 Procés participatiu.....	33
<b>3. Diagnòstic.....</b>	<b>34</b>
<b>4. Síntesi del diagnòstic.....</b>	<b>184</b>
4.1 Anàlisi DAFO-CAME .....	185
4.2 Formulació dels reptes .....	211
<b>5. Anàlisi comparativa de dades descriptives .....</b>	<b>215</b>
<b>6. Annexos .....</b>	<b>220</b>
6.1 Mapa d'agents clau .....	221





# **1. Introducció**

## 1.1 Escenari global

### Canvi en el paradigma de planificació estratègica a escala global

El 25 de setembre de 2015, l'Assemblea General de l'ONU adopta l'**Agenda 2030 per al Desenvolupament Sostenible**, “un pla d'acció a favor de les persones, el planeta i la prosperitat, que també té la intenció d'enfortir la pau universal i l'accés a la justícia”.

L'Agenda representa el compromís internacional per a abordar els grans reptes de la globalització des de la triple perspectiva del desenvolupament sostenible: social, econòmica i mediambiental. El seu lema, “no deixar ningú darrere”.

Per a abordar aquests reptes de manera integral i multidimensional, l'Agenda planteja un sistema de 17 objectius universals amb 169 metes. Els **Objectius de Desenvolupament Sostenible** (ODS) s'apliquen per igual a països desenvolupats i en vies de desenvolupament, i apel·len a qüestions com ara la fi de la pobresa, el canvi climàtic o la igualtat de gènere, entre d'altres.

No obstant això, l'èxit de l'Agenda 2030 per al Desenvolupament Sostenible requereix un sistema de **governança multinivell** eficaç des de l'**esfera internacional, nacional, regional i local**. Conseqüentment, cada nivell de govern responsable ha de comprometre's a impulsar, implementar i aconseguir les metes i els objectius marcats, sempre des de la col·lectivitat, la col·laboració i l'aliança amb el món empresarial, l'entorn acadèmic i la societat civil.

Aquest sistema s'articula des de l'**Agenda Urbana Europea a l'Agenda Urbana Espanyola**, i ha de concretar-se i incloure's en les **agendes regionals i locals**

### Agenda Urbana Espanyola (AUE)

L'Agenda Urbana Espanyola conforma el **full de ruta que marca l'estratègia i les accions de desenvolupament urbà a dur a terme a nivell estatal fins a 2030**. Apareix com una política palanca en el Pla d'acció per a la implementació de l'Agenda 2030 a Espanya, i respon al compliment dels compromisos internacionals adoptats de conformitat amb l'Agenda 2030 i la Nova Agenda Urbana de les Nacions Unides, i l'Agenda Urbana Europea.

L'AUE és un document estratègic, sense caràcter normatiu, que busca la consecució de la sostenibilitat en les polítiques de desenvolupament urbà. Per a això, ofereix un **Decàleg d'Objectius Estratègics que despleguen, per la seua banda, un total de 30 objectius específics** i 291 línies d'actuació. Constitueix en si mateixa un mètode de treball i un excel·lent punt de partida per a tots els actors -públics i privats- que intervenen a les

ciutats i que persegueixen un desenvolupament equitatiu, just i sostenible des dels diferents camps d'actuació.

Espanya se suma amb aquesta Agenda Urbana al treball internacional ja iniciat per tots els Estats membres del sistema de les Nacions Unides i els que conformen la Unió Europea, relacionat amb la cerca de solucions per als reptes que planteja l'augment imparable de la població urbana, les crisis humanitàries, els processos de transformació del sòl i de construcció d'habitatge, l'atracció i el desenvolupament d'activitats econòmiques i productives, les relacions socials, la pèrdua d'identitat cultural i les repercussions ambientals del canvi climàtic. Tot aquests són problemes que s'aborden des de la **triple visió de la sostenibilitat: social, econòmica i mediambiental**. I tots ells són presents en el Decàleg d'Objectius Estratègics que proposa aquesta Agenda.

El Pla d'Acció de l'Agenda 2030 aprovat el juny de 2018 pel Govern d'Espanya va identificar aquesta Agenda com una de les seues més rellevants polítiques tractores, és a dir, que va reconèixer el seu paper accelerador de la implementació i el progrés conjunt dels Objectius de Desenvolupament Sostenible, coneguts col·loquialment amb l'acrònim "ODS", que plasmen la crida universal a l'adopció de mesures per a posar fi a la pobresa, protegir el planeta i garantir que totes les persones gaudisquen de pau i prosperitat.

Les polítiques urbanes implementades sobre la base d'aquest model no sols no permeten aconseguir els objectius de sostenibilitat que embarguen els compromisos internacionals que Espanya ha assumit en els últims anys, sinó que constitueixen vertaderes amenaces enfront d'aquests. Entre aquests, els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) continguts en l'Agenda 2030; els que recull la Nova Agenda Urbana de Nacions Unides i l'Agenda Urbana per a la Unió Europea, totes dues aprovades l'any 2016 (Declaració de Quito i Pacte d'Amsterdam, respectivament) i els reconeguts en la Cimera del Clima, també coneguda com a Cimera de París.

Les administracions en tots els seus nivells, la societat civil, el sector privat i la universitat tenen molt a dir i a aportar en aquest canvi de paradigma.

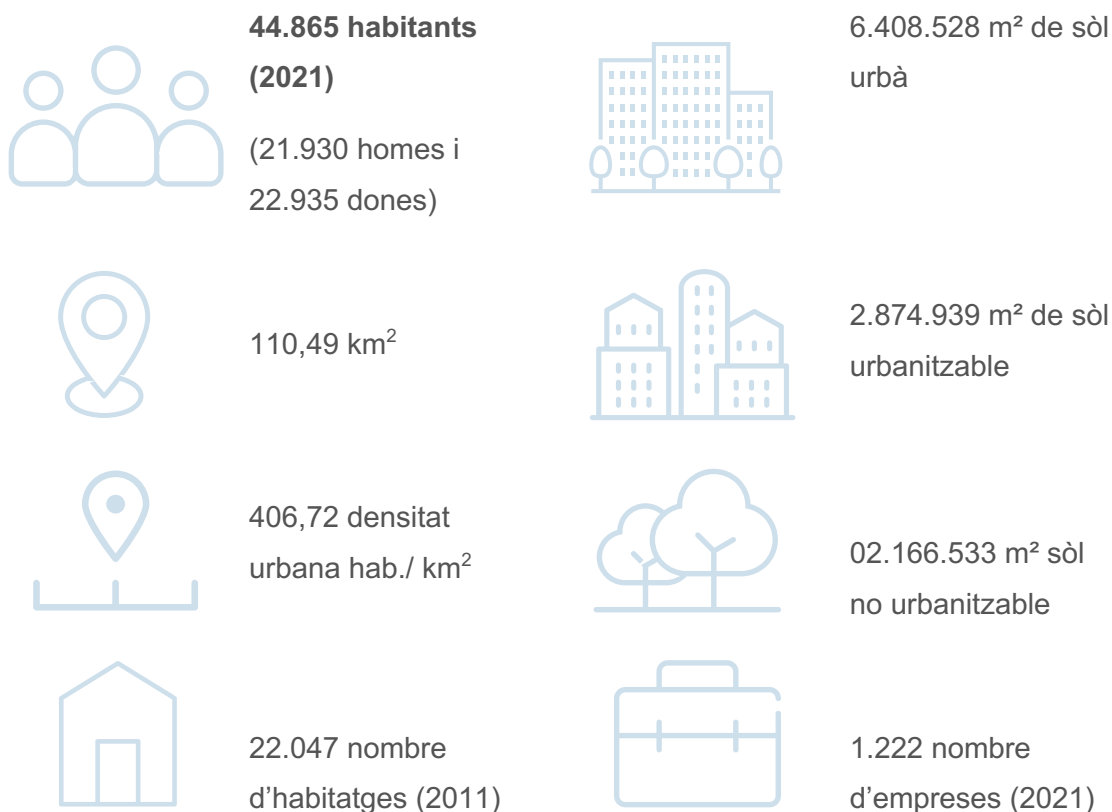
### Agenda Urbana Local

En el cas dels municipis, l'Agenda ha de produir el canvi necessari per a coordinar i transversalitzar definitivament aquelles polítiques locals que contribueixen al desenvolupament sostenible.

L'Ajuntament d'Alzira és un altre dels municipis que aposta per implantar una agenda urbana com a vehicle per a afrontar els reptes futurs de desenvolupament sostenible fins al 2030.

El present document constitueix un avanç en l'elaboració de l'Agenda Urbana d'Alzira, que vertebra el desenvolupament de la ciutat i s'alineja amb els reptes plantejats i amb la visió estratègica de les dues Agendes Urbanes internacionals subscrietes l'any 2016, i que, a més, està en la línia de la planificació estratègica que aquesta administració local ha desenvolupat fins al moment.

## 1.2 Principals dades d'Alzira



- Alzira és una ciutat de la província de València situada a 36 quilòmetres al sud de València ciutat, i és la capital administrativa de la comarca de la Ribera Alta. El seu gentilici és alzirenys i alzirenyes, i majoritàriament la seua població és valencianoparlant.
- La ubicació del nucli històric d'Alzira es troba al costat del riu Xúquer. La seua muralla mil·lenària (BIC) recorda el passat de la capital de la Ribera des de temps de la mítica Al-Gèzira àrab i els orígens de la localitat com a illa fluvial del Xúquer. També figura al terme el riu Verd.
- Alzira i el Xúquer estan indissolublement units; el riu dona vida a la ciutat i a la comarca, i està lligat a la seua història. El riu sempre va ser la seua principal font de riquesa, però també de les seues desgràcies, a causa de les freqüents crescudes tardorenques, que han arribat a ser catastròfiques en alguns casos. Aquesta unió indissoluble a la cultura local, a la història, a la ciutat i al territori constitueix el vector que articularà l'Agenda Urbana de la ciutat.
- El municipi té un actiu diferencial: el paisatge, modelat a partir de l'aparició del taronger com a cultiu amb objectius econòmics en el segle XVIII. Al voltant d'ell s'ha



desenvolupat una magnífica arquitectura rural tradicional, el concepte de la qual prové directament de *l'hortus conclusus* romà i materialitza en la nostra terra la idea de *villeggiatura* de les viles renaixentistes i barroques italianes.

- En el centre històric, declarat Bé d'Interés Cultural (BIC), es poden apreciar diversos trams de les muralles islàmiques i cristianes, l'església de Santa Catalina, construcció que mostra vestigis de diferents estils arquitectònics dels segles XIII a XX, o diferents edificis històrics, com ara la Casa Consistorial (segle XVI). L'atractiu es veu complet en observar els palaus renaixentistes, les cases modernistes i els estrets carrers d'influència medieval.
- Compta amb una adequada comunicació amb les ciutats costaneres més turístiques (Gandia, 35 km; Cullera i Tavernes, 20 km).
- Disposa d'un bon servei de trens de rodalia per a comunicar-se amb València i fàcils accessos amb el port i l'aeroport, a través de l'A-7 i l'AP-7.
- La seua economia és eminentment industrial, agrícola i comercial, amb un gran pes del sector serveis.

### 1.3 Contribució local per a l'abast d'objectius estratègics

Mapatge de la contribució del municipi a la consecució dels Objectius Estratègics de l'AUE i els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) des de les estratègies, plans i projectes municipals implementats durant els últims anys.



L'alineament estratègic i mapatge de l'acció local prèvia i amb rellevància actual respecte a la consecució dels ODS en el municipi d'Alzira s'ha dut a terme després de l'anàlisi dels documents estratègics i sectorials preliminars, que han permès conèixer quins plans i polítiques municipals impulsades per l'Ajuntament han contribuït a l'abast dels Objectius Estratègics plasmats en les agendes globals i nacionals.



**Objectiu estratègic 1:**  
Ordenar el territori i fer un ús racional del sòl, conservar-lo i protegir-lo



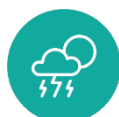
**Objectiu estratègic 6:**  
Fomentar la cohesió social i buscar l'equitat



**Objectiu estratègic 2:**  
Evitar la dispersió urbana i revitalitzar la ciutat existent



**Objectiu estratègic 7:**  
Impulsar i afavorir l'economia urbana



**Objectiu estratègic 3:**  
Previndre i reduir els impactes del canvi climàtic i millorar la resiliència



**Objectiu estratègic 8:**  
Garantir l'accés a l'habitatge



**Objectiu estratègic 4:**  
Fer una gestió sostenible dels recursos i afavorir l'economia circular



**Objectiu estratègic 9:**  
Liderar i fomentar la innovació digital



**Objectiu estratègic 5:**  
Afavorir la proximitat i la mobilitat sostenible



**Objectiu estratègic 10:**  
Millorar els instruments d'intervenció i la governança

L'AUE proposa **10 Objectius Estratègics** (OE) com a marc estratègic dels plans d'acció, al voltant dels quals han de pivotar totes les línies d'actuació i projectes que s'identifiquen i seleccionen. Aquests Objectius Estratègics estan agrupats temàticament en **eixos estratègics** que coincideixen amb els objectius.

Al voltant dels objectius, els principis i valors característics que constitueixen l'aposta de l'AUE, el marc estratègic pot estructurar-se amb la identificació d'un decàleg dels 10 OE de primer nivell, que desplega, al seu torn, un total de **30 Objectius Específics**, que descansen sobre aspectes més concrets i que contribueixen a la consecució dels 10 objectius principals.



## 1. ORDENAR EL TERRITORI I FER UN ÚS RACIONAL DEL SÒL, CONSERVAR-LO I PROTEGIR-LO

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
1.1. Ordenar el sòl de manera compatible amb el seu entorn territorial	 	2.4 Pràctiques agrícoles sostenibles i resilients	Pla Local de Cremes Agrícoles del Terme Municipal d'Alzira  Anell Verd  Pla General d'Ordenació Urbanística (2002)  Pla d'Acció d'Agenda 21  Memòria Ambiental PGOU (2013)
		11.a Vincles zones urbanes, periurbanes i rurals	Pla especial de protecció La Murta i La Casella (2013)  EDUSI (2016)  Pla d'ordenació de l'ús públic del Paratge Natural Municipal La Murta i La Casella  Pla local de cremes agrícoles del terme municipal d'Alzira  Anell verd
1.2. Conservar i millorar el patrimoni natural i cultural i protegir el paisatge	   	6.6. Protegir i restablir els ecosistemes relacionats amb l'aigua	Pla d'Acció d'Agenda 21
		11.4 Patrimoni cultural i natural	Pla Director Monestir Murta (2007)
		15.1 Conservar i fer ús sostenible ecosistemes / 15.2 Gestió sostenible boscos / 15.3 Lluites contra la desertificació / 15.4 Conservació ecosistemes muntanyencs / 15.a Recursos financers / 15.b Recursos per la gestió forestal	Pla d'ordenació de l'ús públic del Paratge Natural Municipal La Murta i La Casella

1.3. Millorar les infraestructures verdes i blaves i vincular-les amb el context natural		15.5 Degradació i perduda de biodiversitat 15.9 Plans sensibles al medi ambient	Pla d'Acció d'Agenda 21 EDUSI (2016) Pla d'Arbratge del Barri de les Basses (2016) Pla Municipal d'Arbratge (2017) Anell Verd
--	--	--	---



## 2. EVITAR LA DISPERSIÓ URBANA I REVITALITZAR LA CIUTAT EXISTENT






OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
2.1. Definir un model urbà que fomenti la compacitat, l'equilibri urbà i la dotació de serveis bàsics	 	1.4 Accés serveis bàsics i recursos financers 4.2 Qualitat de l'educació preescolar / 4. A Instal·lacions educatives inclusives i segures	Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000) Pla especial de protecció de La Vila d'Alzira (2017) Pla d'accessibilitat
2.2. Garantir la complexitat funcional i diversitat d'usos		11.7 Accés a zones verdes i espais urbans segurs	Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000) Pla d'accessibilitat
2.3. Garantir la qualitat i l'accessibilitat universal dels espais públics		11.7 Accés a zones verdes i espais urbans segurs	Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000) Pla d'accessibilitat EDUSI (2016)
2.4. Millorar el medi ambient urbà i reduir la contaminació			Memòria ambiental PGOU (2013) Pla acústic municipal (2016) EDUSI (2016)

2.5. Impulsar la regeneració urbana		Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000)	Pla d'accessibilitat	Pla especial de protecció de La Vila d'Alzira (2017)	EDUSI (2016)
2.6. Millorar la qualitat i la sostenibilitat dels edificis		Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000)	EDUSI (2016)		



### 3. PREVINDRE I REDUIR ELS IMPACTES DEL CANVI CLIMÀTIC I MILLORAR LA RESILIÈNCIA

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
3.1. Adaptar el model territorial i urbà a l'efecte del canvi climàtic i avançar en la seua prevenció		11.b Reducció de riscos de desastres en ciutats	Pla d'Acció d'Agenda 21 EDUSI (2016)
		13.2 Polítiques estratègiques i plans nacionals 13.3 Educació i sensibilització	Pla d'Acció pel Clima i l'Energia Sostenible – PACES (2019) Pla d'Emergències per Sequera del Proveïment d'Alzira (2019) Pla d'actuació municipal per risc d'inundacions d'Alzira (2021) Pla d'actuació municipal per risc d'incendis forestals del terme d'Alzira (2021) Pla local de prevenció d'incendis forestals (2021) Pla territorial municipal davant d'emergències d'Alzira Pla local de cremes agrícoles del terme municipal d'Alzira

			Estudi d'inundabilitat dels barrancs de La Casella i L'Estret (2021)
			Estudi d'inundabilitat de Les Estrelles, Fosc, Gracia Maria i de L'Arena, i els efectes produïts pel canal interceptor (2021)
			Anell verd
			Protocol per a la prevenció d'inundacions per pluges en el proveïment d'Alzira
			Pla d'acció d'Agenda 21
			EDUSI (2016)
3.2. Reduir les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle		3.9 Salut mediambiental	Pla d'acció pel clima i l'energia Sostenible – PACES (2019)
		11.6 Deixalles i contaminació en ciutats	Pla de mobilitat urbana sostenible–PMUS (2022)
			Anell verd
			Pla d'acció d'Agenda 21
			EDUSI (2016)
			Pla d'arbratge del barri de Les Basses (2016)
			Pla municipal d'arbratge (2017)
3.3. Millorar la resiliència davant del canvi climàtic			Pla d'acció pel clima i l'energia Sostenible – PACES (2019)
		1.5 Resiliència a desastres econòmics, socials i ambientals	Pla d'emergències per sequera del proveïment d'Alzira (2019)
		11.5 Desastres i reducció de vulnerabilitat	Pla d'actuació municipal per risc d'inundacions d'Alzira (2021)
		13.1 Resiliència i adaptació	Pla d'actuació municipal per risc d'incendis forestals del terme d'Alzira (2021)
			Pla local de prevenció d'incendis forestals (2021)
			Pla territorial municipal davant d'emergències d'Alzira
			Pla local de cremes agrícoles
			Estudi d'inundabilitat dels barrancs de La Casella i L'Estret (2021)
			Estudi d'inundabilitat de Les Estrelles, Fosc, Gracia Maria i de L'Arena, i els efectes produïts pel canal interceptor (2021)

Anell verd

Protocol per a la prevenció d'inundacions per pluges en el proveïment d'Alzira



#### 4. FER UNA GESTIÓ SOSTENIBLE DELS RECURSOS I AFAVORIR L'ECONOMIA CIRCULAR

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
4.1. Ser més eficients energèticament i estalviar energia		7.1 Accés universal a l'energia 7.2 Energies renovables 7.3 Eficiència energètica 7.a Investigació i inversió en energies netes 7.b Infraestructura i tecnologies en països en desenvolupament	EDUSI (2016) Pla d'acció pel clima i l'energia Sostenible – PACES (2019)
4.2. Optimitzar i reduir el consum d'aigua		6.1. Accés a l'aigua potable 6.2. Accés a sanejament i higiene 6.3. Qualitat de l'aigua 6.4. Augmentar l'ús eficient dels recursos hídrics 6.5. Implementar la gestió integrada dels recursos 6.b Suport a les entitats locals en la gestió de l'aigua i el sanejament	Pla director de sanejament i drenatge del municipi d'Alzira (2017) Pla d'emergències per sequera del proveïment d'Alzira (2019) Pla d'actuació municipal per risc d'inundacions d'Alzira (2021) Estudi d'inundabilitat dels barrancs de La Casella i L'Estret (2021) Estudi d'inundabilitat de Les Estrelles, Fosc, Gracia Maria i de L'Arena, i els efectes produïts pel canal interceptor (2021)
4.3. Fomentar el cycle dels materials		12.2 Ús eficient dels recursos naturals	Pla local de cremes agrícoles Pla local de gestió de residus d'Alzira



4.4. Reduir els residus i afavorir el seu reciclatge		11.6 Deixalles i contaminació en ciutats	
		12.2 Ús eficient dels recursos naturals	
		12.3 Reduir el desaprofitament d'aliments en les cadenes de producció i subministrament	Pla local de gestió de residus d'Alzira
		12.4 Gestió de drets i productes químics	
		12.5 Prevenció, reducció, reciclatge i reutilització de deixalles	






## 5. AFAVORIR LA PROXIMITAT I LA MOBILITAT SOSTENIBLE

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
5.1. Afavorir la ciutat de proximitat		3.6 Accidents de trànsit	Projecte Carril Bici (2014)
			EDUSI (2016)
5.2. Potenciar maneres de transport sostenibles		9.1. Infraestructura sostenible	Pla acústic municipal (2016)
			Pla de mobilitat urbana sostenible-PMUS (2022)
		11.2 Transport públic	Projecte Carril Bici (2014)
			EDUSI (2016)
			Pla acústic municipal de la ciutat d'Alzira (2015)
			Pla de mobilitat urbana sostenible-PMUS (2022)



## 6. FOMENTAR LA COHESIÓ SOCIAL I BUSCAR L'EQUITAT

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
6.1. Reduir el risc de pobresa i exclusió social en entorns urbans desfavorits			Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000)
			II Pla d'infància i adolescència d'Alzira 2014-2018
			Pla municipal d'absentisme escolar 2014-2018
		Pla de dependència (2015)	Pla municipal de drogodependències 2016-2019
		1.2 Pobresa relativa en totes les seues dimensions	EDUSI (2016)
		1.3 Sistemes de protecció social	I Pla d'inclusió social d'Alzira 2020-2022
		1.b Marcs normatius per a erradicar la pobresa	Programa de reinserció de menors (2014)
		10.2 Promoció de la inclusió social, econòmica i política	Projecte de descentralització de Serveis Socials (2015)
		11.2 Proporcionar l'accés a transport públic	Projecte Riu (2016)
			Carta local Drets Socials (2018)
			Projecte Acció comunitària barri de L'Alquerieta (2018)
			Projecte borses de cura professional per a famílies amb filles i fills menors de 14 anys
			Mesa comunitària de L'Alquerieta
			El teu itinerari vital 2021

<p>6.2. Buscar la igualtat d'Oportunitats des d'una perspectiva de gènere, edat i discapacitat</p>		4.2 Qualitat de l'educació preescolar	
		4.4 Competències per a accedir a l'ocupació	
		4.5 Disparitat de gènere i col·lectius vulnerables	II Pla de joventut Alzira 2008-2011
		5.1 Posar fi a tota mena de discriminació	II Pla d'infància i adolescència d'Alzira 2014-2018
		5.2 Violència de gènere	Pla de dependència (2015)
		5.4 Treballs i cura domèstica	Pla de lloguers socials (2015)
		5.5 Participació plena de la dona i igualtat d'Oportunitats	EDUSI (2016)
		5.c Política i lleis per a la igualtat i l'empoderament	IV Pla de salut 2016-2020
		10.2 Inclusió social, econòmica i política	III Pla d'igualtat de gènere entre dones i homes 2018-2021
		10.3 Igualtat de tracte i d'Oportunitats	I Pla d'inclusió social d'Alzira 2020-2022
		10.4 Polítiques fiscals, salarials i de protecció social	Serveis i recursos per a persones majors (2015)
		10.7 Migració i polítiques migratòries	Projecte borses de cura professional per a famílies amb filles i fills menors de 14 anys
		11.3 Urbanització inclusiva i sostenible	Pla de Ruta saludable Alzira Camina (2019)



## 7. IMPULSAR I AFAVORIR L'ECONOMIA URBANA

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
7.1. Buscar la productivitat local, la generació d'ocupació i la dinamització de l'activitat econòmica		1.b Marcs normatius per a erradicar la pobresa	
		2.c Volatilitat de preus dels aliments	
		5.a Igualtat de drets als recursos econòmics	
		8.1 Creixement econòmic	I i II Pla comercial Alzira
		8.2 Diversificació, tecnologia i innovació	Pla de prevenció de riscos laborals
		8.3 Foment petita i mitjana empresa	EDUSI (2016)
		8.4 Producció i consum eficient i respectuos	Marketplace Alzira es Comercio
		8.6 Plena ocupació i treball decent	El teu itinerari vital 2021
		9.2 Indústria inclusiva i sostenible	
			9.3 Accés pimes a serveis financers i cadenes de valor
7.2. Fomentar el turisme sostenible i de qualitat, i els sectors clau de l'economia local		8.9 Turisme sostenible	EDUSI (2016)
		12.b Turisme sostenible	Projecte Ruta saludable Alzira Camina 2019 Alzira Capital Cultural Valenciana 2022



## 8. GARANTIR L'ACCÉS A L'HABITATGE

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
8.1. Fomentar l'existència d'un parc d'habitatge adequat a preu assequible		11.1 Accés a l'habitatge	Pla de lloguers socials (2015)
8.2. Garantir l'accés a l'habitatge, especialment dels col·lectius més vulnerables			Pla de lloguers socials (2015)



## 9. LIDERAR I FOMENTAR LA INNOVACIÓ DIGITAL

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
9.1. Afavorir la societat del coneixement i avançar cap al desenvolupament de les ciutats intel·ligents (smart cities)		9.5 Investigació científica, capacitat tecnològica	Pla de millora i innovació 2012-2014 Pla Alzira intel·ligent 2014-2019 EDUSI (2016)
9.2. Fomentar l'administració electrònica i reduir la bretxa digital		5.b Ús de tecnologia i TIC	EDUSI (2016) Pla de millora i innovació 2012-2014 Pla Alzira intel·ligent 2014-2019



## 10. MILLORAR ELS INSTRUMENTS D'INTERVENCIÓ I LA GOVERNANÇA

OBJECTIUS ESPECÍFICS	ODS	METES	ESTRATÈGIES, PLANS I PROJECTES
10.1. Aconseguir un marc normatiu i de planejament actualitzat, flexible i simplificat que millore, també, la gestió		16.b Lleis i polítiques	Pla general d'ordenació urbanística (2002) Pla especial La Murta i La Casella (2013)
		16.5 Corrupció i suborn 16.6 Institucions eficaces i transparents 16.7 Participació ciutadana 16.8 Participació països en desenvolupament en OOI	
10.2. Assegurar la participació ciutadana, la transparència i afavorir la governança multinivell	 	16.10 Accés a la informació i llibertats fonamentals	Pla de comunicació interna
		17.9 Reforç de capacitats	Pla de Mesures Antifrau (2021)
		17.14 Coherència de polítiques 17.16 Aliança mundial per al desenvolupament sostenible	Centre de participació ciutadana (CPC)
		17.17 Aliances públic-privades 17.18 Creació de capacitat estadística 17.19 Promoure indicadors que vagen més enllà del PIB	
10.3. Impulsar la capacitat local i millorar el finançament	 	11.c Suport a la construcció d'edificis sostenibles i resilients en PMAs.	
		12.7 Adquisicions públiques sostenibles 12.8 Educació per al desenvolupament sostenible	Pla Estratègic de Subvencions

10.4. Dissenyar i posar en marxa campanyes de formació i sensibilització en matèria urbana, així com d'intercanvi i difusió de la informació



4.7 Educació global per al desenvolupament sostenible

16.5 Corrupció i suborn

16.6 Institucions eficaces i transparents

16.7 Participació ciutadana

16.8 Participació països en desenvolupament en OOI

16.10 Accés a informació i llibertats fonamentals

Pla de comunicació interna





## **2. Metodologia de l'Agenda Urbana**

## 2.1 Agenda Urbana Espanyola

El Govern d'Espanya va aprovar en 2019 la denominada Agenda Urbana Espanyola (AUE), configurada com un instrument de planificació estratègica i integrada per a les ciutats i municipis. Es constitueix com un full de ruta i un marc d'actuació que serveix per a guiar la planificació local a mitjà termini cap a un desenvolupament més sostenible, humà i resilient.

L'AUE proporciona una metodologia específica, que pot consultar-se en la web <https://www.aue.gob.es>, perquè les ciutats dissenyen els seus **Plans d'Acció Local**.

L'adopció d'aquesta metodologia com a marc estratègic que guie la planificació del municipi és de caràcter voluntari i no normatiu ni vinculant. A més, aquesta metodologia es caracteritza per un enfocament flexible dins d'una estratègia viva, coherent i en constant evolució.

A més, la metodologia implica l'escomesa del procés d'elaboració del Pla d'acció d'Agenda Urbana d'una manera que involucre a tots els actors públics i privats clau en el territori, i advoca així per la participació ciutadana i la cocreació de la ciutat. La democratització del procés esdevé, aleshores, un dels requisits fonamentals del projecte.



L'AUE procedeix i es troba alineada amb les estratègies i directrius globals assentades en l'Agenda 2030 de Nacions Unides de 2015, de la qual parteixen els Objectius de Desenvolupament Sostenible, així com també de la Nova Agenda Urbana aprovada a Quito en 2016 i creada per l'ONU, i l'Agenda Urbana Europea.



En definitiva, l'objectiu principal del projecte és la definició d'un **Pla d'Acció d'Agenda Urbana**. Entre els objectius secundaris dels municipis que decideixen adherir-se a la metodologia de l'Agenda Urbana estan els següents:

- Alineament i consecució dels Objectius de Desenvolupament Sostenible i els Objectius Estratègics de l'AUE, així com d'altres objectius globals, nacionals i regionals que s'hi incorporen a l'estratègia.
- Posar a la disposició de la ciutat un instrument de planificació clau, amb un enfocament integrat per a transmetre una visió més holística i coherent al model de ciutat, la qual cosa suposarà un revulsiu estratègic per a impulsar la transformació del municipi.
- Traçar un full de ruta estratègic i operatiu per al municipi amb un horitzó 2030.
- Identificar i articular projectes estratègics i integrals que aborden de manera transversal les diferents dimensions i problemàtiques del territori local, de manera que la seua implementació produísca una transformació més estructural, eficient i compacta en les diferents realitats urbanes.
- Fomentar la cocreació de la ciutat amb els agents polítics, socials i econòmics, així com amb el conjunt de la ciutadania.
- Situar al municipi com un projecte pilot de l'AUE, referent en estratègies de desenvolupament sostenible i exemple de bones pràctiques en polítiques urbanes.
- Estar millor posicionat per a la captació de fons i les prioritats del període de programació 2021-2027 (Next Generation, Pla Espanya Pot - Pla de Recuperació,

Transformació i Resiliència, així com dels diferents marcs de fons europeus), ja que cursar la metodologia i adherir-se a l'estratègia suposarà un avantatge a l'hora de defensar la captació de fons per a la implementació dels projectes estratègics del pla d'acció.

## 2.2 Agenda Urbana Valenciana



# AGENDA URBANA VALENCIANA

Les Agendes Urbanes tenen un origen global, que no sols s'allotgen en l'Agenda Urbana Europea a nivell continental, o en l'Agenda Urbana Espanyola a nivell estatal. En el transcurs de la seua alineació global, nacional i local, les Comunitats Autònomes dissenyen les seues pròpies Agendes Urbanes Regionals, que cal alinear en les Agendes Urbanes Locals.

La Comunitat Valenciana va acordar en 2019 l'inici del procés d'elaboració de l'**Agenda Urbana Valenciana** (d'ara en avant, AUV), liderat per la Secretària Autònoma de Política Territorial, Urbanisme i Paisatge, amb el propòsit de disposar d'una eina útil, rigorosa i participativa que determinara el full de ruta, flexible però coherent, cap a l'esdevenir de les ciutats entorn de la resiliència i sostenibilitat necessària per a adaptar-se als desafiaments del futur.

L'AUV guiarà el conjunt de polítiques urbanes a la Comunitat Valenciana a través de les polítiques, plans, projectes o instruments normatius necessaris per a aconseguir els objectius que es proposen.

A nivell legislatiu, l'Agenda es troba inclosa en la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana. Mentres que, a nivell estratègic, guarda relació amb l'**Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana**.

Els continguts inicials plantejats estan estructurats en sis blocs temàtics preliminars, que, amb caràcter transversal, contenen les problemàtiques i les Oportunitats en relació amb el futur de les ciutats, i que s'abordaran de manera participativa durant el transcurs del procés de la seua elaboració.

- **BLOCS:** Economia urbana, Territori i ciutat, Governança urbana, Qualitat urbana i salut, Dret a la ciutat i a l'habitatge, i Ciutat connectada.

El procés d'elaboració de l'AUV està caracteritzat per la voluntat de consens al voltant d'un procés participatiu obert que reunisca a tots els actors públics i privats interessats. Per a aconseguir-ho, també s'ha incorporat un Panell d'Especialistes que defineix les directrius de l'AUV.

Fruit d'aquest procés, s'ha publicat en la web <https://politicaterritorial.gva.es/es> el document « **Redacció participada de l'Agenda Urbana Valenciana** », amb la metodologia i els criteris per a definir el procés participatiu i la redacció de l'AUV. També s'hi han publicat altres elements d'interés: mapa d'agents, identificació de temes crítics, metodologia i eines a aplicar, i accions concretes que guiaran el procés.

## 2.3 Agenda Urbana d'Alzira



Alzira és la capital de la Ribera Alta, l'eix d'una àrea urbana de referència a la província de València, que requereix d'un impuls estratègic per a lluitar enfront de grans reptes com ara el creixement urbanístic, les desigualtats socials, la sostenibilitat ambiental o els efectes del canvi climàtic, d'acord amb la **Palanca 1 del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència**, « *Agenda urbana i rural, lluita contra la despoblació i desenvolupament de l'agricultura* ».

El propòsit d'Alzira en definir la seua Agenda Urbana i elaborar el Pla d'acció local radica en la **disposició d'un instrument de planificació clau, tractor i transversal del**

**desenvolupament integral del municipi**, en un context de transformació de les ciutats i de creixent complexitat dels problemes urbans. Amb l'objectiu de **situar l'Agenda Urbana com la pedra angular sobre la qual ordenar la planificació estratègica del municipi a mitjà termini**, que incidisca en un creixement sostenible i socioeconòmic equitatiu, que revertisca en Oportunitats laborals i socioespacials, de benestar i qualitat de vida de la població. Aquest propòsit produirà un canvi diferencial per a avançar cap a un municipi sostenible, inclusiu, resiliència i territorialment cohesionat.

Es convertirà així en un fort revulsiu que repercutirà favorablement en la seua àrea d'influència. A més a més, es posicionarà per tal **d'aprofitar l'oportunitat de la disposició de fons**, com ara els Next Generation EU o el Pla Espanya Pot, que permetran disposar de majors recursos amb els quals transformar el municipi i abordar els desafiaments.

L'Ajuntament d'Alzira compta amb una **base estratègica de partida** alineada amb l'enfocament estratègic de l'AUE, tal com s'ha plasmat en les taules d'alineació estratègica amb els ODS. D'altra banda, l'Ajuntament compta amb una bateria de projectes ja identificats que aborden gran part dels eixos estratègics de l'AUE, i que seran tinguts en compte en l'elaboració del pla d'acció.

Alzira pretén aprofitar l'Agenda Urbana per a definir un projecte transversal que aglutine els vessants urbanístics, paisatgístics i de desenvolupament urbà que permeta per fi reprendre aquella simbiosi entre Alzira i el Xúquer, per tal de recuperar el que mai es degué haver perdut. **El Xúquer com a lloc d'esplai i guadi, màxim representant de la ciutat d'Alzira**. Tot això mentre s'ordena el desenvolupament urbanístic i es potencia el comerç local, l'ús dels carrers per la ciutadania, la mobilitat sostenible i la descarbonització de la ciutat.

Aquest Pla d'acció d'Agenda Urbana és molt més que una simple llista d'activitats a desenvolupar. És la possibilitat de recuperar el riu, un riu més net, menys contaminat, més accessible. Disposar d'una ciutat verda, on la prioritat siguen els seus habitants, el seu benestar. En definitiva: **Alzira, un riu de futur**.

# Alzira, un riu de futur

La metodologia utilitzada per a la creació del Pla d'acció de l'Agenda Urbana i aplicada en el cas d'Alzira, que segueix el marc metodològic de l'AUE, consta de 5 fases, tal com es mostra en la figura inferior.



**1.- Diagnòstic:** elaboració del diagnòstic estratègic del municipi, mitjançant una anàlisi detallada de la situació de la ciutat quant als objectius de primer nivell en els quals s'estructura el marc estratègic de l'AUE, basada en evidències documentals i estadístiques disponibles, els resultats del procés de reflexió estratègica ja desenvolupats, i la validació dels DAFO proposats per l'AUE.

**2.- Formulació estratègica:** Formulació estratègica: a partir dels resultats del diagnòstic, definició del marc estratègic de l'Agenda Urbana del municipi basat en els Objectius Estratègics de l'AUE, a través d'un procés participatiu i multinivell.

**3.- Pla d'Acció:** creació d'un pla d'acció que continga els plans, programes i projectes o accions concretes a desenvolupar en un horitzó 2030. Realització d'una sèrie de fitxes

descriptives de les actuacions amb informació detallada per a un conjunt de projectes estratègics seleccionats, amb la finalitat que aquests compten amb informació de valor per a la seua posterior presentació a futures convocatòries per a la captació de fons.

**4.- Sistema de monitoratge, seguiment i avaluació:** definició d'un sistema de seguiment i avaluació basat en indicadors que faciliten la seua implementació i la determinació de pautes que possibiliten el seguiment i avaluació dels seus propis continguts, així com mesurar el futur grau d'implementació efectiva de l'Agenda Urbana.

**5.- Comunicació i participació:** garantir la democratització, transparència, claredat i eficàcia de la comunicació interna i externa al llarg de tot el procés, coordinant així mateix les accions de participació que es duguen a terme per a permetre la implicació de la ciutadania i la cocreació de la ciutat amb el conjunt d'agents clau del municipi.

Conseqüentment, el diagnòstic de la situació actual del municipi en relació amb el seu nivell de desenvolupament sostenible s'estructura atenent els 10 objectius estratègics proposats per l'AUE, en aquest cas plantejats com a eixos estratègics, de manera que permeta dotar de fil conductor i traçabilitat a tot el procés de definició de l'Agenda Urbana d'Alzira, des de la seua fase d'anàlisi inicial fins a la definició del Pla d'implementació.

A més de la definició del Pla d'acció d'Agenda Urbana, **en el marc de les convocatòries d'ajudes per a projectes pilot de l'AUE convocada pel MITMA**, arran de la qual Alzira ha sigut seleccionada com a ciutat pilot, la metodologia implica la realització d'altres accions en matèria de formació i capacitatció interna i externa, sensibilització ciutadana o creació d'Observatoris d'indicadors urbans, entre d'altres, que ha d'acompanyar al procés de manera transversal per tal d'aconseguir les metes proposades.

La metodologia també suggereix l'ús d'unes eines proposades per l'AUE, entre elles una plantilla **Pla d'Implementació** amb una sèrie de línies estratègiques que aporten possibles alternatives per a incidir en cadascun dels objectius proposats; un **índex diagnòstic** amb una sèrie d'ítems a analitzar i respondre; un **índex DAFO** estàndard per a cada Objectiu Estratègic; i una **base de dades descriptives (BBDD)** de tots els municipis del país, amb indicadors i dades a nivell territorial, social o d'habitatge; entre d'altres.

Amb l'objectiu d'abordar la metodologia explicada per l'AUE, així com els seus objectius estratègics i específics i el desenvolupament de les tasques que donaran com a fruit el

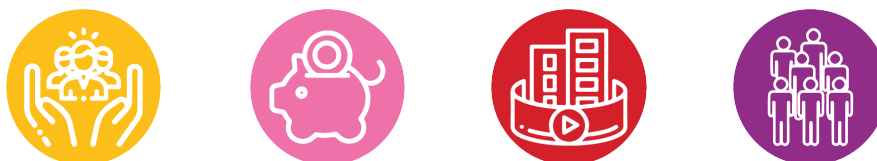


Pla d'acció de l'Agenda Urbana, s'han constituït dos grups de treball integrats per diferents representants polítics i tècnics de l'Ajuntament.

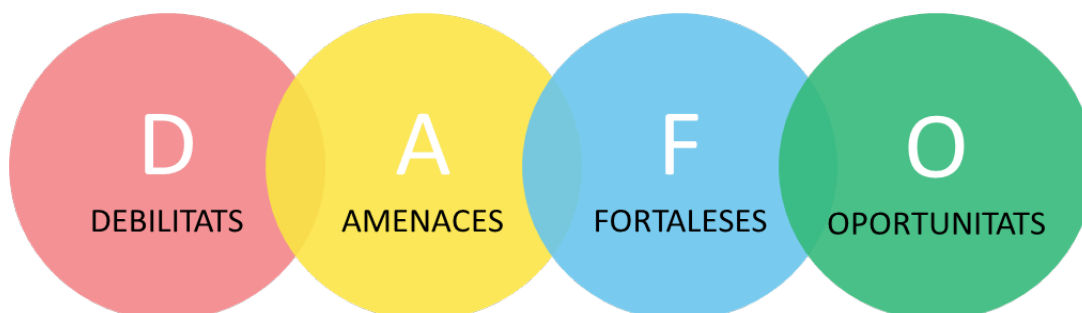
**El Grup de Treball 1 – Un Riu de Sostenibilitat a la Ciutat** es centra en la definició de l'Agenda Urbana sobre els Eixos Estratègics:



**El Grup de Treball 2 – Un Riu de Persones per a la Ciutat** se centra en la definició de l'Agenda Urbana sobre els Eixos Estratègics:



Durant la fase de Diagnòstic, la missió dels grups de treball s'ha centrat en la participació en **sessions de validació dels DAFO de l'AUE**, els resultats de la qual es poden consultar en l'apartat de Diagnòstic. La mecànica de les sessions consisteix a puntuar de l'1 (totalment en desacord) al 5 (totalment d'acord) cadascuna de les afirmacions sobre les febleses, amenaces, fortaleeses i Oportunitats relatives a cadascun dels Objectius Estratègics. A més, també es proposa unes altres aportacions pròpies que seran plasmades en una sèrie de núvols de conceptes.



## 2.4 Procés participatiu

Durant l'elaboració de l'Agenda Urbana d'Alzira es va desplegar un procés participatiu obert a tota la ciutadania (sessions de participació ciutadana) del municipi que es va desenvolupar durant el mes de juny de 2022. A més, de manera complementària es van celebrar sessions de participació amb el Consell Municipal de Xiquets i Xiquetes (sessions específiques d'educació primària i secundària); es va realitzar una enquesta ciutadana a peu de carrer; es van recollir qüestionaris en el Centre de participació ciutadana de L'Alquerieta; i es va desenvolupar un altre procés participatiu a través de Creu Roja.

Els detalls dels resultats del procés participatiu es recullen en el corresponent **Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira**. Així mateix, al llarg del present document de Diagnòstic s'han ressaltat les conclusions més importants del procés participatiu en relació amb cadascun dels 10 Objectius Estratègics que componen l'Agenda Urbana d'Alzira.



## **3. Diagnòstic**

El **Diagnòstic d'Alzira** s'ha centrat en les dimensions que abasten els 10 Objectius Estratègics de l'AUE.

 <p><b>Objectiu 1</b> Ordenar el territori i fer un ús racional del sòl, conservar-ho i protegir-ho.</p>	 <p><b>Objectiu 2</b> Evitar la dispersió urbana i revitalitzar la ciutat existent.</p>	 <p><b>Objectiu 3</b> Previndre i reduir els impactes del canvi climàtic i millorar la resiliència.</p>	 <p><b>Objectiu 4</b> Fer una gestió sostenible dels recursos i afavorir l'economia circular.</p>	 <p><b>Objectiu 5</b> Afavorir la proximitat i la mobilitat sostenible.</p>
 <p><b>Objectiu 6</b> Fomentar la cohesió social i buscar l'equitat.</p>	 <p><b>Objectiu 7</b> Impulsar i afavorir l'Economia Urbana.</p>	 <p><b>Objectiu 8</b> Garantir l'accés a la vivenda.</p>	 <p><b>Objectiu 9</b> Liderar i fomentar la innovació digital.</p>	 <p><b>Objectiu 10</b> Millorar els instruments d'intervenció i la governança.</p>

El desenvolupament del Diagnòstic està estructurat mitjançant una sèrie de subapartats.

## ANÀLISI

---

- a) **Anàlisi prèvia:** desenvolupament de la principal informació relacionada.
- b) **Dades d'interés:** principals dades a reflectir.
- c) **Aspectes a destacar:** valoració de l'anàlisi, dels aspectes més importants i el desenvolupament de conclusions.

## PROJECTES

---

Relació de les estratègies, plans i projectes i la seua vinculació amb els ODS.

## DAFO

---

Resultats de les Sessions de Validació DAFO realitzades pels grups de treball, que han donat lloc a un DAFO per cada Objectiu Estratègic, i una sèrie de núvols de conceptes.

## DADES DESCRIPTIVES

---

S'exposen les dades descriptives del municipi d'Alzira extretes de la base de dades de l'AUE mitjançant un conjunt d'indicadors, així com les mitjanes resultants de l'anàlisi comparada amb altres municipis del país.



## EIX ESTRATÈGIC 1:

### Territori, Paisatge i Biodiversitat

La ciutat es vincula amb el territori que ocupa, però els seus efectes s'estenen sobre un entorn molt més ampli. La forma de vida urbana sol ser expansiva i sovint amenaça la forma de vida rural i la preservació de l'entorn gràcies al qual aconsegueix el seu desenvolupament, circumstància que hauria de ser suficient per a ser acurat en relació amb l'extensió de la urbanització. Aquest context és molt rellevant, perquè constitueix el primer pas per a aconseguir un model de desenvolupament sostenible.

Fa temps que el sòl rural va deixar d'entendre's com el sòl residual, és a dir, com aquell que queda després de la identificació del sòl que ja és urbà i l'exclusió del sòl que demanden els plans urbanístics per a assegurar el creixement previst i previsible en un determinat horitzó temporal. Tampoc pot ser entès com el mitjà perquè les ciutats vegem satisfetes les seues necessitats. Es tracta d'un sistema en si mateix que mereix protecció i la seua pròpia anàlisi, independent dels mecanismes de funcionament i expansió de les ciutats. En qualsevol cas, és cert que les ciutats són incapaces d'alimentar-se amb la seua pròpia producció primària, que no podrien sostindre's amb la pluja que reben, ni garantir l'energia necessària amb els recursos d'energia i materials de què disposen dins del seu propi territori. Generen impactes negatius sobre la biodiversitat i la seua expansió sobre extensions territorials creixents i així:

- Substitueixen els ecosistemes naturals per un ús del sòl que tendeix a impermeabilitzar-lo i a esterilitzar-lo, el fragmenten des del punt de vista de les poblacions d'espècies de plantes i animals, i interposen barreres a la seua mobilitat.
- Generen altes taxes de metabolisme energètic i material, amb demandes, emissions i abocaments creixents
- Creen insatisfacció davant el "desig de natura" per part de la ciutadania, que té difícil accedir-ne a una distància raonable. I a aquest efecte no se sostrau el paisatge, incorporat ja per la legislació urbanística autonòmica amb una especial protecció.

És necessari no sols que la ciutat s'adapte a la natura, sinó que la natura entre a les ciutats. Es tracta de fomentar les infraestructures verdes i blaves que garanteixen la biodiversitat i que connecten les tradicionals zones verdes urbanes amb la pròpia natura, per a acostar-la al ciutadà de manera accessible i saludable, permetent que tinguen a més un impacte

beneficïos en els entorns periurbans i que milloren, així, els problemes propis d'aquesta mena de barris.

Connectar el medi urbà amb el medi rural, perquè de la seua conservació, tradicions i cultura depén el futur de les ciutats i el desenvolupament urbà sostenible. Això serà possible si tots dos medis es connecten mitjançant una mobilitat que potencie la configuració de nodes o nuclis, de manera que es dificulte el desenvolupament de la dispersió urbana i que es garantisca una economia de proximitat capaç de reduir el consum d'energia i que optimitze els recursos.

**La planificació territorial i urbanística haurà de perseguir l'ús racional del sòl com el que és: un recurs natural, escàs i no renovable que mereix protecció.** La seua preservació en la transformació urbanística ha d'incloure, almenys, els sòls que no siguen idonis per a atendre nous creixements, o que no siguen adequats, encara que el creixement poguera arribar a ser convenient o necessari. Al seu torn, el model urbà que sorgisca de la planificació ha de convertir-se en el millor aliat per a garantir la sostenibilitat, mitjançant l'adaptació de la urbanització i la darrera edificació al territori que la sustenta, de manera que s'aprofiten les característiques geogràfiques, morfològiques, geològiques i bioclimàtiques existents.

A més, ha de protegir, conservar i millorar la planificació territorial i urbanística, el patrimoni natural i cultural, i el paisatge, així com propiciar l'existència d'infraestructures verdes urbanes que, en la mesura que siga possible, queden vinculades amb el context natural. I més enllà de la mateixa planificació, la gestió dels recursos serà també un aspecte clau **(Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 85-86).**

En tot això incideixen totes les Agendes internacionals i, per tant, també aquesta Agenda Urbana per a la ciutat d'Alzira.



## OBJECTIU ESTRATÈGIC 1:

**Ordenar el territori i fer un ús racional del sòl, conservar-lo i proteger-lo.**

### Objectiu Específic 1.1.

Ordenar el sòl de manera compatible amb el seu entorn territorial

### Objectiu Específic 1.2.

Conservar i millorar el patrimoni natural i cultural i protegir el paisatge

### Objectiu Específic 1.3.

Millorar les infraestructures verdes i blaves i vincular-les amb el context natural

## Anàlisi prèvia

Alzira és un municipi situat en la seua major part a la dreta del riu Xúquer, que està dividit en dos sectors, un de 83,24 quilòmetres quadrats i un altre de 28,22 quilòmetres quadrats, anomenat La Garrofera, el qual es troba separat pels termes municipals de Massalavés, Benimuslem, Alberic i Benimodo.

Cap al sud-est s'estenen, paral·leles entre si, les serres de Corbera, La Murta i Les Agulles, entre les quals es desenvolupen les valls de La Murta, La Casella i Aigües Vives, mentre que el sector de La Garrofera està accidentat pels vessants orientals de la serra de Tous.

El territori posseeix una superfície irregular; és completament pla en els marges del riu Xúquer, que travessa la localitat, i al qual aflueixen el riu dels Ulls, o riu Verd, pel seu marge esquerre, i el barranc de Barxeta per la dreta.

Alzira compta amb una entitat territorial que pertany al municipi però que està desconnectada de la seua realitat urbana: **La Barraca d'Aigües Vives**. És una entitat Local Menor d'Àmbit Territorial Inferior al Municipi.

L'**Agenda 21 Local** va ser el principal pla mediambiental del municipi, nascut com un instrument per a la presa de decisions en el municipi que considerava la viabilitat econòmica, la integració social i el respecte al medi ambient. La seua importància radica en l'abordatge dels problemes ambientals, la protecció mediambiental i l'impuls al desenvolupament sostenible i equilibrat d'Alzira. La seua creació va suposar la



integració de la participació ciutadana i va desembocar en la posada en marxa d'un pla d'acció per a aconseguir aplicar el desenvolupament sostenible al seu entorn humà. El Pla es va articular en les següents línies estratègiques:

- 1: Planificació sostenible del territori
- 2: Dinamització econòmica i ocupació local
- 3: Millora dels serveis socioculturals
- 4: Organització i gestió municipal
- 5: Gestió integral del medi ambient

A més, la creació de l'Agenda 21 Local va suposar la signatura de la **Carta de Xàtiva**, un pas decisiu cap a la seua sostenibilitat local, i el compromís per a realitzar l'anàlisi social, econòmic i ambiental que sota la present diagnosi s'inclou de forma integrada.

Respecte als espais naturals i rurals, la **Cova de les Meravelles d'Alzira** és un espai protegit d'Alzira, reconegut com a Lloc d'Importància Comunitària (LIC) i Zona d'Especial Conservació (ZEC). A més, el municipi compta amb el **Paratge Natural Municipal de La Murta i La Casella**, situat al sud-est del terme municipal d'Alzira. Així com la microreserva del Port de Tous. Com a actius naturals de gran importància per la seua relació amb el municipi, destaquen el riu Xúquer, la Serra de Corbera i la Marjal i Estany de la Ribera Sud del Xúquer.

En 1993, es va iniciar la redacció del Pla especial de protecció de les valls de La Murta i La Casella davant l'absència de previsions detallades sobre la seua gestió. L'objectiu general d'aquest pla era establir les mesures necessàries per a garantir la protecció del paratge, contribuint a la seua conservació i a la millora dels recursos de flora i fauna, a més dels elements geològics, paisatgístics i culturals que alberga.

Actualment, existeix una **Proposta d'ampliació i Projecte de revisió del Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal de La Murta i La Casella**. L'objectiu principal de la renovació del pla especial és conservar i millorar l'estat dels recursos naturals, culturals i paisatgístics, al mateix temps que es dona resposta a la necessitat de mantindre adequadament les seues àrees d'esplai en referència al coneixement i gaudi ordenat de la natura.

També cal destacar l'existència d'un **Pla d'Ordenació de l'Ús Públic del Paratge Natural Municipal La Murta i La Casella** amb les següents finalitats:

- La regulació de l'ús públic del Paratge Natural Municipal de La Murta i La Casella, entenent com a tal aquell espai sota la figura de protecció recollida en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals protegits de la Comunitat Valenciana, i en el Decret 15/2016, de 19 de febrer, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals de la Comunitat Valenciana.
- Complementar i desenvolupar, en referència a l'ús públic, el que s'estableix en el Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal de La Murta i La Casella.
- Garantir el desenvolupament d'un ús públic de forma ordenada i compatible en l'espai natural protegit, amb la finalitat d'assegurar i perpetuar la conservació del patrimoni natural i cultural existent, amb la restricció o l'evitació en el seu cas d'aquelles activitats que a curt o llarg termini suposen un perjudici als valors del Paratge Natural Municipal de La Murta i La Casella.



*Fotografia del Paratge Natural La Murta i La Casella. Font: Wikipedia.*

D'altra banda, el projecte **Anell Verd d'Alzira, "Un paisatge de paisatges"**, constitueix el projecte més important del municipi per a vertebrar tot el patrimoni rural, agrícola i natural del municipi en una infraestructura verda que connecte la potent xarxa d'espais naturals, forestals, agraris i verds del municipi, i que afavorisca la seua vinculació a la ciutat, des dels seus paratges naturals fins al riu Xúquer, el principal element identitari del territori. Per tal de « cosir » l'ecosistema territorial al voltant d'un nexa comú: la

vertebració d'una infraestructura verda i la seua posada en valor, i convertir l'anell verd en la principal porta d'entrada a la ciutat.

### Dades d'interés

El terme municipal **d'Alzira** es troba entre els 14 i 20 metres sobre el nivell de la mar, amb una extensió de 111,46 km<sup>2</sup>, una densitat urbana de 406,72 hab./km<sup>2</sup>, i una distància a la capital de 44 quilòmetres. **Alzira pertany a l'Àrea funcional de la Ribera del Xúquer**, tal com defineix l'Estratègia territorial de la Comunitat Valenciana 2010-2030. L'àrea funcional engloba un total de 32 municipis, entre els quals destaca Alzira com a municipi de major entitat.

El **Catàleg de Béns i Espais Protegits d'Alzira de 2002** integra tots aquells béns d'interés artístic, històric, paleontològic, etnològic, arquitectònic o botànic, i els que integren un ambient característic o tradicional, així com els que es pretenguen conservar per la seua representativitat de l'acord cultural comú o per raons paisatgístiques.

L'Ajuntament d'Alzira compta amb un **Catàleg de Béns i Espais Protegits** que recull aquells edificis o entorns que pel seu interés artístic, històric, paleontològic, etnològic, arquitectònic, botànic o tradicional s'han de conservar per a mantindre la seua representativitat, entre ells els declarats Béns d'Interés Cultural (BIC) i Béns de Rellevància Local (BRL).

- Béns immobles: 141
- Béns arqueològics: 40
- Béns mobles: 17

D'un total de 11.003,6 hectàrees, el terme d'Alzira disposa de 3.660,35 hectàrees de sòl forestal, això suposa un 33,3% del territori (PEIF, revisió de febrer de 2021). En l'àrea d'Alzira, els terrenys forestals responen a les serres (integrades totes elles en el massís forestal de la Serra de Corbera): Cavall Bernat, La Murta i Les Agulles.

Espais naturals protegits:

- Xarxa Natura 2000: Zones Especials de Conservació (ZEC): Serra de Corbera, Cova de les Meravelles, Serra de Martés – Mola de Cortes.
- Paratge Natural Municipal La Murta i La Casella.
- El terme municipal compta, a més, amb 7 espais cinegètics.

### Aspectes a destacar

- Serios compromís per desplegar una planificació territorial respectuosa amb els espais naturals i forestals, que ha atorgat a l'Ajuntament una dilatada experiència en la creació d'estratègies i plans mediambientals i territorials.
- El riu Xúquer com a eix natural de principal influència a la ciutat, identificat com un recurs per aprofitar des de la sostenibilitat per a la transformació verda del municipi.
- Fomentar la connexió social i territorial amb l'entitat menor de La Barraca d'Aigües Vives, que afavorisca una prestació dels serveis urbans proporcionada en relació amb el terme municipal d'Alzira, així com la consolidació d'un poble d'interior amb gran qualitat de vida.
- L'Agenda 21 Local va suposar un instrument d'impuls de la sostenibilitat integral per al municipi, que va reprendre l'estratègia EDUSI o el projecte Anell verd.
- El Paratge Natural de La Murta i La Casella suposa el gran actiu natural i forestal del municipi, que cal protegir i potenciar des de la responsabilitat mediambiental.
- Necessitat de realitzar millores paisatgístiques en espais intersticials i crear zones verdes per a la separació física de municipis alhora que es desenvolupen fórmules de cooperació i govern intermunicipal.
- L'Estratègia territorial de la Comunitat Valenciana 2010-2030 indica que l'àrea de la Ribera compta amb una oportunitat territorial per la seua identitat comarcal i bona accessibilitat, i assenyala la necessitat de sostenir-se de cara a l'any 2030 en nous sectors terciaris i guanyar en diversificació.
- El projecte Anell Verd suposa una estratègia de creixement verd, enfocada a la protecció i cohesió paisatgística, de gran valor tècnic i gran caràcter innovador per a ser considerada com a bona pràctica durant la seua implementació.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
2	2.4 Pràctiques agrícoles sostenibles i resilients	Pla general d'ordenació urbanística (2002)	
11	11.a Vincles zones urbanes, periurbanes i rurals	Pla d'acció d'Agenda 21 Memòria ambiental PGOU (2013) Pla especial de protecció La Murta i La Casella (2013) EDUSI (2016) Pla d'ordenació de l'ús públic del Paratge Natural Municipal La Murta i La Casella Pla local de cremes agrícoles del terme municipal d'Alzira	Projecte Anell Verd
6	6.6. Protegir i restablir els ecosistemes relacionats amb l'aigua		
11	11.4 Patrimoni cultural i natural		
14	15.1 Conservar i fer ús sostenible ecosistemes / 15.2 Gestió sostenible boscos / 15.3 Lluites contra la desertificació / 15.4	Pla d'acció d'Agenda 21 Pla Director Monestir Murta (2007)	
15	Conservació ecosistemes muntanyencs / 15.a Recursos financers / 15.b Recursos per la gestió forestal	Pla d'ordenació de l'ús públic del Paratge Natural Municipal La Murta i La Casella	
15	15.5 Degradació i pèrdua de biodiversitat 15.9 Plans sensibles a medi ambient	Pla d'acció d'Agenda 21 EDUSI (2016) Pla d'arbratge del barri de Les Basses (2016) Pla Municipal d'arbratge (2017)	Projecte Anell Verd

## DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 1 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el *Grup de Treball 1 – Un Riu de Sostenibilitat a la Ciutat* es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de concreció centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats del municipi en l'Eix Estratègic: Territori, Paisatge i Biodiversitat.

**PARTICIPANTS: 17**

**Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)**

Debilitats		Amenaces	
Orografia i estructura morfològica complexa: elements físics que condicionen la connectivitat o el desenvolupament	4,2	Desenvolupament territorial més enfocat a l'expansió que a la regeneració urbana, de vegades, amb un creixement planificat sobredimensionat	4,1
Antagonisme entre la perspectiva de la planificació urbana i la rural: la urbana té com a eix el desenvolupament; la rural, protegir i conservar	3,8	Falta de flexibilitat en els instruments de planificació per a adoptar mesures (com ara corredors ecològics) i combatre la pèrdua de biodiversitat	3,9
Deterioració ambiental de determinats entorns que poden implicar una pèrdua de la biodiversitat i/o un deteriorament del paisatge i de la qualitat de vida	3,7	Zones en declivi/estancament demogràfic, en un fenomen d'abast territorial de pèrdua de població i llars, i elevada taxa d'envelliment	3,5
Models de planificació rígids, que demanden escales i objectius diferents per als nous problemes	3,7	Planificació territorial escassa o deficient, la qual cosa en algunes ocasions dificulta la visió estratègica d'un desenvolupament urbà supramunicipal	3,4
Absència de mesures explícites per a compensar als xicotets municipis davant el creixement dels municipis més grans	2,9	Planificació rural massa bucòlica, basada en la protecció del medi rural, que no contempla altres actius	2,9
Desenvolupament territorial dispers d'escassa densitat, associat a problemes	2,9	Dèficit de mesures de protecció/conservació del patrimoni	

de mobilitat i de prestació de serveis urbans		natural/cultural/paisatgístic, per a evitar la seua degradació i combatre el vandalisme	2,8
Falta de connexió entre l'entorn urbà i el rural, que pot implicar un fenomen de congestió de les àrees urbanes i/o despoblació rural	2,7	Turisme insostenible, gran consumidor de recursos	2,6
Necessitat d'abordar el fenomen de la despoblació des de l'estudi del territori i els instruments de planificació supralocal o comarcal	2,5		

Fortaleses		Oportunitats	
Riquesa del patrimoni natural i mediambiental, l'ús i la gestió del qual és clau en la generació de processos sostenibles	4,5	Medi natural, paisatge i patrimoni com a base per a un turisme sostenible, respectuós amb el medi ambient, no consumidor de recursos	4,5
Riquesa del paisatge i de la biodiversitat amb una gran capacitat de servir de base per a la millora de la qualitat de vida urbana	4,5	Atractiu d'abast territorial dels béns culturals, com a elements clau en el desenvolupament urbà i de competitivitat local	4,4
Riquesa agrícola, ramadera i forestal de l'entorn que contribueix al desenvolupament econòmic de la ciutat i ofereix elements de vinculació urbà-rural	4,2	Connexió de la ciutat amb l'entorn rural, amb la recuperació d'espais degradats i la seua posterior conversió en zones verdes en connexió amb els actius naturals	4,4
Consideració del sector primari com un possible actiu econòmic	3,8	Àmplia xarxa de camins naturals i rurals, com a potencial de millora de l'entorn rural i del medi ambient, i la seua vinculació amb el medi urbà	4,3
Experiència en iniciatives de desenvolupament sostenible i utilització d'instruments de planificació	3,4	Patrimoni natural infrautilitzat, que pot constituir la base sobre la qual	3,9

<p>Creixent interès i valoració social i del sector empresarial del patrimoni natural i paisatgístic, favorable a un desenvolupament més sostenible</p>	<p>3,4</p>	<p>desenvolupar actuacions i estratègies de desenvolupament urbà sostenible</p>	
<p>Ciutat ben comunicada, la qual cosa afavoreix el desenvolupament d'àrees dinàmiques d'activitat i la qualitat de vida de la ciutadania</p>	<p>3,3</p>	<p>Patrimoni natural i paisatgístic infrautilitzat, amb gran potencial per a desenvolupar actuacions de dotació de serveis i infraestructures</p>	<p>3,6</p>
		<p>Presència de grans infraestructures i instal·lacions que poden aportar avantatges competitiu, com la proximitat a aeroports, ports o polígons</p>	<p>2,8</p>
		<p>Existència d'un pla contra la despoblació</p>	<p>1,6</p>

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats identificades durant les sessions pels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.



Debilitats

Amenaces



Fortaleses

Oportunitats



### Dades descriptives

Superfície de cobertura artificial per municipi (%)
8,79
Mitjana municipis entorn territorial
14,56

Superfície de cultius per municipi (%)
52,51
Mitjana municipis entorn territorial
29,72

Superfície de zona forestal i deveses per municipi (%)
24,99
Mitjana municipis entorn territorial
50,28

Superfície municipal destinada a explotacions agràries i forestals (%)
0,05
Mitjana municipis entorn territorial
0,12

Superfície destinada a explotacions agràries i forestals respecte al sòl urbà i urbanitzable delimitat de la ciutat (%)
0,60
Mitjana municipis entorn territorial
1,16

Superfície municipal de sòl no urbanitzable (%)
91,63
Mitjana municipis entorn territorial
84,72

Superfície de zones verdes per cada 1.000 habitants
3,11
Mitjana municipis entorn territorial
2,76

*Dades descriptives oferides per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021)*

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Manca de zones verdes i del manteniment d'aquestes; falta de regulació en els barrancs (no han de ser carreteres alternatives); poca habitabilitat d'alguns barris	Fem/residus als carrers  Vorerres en mal estat	Fem/residus als carrers  Manteniment de zones verdes  Manteniment del patrimoni natural



## EIX ESTRATÈGIC 2:

### Model de ciutat

El model urbà més adequat per a les ciutats té les següents característiques: **la compacitat en la seua morfologia, la complexitat (mescla d'usos i biodiversitat) en la seua organització, l'eficiència metabòlica en el seu funcionament, i la cohesió social en la cerca de l'equitat i la igualtat.**

La morfologia urbana és l'eix vertebral de solucions formals que van des de la densitat d'edificació a la distribució d'usos espacials, el percentatge d'espais verds o viaris, etc. Determina també la proximitat entre els usos i les funcions urbanes i està molt condicionada pel model de mobilitat i el model d'ordenació del territori del qual derive. La **planificació o ordenació del sòl ha de perseguir estructures urbanes compactes i polifuncionals que prioritzen els processos de reciclatge dels teixits urbans ja existents**, la recuperació de sòls en desús situats a l'interior dels àmbits urbans i la redensificació dels sòls urbanitzables dispersos. També s'aconseguirà actuar en la compacitat si:

- **Es redueixen distàncies entre usos**, espais públics, equipaments i altres activitats, per a desenvolupar patrons de proximitat que permeten un major nombre de desplaçaments a peu.
- **Es converteix l'espai públic en un element estructural clau** que permeta utilitzar-lo com a vertader espai de convivència ciutadana i que garantisca la seua qualitat, per davant de la quantitat.
- **Es reconverteix part de l'espai urbà destinat a la mobilitat, a la multiplicació d'usos i drets ciutadans.** És el que permet convertir els carrers en vertaderes places de gaudi comú.

Per la seua part, la complexitat atén l'organització urbana, a la diversitat, al grau de mescla d'usos i funcions en un mateix àmbit, al dinamisme i a la capacitat. I a través de tot això es pot influir en el present i controlar el futur. La planificació amb mescla d'usos busca l'impuls d'espais d'activitat econòmica de xicoteta escala: oficines, xicotets negocis, locals comercials de divers format i la seua compatibilitat amb els usos residencials i l'existència pròxima de serveis propis de l'estat del benestar com ara l'educació, la salut, l'oci o l'esport. També persegueix la transformació dels teixits industrials en espais d'activitat mixta, compatibles amb la vida urbana, sobretot dels més pròxims als sòls urbans, i tracta d'evitar les deslocalitzacions a llocs cada vegada més allunyats, amb activitats monofuncionals, com són els grans centres comercials i d'oci, etc., que generen un gran impacte ambiental, ja

que estan vinculats fonamentalment als desplaçaments amb cotxe. Però també les infraestructures i la forma urbana condicionen els patrons d'ús del sòl, l'elecció del transport, l'habitatge i els hàbits socials. Una vegada implantats en el territori són molt difícils de modificar i limiten el potencial de canvi a les ciutats ja consolidades, o la posada en marxa de polítiques que busquen l'eficiència en l'assignació dels recursos.

Finalment, cal destacar la importància de la **regeneració urbana**. Alzira compta amb àrees en què s'aplicaran polítiques integrals d'intervenció físic-espacial, social, econòmica i mediambiental; és el que en el si de la Unió Europea es coneix com a « regeneració urbana integrada ». A més, l'establiment i el manteniment en el temps d'unes condicions adequades d'habitabilitat, tant en l'edificació, com en l'habitatge, requereixen l'ús de recursos diversos i un ampli ventall d'actuacions, tant públiques, com privades. Aconseguir els ODS i donar resposta a moltes de les necessitats emergents de la societat requereix, inevitablement, una transformació molt significativa de tot el patrimoni construït. Els nostres edificis i espais públics van ser projectats per a situacions, necessitats i formes de vida cada vegada més allunyades del nostre present, i molt més del futur que s'ha de construir. Ara es demanden qüestions com:

- El canvi climàtic amb edificis de consum nul i espais públics adaptats a les noves condicions climàtiques.
- La incorporació de noves tecnologies i la digitalització.
- La transformació accelerada de les maneres de vida i de treball.
- Noves aproximacions sobre la salut, especialment la col·lectiva, i nous requisits i percepcions en temes de seguretat. Una transició necessària en els models de mobilitat.
- La redefinició d'usos i prioritats en els espais públics físics versus espais públics virtuals.

Totes aquestes qüestions impliquen una **transformació intensa i massiva del patrimoni ja construït, amb operacions de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes** que requereixen fer un salt quantitatiu inevitable que convertisca aquesta comesa en un objectiu en si mateix. No es tracta d'una rehabilitació parcial, sinó d'una transformació cap a la millora integral dels edificis (Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 93-95).



## OBJECTIU ESPECÍFIC 2:

### Evitar la dispersió urbana i revitalitzar la ciutat existent

#### Objectiu Específic 2.1.

Definir un model urbà que fomenti la compacitat, l'equilibri urbà i la dotació de serveis bàsics

#### Objectiu Específic 2.2.

Garantir la complexitat funcional i diversitat d'usos

#### Objectiu Específic 2.3.

Garantir la qualitat i l'accessibilitat universal dels espais públics

#### Objectiu Específic 2.4.

Millorar el medi ambient urbà i reduir la contaminació

#### Objectiu Específic 2.5.

Impulsar la regeneració urbana

#### Objectiu Específic 2.6.

Millorar la qualitat i la sostenibilitat dels edificis

---

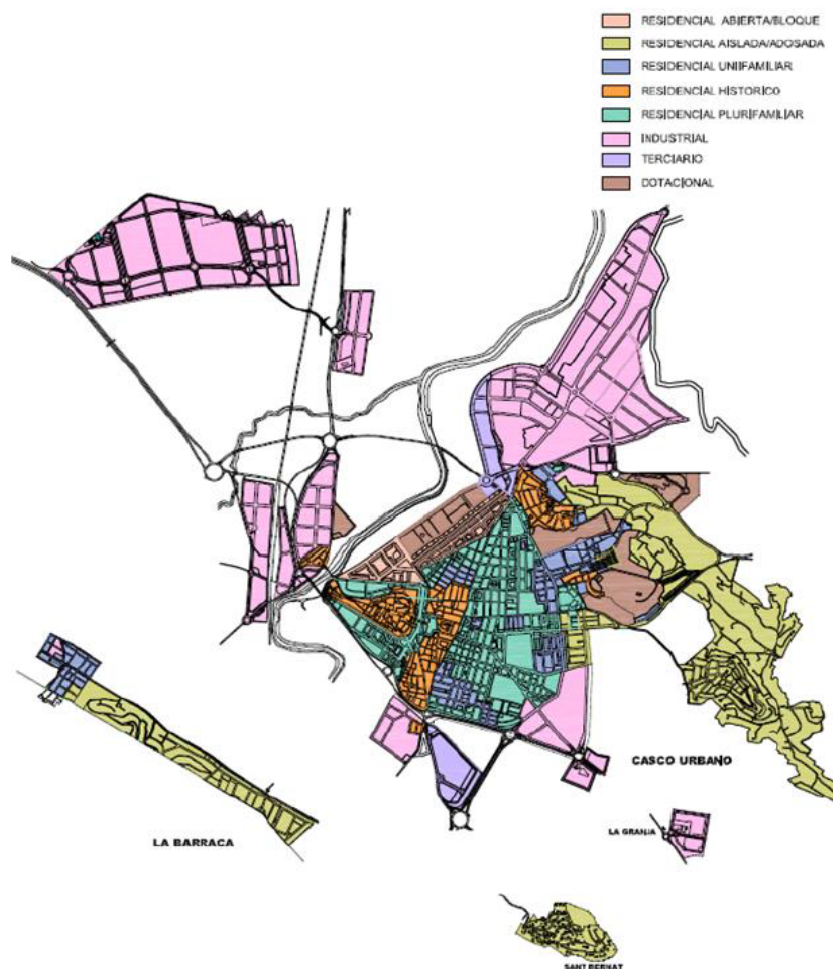
## Anàlisi prèvia

La planificació urbanística del territori es duu a terme mitjançant el planejament urbanístic general, que en el cas d'Alzira està constituït pel **Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de 2002** i per modificacions puntuals d'aquest en aquells àmbits en els quals el transcurs del temps ha requerit una nova i actual planificació adequada a les necessitats de la societat. En 2016, es va crear una **Memòria Ambiental** amb la finalitat de determinar les principals afeccions ambientals existents en el municipi, així com orientar en la presa de decisions relatives a la planificació urbanística i territorial del Pla General.

Des de la seua aprovació definitiva fins a l'actualitat, el PGOU d'Alzira ha complert adequadament la comesa de regir el seu desenvolupament urbanístic, i ha sigut actualitzat quan s'han manifestat mancances que limitaven les iniciatives urbanístiques plantejades des de l'Ajuntament.

El terme municipal, a més del nucli urbà principal, està compost per les següents **entitats i habitants** (INE, 2021): La Barraca d'Aigües Vives (852), La Garrofera (51), El Respirall (366), Sant Bernat (88), Vilella (119), i el Pla de Corbera (158).

Pel que fa al nucli urbà, està format pels barris de: La Vila, Tulell, Alborxí, l'Avinguda i el Raval de Sant Agustí, Sant Joan, Albuixarres, Sants Patrons, Sant Judes, Caputxins, Les Basses, Venècia i L'Alquerieta.



Usos de sòl urbans. Font: Ajuntament d'Alzira.

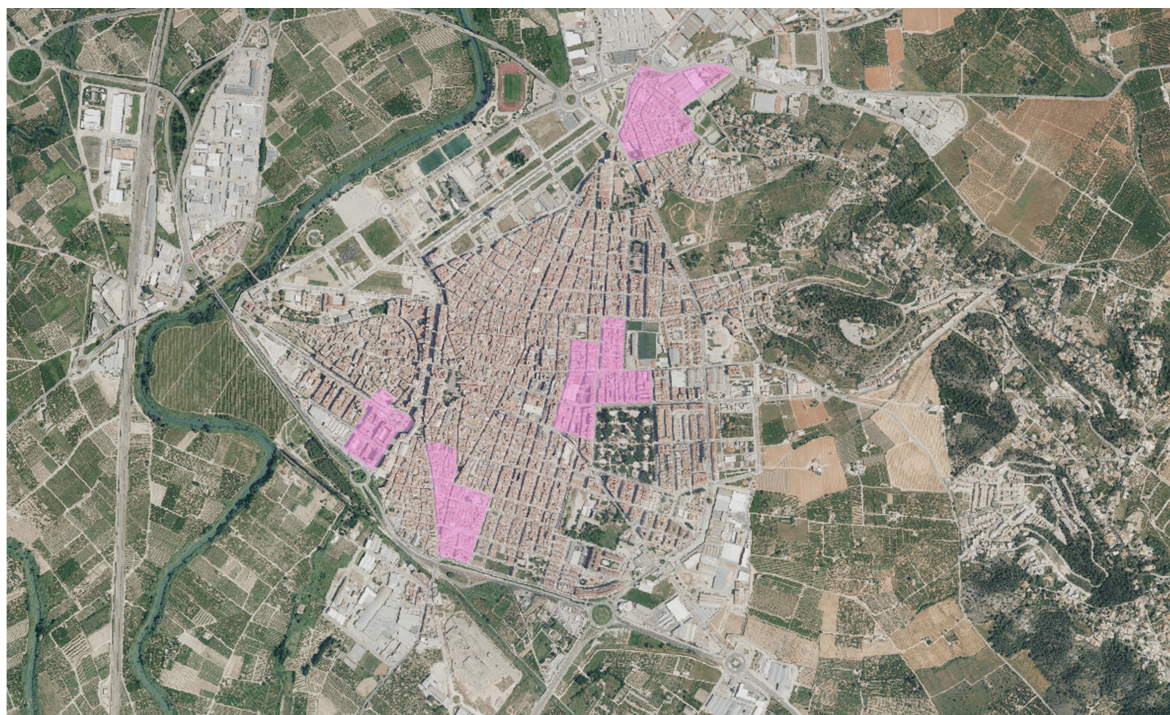
La zona de la **Vila d'Alzira** està declarada Bé d'Interés Cultural amb la categoria de Conjunt Històric per Decret 126/ 2004, de 30 de juliol, del Consell de la Generalitat. Existeix un estudi d'integració paisatgística del Pla especial de protecció de La Vila d'Alzira, l'objectiu de la qual és predir i valorar la magnitud i la importància dels efectes que el Pla pugui arribar a produir en el caràcter de l'entorn i en el seu cas, si fora necessari, determinar estratègies per a evitar els impactes o mitigar els possibles efectes negatius.

En relació a la Vila, és interessant ressenyar el concurs d'Arquitectura RICHARD H. DRIEHAUS, que va obtenir en 2020 el primer premi per a un projecte d'Alzira a la proposta "Ad Fontes". La proposta va destacar per buscar la recuperació del teixit urbà

de la zona oest de La Vila i la posada en valor dels vestigis de la muralla almohade i de l'antic temple de Santa Maria, els principals elements patrimonials que remataven aquest front urbà.

Un altre projecte a esmentar és **Orangeries EUROPAN - NARANJA ALZIRA**, guanyador del concurs European 16 (Estudi Swes Arquitectes). El projecte té com a objecte el solar situat en el nord-est d'Alzira, entre els districtes de L'Alquerieta i El Torretxó; una zona històricament coneguda com a horta de tarongers, i que actualment és una zona en procés de renovació. En la proposta, s'incideix en la necessitat de revitalització i integració entre el territori i l'ús de tots els recursos (naturals, ecològics, infraestructurals) com a requisit fonamental en la planificació de la visió futura de l'àrea. La proposta es defineix com un conjunt integrat i continu que reuneix les àrees de majors espais ambientals, culturals, socials, visuals, i recreatius, i connexions ecològiques i funcionals que es relacionen entre si.

Actualment, davant la necessitat de donar resposta als nous requisits urbanístics i territorials del municipi, l'Ajuntament d'Alzira ha promogut la redacció d'un nou Pla General d'Ordenació Urbana.



*EUS detectats per el VEUS a Alzira. Font: Visor d'Espais Urbans Sensibles 2020.*



Segons el **Visor d'Espais Urbans Sensibles 2020 de la Comunitat Valenciana (VEUS)** i el **seu Índex de Vulnerabilitat**, Alzira té identificat espais urbans sensibles (EUS), entesos com a zones urbanes on les dimensions socioeconòmiques, residencials i sociodemogràfiques són notablement menors que la mitjana de la Comunitat Valenciana. Aquests EUS estan catalogats com de **VULNERABILITAT INTEGRAL** o **POLIVULNERABILITAT MITJANA**.

### Dades d'interés

D'acord amb el document refós del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alzira en vigència, les **superfícies segons la classificació del sòl** són les següents:

#### Sòl residencial

- Sòl urbà: 3.503.885 m<sup>2</sup>
- Sòl urbanitzable: 1.669.200 m<sup>2</sup>

#### Sòl industrial

- Sòl urbà: 2.904.609 m<sup>2</sup>
- Sòl urbanitzable: 874.600 m<sup>2</sup>

#### Sòl dotacional

- Sòl urbà: 172.400 m<sup>2</sup>
- Sòl urbanitzable: 0 m<sup>2</sup>

**Sòl no urbanitzable comú:** 15.564.952 m<sup>2</sup>

#### Sòl no urbanitzable protegit

- SNU protecció agrícola: 43.408.745 m<sup>2</sup>

- SNU protecció paisatgística: 34.700.132 m<sup>2</sup>
- SNU protecció ecològica: 1.142.238 m<sup>2</sup>
- SNU protecció riberes: 6.622.182 m<sup>2</sup>
- SNU protecció vies pecuàries: 887.057 m<sup>2</sup>

Alzira disposa de diverses **zones verdes** d'accés públic. Segons l'inventari de zones verdes de 2013, hi ha un total de 6 parcs urbans amb una superfície de 77.843 m<sup>2</sup>, 52 zones enjardinades municipals (146.004 m<sup>2</sup>) i 5 zones urbanes de caràcter forestal (272.113 m<sup>2</sup>), que en conjunt suposen una superfície de 495.600 m<sup>2</sup> i superen el mínim de zones verdes recomanades per l'Organització Mundial de la Salut (que les situa entre 5 i 10 m<sup>2</sup> per habitant), amb un 11,16 m<sup>2</sup> per habitant.

L'**edificabilitat en el municipi** destaca com a informació rellevant a nivell urbanístic, amb un total de 691.322 m<sup>2</sup>:

- **Edificabilitat residencial:** 422.434 m<sup>2</sup>
- **Edificabilitat industrial:** 13.528 m<sup>2</sup>
- **Edificabilitat terciària:** 68.678 m<sup>2</sup>

SITUACIÓ	PARTS						
	ESTRUCTURA	COBERTA	FAÇANA	FUSTERIA	REVESTIMENTS	ACCESIBILITAT	INSTAL·LACIONS
<b>Bé</b>	16,22%	16,22%	16,22%	14,86%	17,57%	16,22%	16,22%
<b>Regular</b>	70,27%	36,48%	71,62%	28,38%	67,57%	14,86%	33,78%
<b>Deficient</b>	13,51%	47,30%	12,16%	56,76%	14,86%	68,92%	50,00%

*Situació dels edificis municipals d'Alzira. Font: EDUSI Alzira (2016).*

TIPUS	DENOMINACIÓ	Nº INMOBLES
A	SENYORIAL	8
B	TRADICIONAL	52
C	OBRADOR	6
D	BURGESA	5
E	TRADICIONAL TRANSFORMADA	44
F	INDUSTRIAL	1
G	RACIONALISTA	1
H	SINGULAR	6
<b>TOTAL INMOBLES PROTEGITS</b>		<b>126</b>

*Nombre d'immobles protegits classificats per tipologia existent a La Vila. Font: Pla especial de protecció de La Vila d'Alzira (2017).*

### Aspectes a destacar

- Es constata l'existència de 163 edificis residencials de més de 50 anys.
- Necessitat d'una millora integral dels edificis municipals.
- Parc edificatori deficient en determinades àrees urbanes entre les que està el centre històric i certs barris de la perifèria.
- Resulta fonamental situar el focus de l'estratègia urbana en la intervenció sobre edificis públics i privats per a la rehabilitació estructural i la regeneració d'àrees urbanes en procés de degradació.
- Proporció adequada d'espais verds en el medi urbà, que cal continuar a ampliar dins d'un espai públic resilient, divers, accessible i saludable, que situe Alzira com una ciutat verda de referència regional i nacional.
- El planejament urbanístic ha de ser un instrument de planificació urbana flexible, que s'adapte segons l'evolució de les necessitats i reptes de la ciutat en una conjuntura que requereix d'una major resiliència enfront del creixement de la ciutat i les conseqüències del canvi climàtic.
- Abordatge integral, amb una estratègia assentada a mitjà termini, dels espais urbans sensibles detectats.
- Existència d'un patrimoni històric, cultural i arquitectònic valuós que cal conservar, utilitzar i revaloritzar.
- La Vila com a àrea urbana de gran valor històric i patrimonial que cal protegir, conservar i posar en valor.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
1 4	1.4 Accés serveis bàsics i recursos financers 4.2 Qualitat de l'educació preescolar / 4. a Instal·lacions educatives inclusives i segures	Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000) Pla especial de protecció de La Vila d'Alzira (2017) Pla d'accessibilitat	
11		Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000) Pla d'accessibilitat	
11	11.7 Accés a zones verdes i espais urbans segurs	Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000) Pla d'accessibilitat EDUSI (2016)	
11 13		Memòria ambiental PGOU (2013) Pla acústic municipal (2016) EDUSI (2016)	
11		Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000) Pla d'accessibilitat Pla especial de protecció de La Vila d'Alzira (2017) EDUSI (2016)	
11		Pla d'actuació integral en barris de L'Alquerieta i Torretxó (2000) EDUSI (2016)	

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 2 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el *Grup de Treball 1 – Un Riu de Sostenibilitat a la Ciutat* es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de concreció centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats del municipi en l'Eix Estratègic: **Model de Ciutat**.

**PARTICIPANTS: 17**

**Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)**

Debilitats		Amenaces	
Model de desenvolupament urbà de les últimes dècades sectorial i monofuncional: problemes de mobilitat, proximitat, despesa energètica i sostenibilitat	4,1	Falta de flexibilitat en els instruments de planificació per a adoptar mesures (com ara corredors ecològics) i combatre la pèrdua de biodiversitat	3,9
Parc edificatori deficient. Alta taxa d'edificis d'habitatges destinats a altres usos ineficients energèticament i problemes d'accessibilitat	3,5	Disminució de la grandària mitjana de la llar, amb importants implicacions en el model de ciutat i l'adequació del parc d'habitatge	3,2
Contaminació acústica en determinades zones, amb els problemes que implica en el medi ambient, la qualitat de vida i la salut	3,5	Centre urbà degradat i/o en procés d'abandó, a conseqüència de dinàmiques supramunicipals de desplaçament de llars a zones periurbanes	3
Complexitat d'ordenació i configuració pel traçat històric dels barris	3,5	Dèficit d'infraestructures i serveis urbans (per ser inexistents o per la necessitat d'adaptar-los a noves realitats i demandes de la població)	2,9
Centre urbà degradat i/o en procés d'abandó, derivat d'un desplaçament de les llars joves a barris perifèrics de la ciutat	3,4	Prioritat de la inversió privada en el centre urbà enfront de la pública, la qual cosa pot donar lloc a processos de gentrificació	2,8
Dèficit d'infraestructures i serveis urbans per ser inexistents o per la seua falta	3,4		

d'adequació a les noves realitats i demandes ciutadanes		Fort estacionalitat turística que pot produir un desajustament en l'espai públic i les dotacions de serveis i infraestructures urbanes	1,6
Contaminació lumínica en determinades zones, amb els problemes que implica en el medi ambient, la qualitat de vida i la salut	3,2		
Contaminació de determinats àmbits de sòl. Espais urbans amb elevats índexs de contaminació sobre els quals cal actuar	3,1		
Problemes d'accessibilitat i barreres arquitectòniques, especialment, en els espais públics urbanitzats	3,1		
Dèficit o inadequació de l'espai públic, zones verdes i espais lliures, amb els consegüents efectes negatius sobre la salut i qualitat de vida	2,9		

Fortaleses		Oportunitats	
Riquesa de patrimoni urbà i arquitectònic amb un alt valor històric, artístic i cultural: actius de potencialitat i senyal d'identitat local	4,4	Potencialitat de la ciutat com a punt d'atracció per a ciutats pròximes (xarxa policèntrica)	4,6
Revisió dels instruments d'ordenació urbanística per a un desenvolupament més sostenible i equilibrat	3,8	Programes d'ajudes i fons autonòmics, nacionals i europeus per a promoure un desenvolupament urbà equilibrat, sostenible i integrat	4,1
Multiculturalitat i diversitat de barris com a factor enriquidor que pot servir de base per a construir una comunitat urbana integrada	3,6	Polítiques autonòmiques i nacionals en relació a la rehabilitació, regeneració i renovació urbana que fomenten un model de ciutat més sostenible	4,1
Ciutat compacta, especialment en el centre, amb una trama urbana que	3,5	Connexió de la ciutat amb l'entorn rural, millorant l'equilibri urbà-rural per a evitar	3,8

facilita la trobada de la ciutadania, la mobilitat sostenible i l'economia		la congestió de la ciutat i la despoblació rural	
Ciutat ben comunicada, que permet el desenvolupament d'importants enclavaments d'activitat logística per al desenvolupament econòmic i de certes indústries	3,5	Integració de les zones turístiques i costaneres amb les infraestructures de comunicació de la ciutat	2,3
Notable avanç en la millora de l'espai públic en relació amb l'accessibilitat, la mobilitat sostenible i la conversió en zona de vianants	3,5		
Acceptació de la importància de la participació de la societat civil, administracions i sector privat per a cocrear una ciutat més sostenible	3,1		
Consciència social sobre la necessitat de pensar en un model de ciutat més sostenible	2,8		
Acceptació generalitzada de la importància de la participació de la societat, administracions i sector privat per a una ciutat sostenible	2,4		

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats identificades durant les sessions pels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.

Debilitats



Amenazas



Fortaleses



Oportunitats





### Dades descriptives

Superfície total municipal (ha)
110,42
Mitjana municipis entorn territorial
103,23

Població en 2020
44.938
Mitjana municipis entorn territorial
40.359

Variació de la població 2007-2017 (%)
0,40
Mitjana municipis entorn territorial
0,57

Densitat Urbana. Núm. d'habitants per hectàrea de superfície de sòl urbà (hab./ha)
70,69
Mitjana municipis entorn territorial
76,70

Superfície de sòl urbà mixt discontinu sobre sòl urbà mixt total (%)
65,69
Mitjana municipis entorn territorial
21,51

Densitat d'habitatge per superfície de sòl urbà (Hab./ha)
34,69
Mitjana municipis entorn territorial
37,32

Compacitat urbana. Superfície construïda total per superfície de sòl (m2t/m2s)
0,95
Mitjana municipis entorn territorial
0,86

Superfície construïda d'ús residencial per superfície de sòl (m2t/m2s)
0,58
Mitjana municipis entorn territorial
0,48

Superfície construïda d'ús residencial respecte al total (%)
61,13
Mitjana municipis entorn territorial
55,02

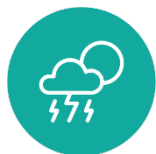
<b>Densitat d'habitatges previstos en les àrees de sòl de desenvolupament (Hab./ha)</b>	<b>Percentatge d'àrees de sòl de desenvolupament respecte al total del sòl urbà (%)</b>	<b>Sòl urbanitzable delimitat respecte al total del sòl urbà (%)</b>
<b>37,30</b>	<b>45,41</b>	<b>44,82</b>
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
29,92	46,81	44,93
<b>Percentatge d'àrees de sòl en desenvolupament d'ús residencial respecte al total de sòl urbà (%)</b>	<b>Percentatge d'àrees de sòl en desenvolupament d'ús activitats econòmiques (industrial o terciari) respecte al total de sòl urbà (%)</b>	<b>Percentatge del parc edificatori per municipi amb una antiguitat anterior a l'any 2000 (%)</b>
<b>20,91</b>	<b>30,15</b>	<b>65,80</b>
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
18,27	26,86	67,70

*Dades descriptives oferides per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021)*

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Centre històric degradat; problemes amb l'aparcament de vehicles; falta de dotacions educatives	Falta de connexió entre barris; tot està en el centre de la ciutat	Aparcament Falten llocs per a passejar Millorar sostenibilitat dels edificis Escassetat d'habitatge social



### EIX ESTRATÈGIC 3:

#### Canvi Climàtic i Resiliència

El calfament del sistema climàtic és inequívoc, atribuïble a l'activitat humana amb una evident certesa i causat, essencialment, per les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle (GEH) provocades per l'ús de combustibles fòssils i el canvi en els usos del sòl.

L'augment de les temperatures i les seues conseqüències, els grans períodes de sequeres, les inundacions degudes a pluges torrencials, la pèrdua del sòl fèrtil, l'augment dels incendis forestals, i l'elevació del nivell de la mar se situen entre alguns dels efectes més negatius que es vinculen a Espanya, sense dificultat, al canvi climàtic i als quals el planejament territorial i urbanístic ha de tractar de donar resposta amb caràcter preventiu. **La mitigació dels efectes del canvi climàtic es mostra, per tant, com una obligació i una urgència**, alhora que l'adaptació constitueix una necessitat. Perquè, entre altres factors:

- L'increment de la urbanització i la reducció de la permeabilitat del sòl provoca una reducció de la capacitat d'absorció de l'aigua caiguda i un augment de la velocitat d'aquesta fins a la seua arribada a la mar. Aquesta reducció, juntament amb un augment dels episodis de pluja torrencial, augmenta la probabilitat d'inundacions en els sistemes urbans.
- La recurrència de períodes de sequera extrema durant llargs períodes temporals compromet l'organització de moltes ciutats i àrees metropolitanes, i això obliga a prendre mesures de diferent ordre, algunes de caràcter estructural. Una menor precipitació unida a una modificació en el règim de pluges i a l'increment de la població i l'activitat urbana pot provocar disfuncions de diferent índole, si els sistemes urbans no desenvolupen mesures adequades per a abordar el nou escenari hídric que ve de la mà del canvi climàtic.
- Les onades de calor tenen un efecte afegit quan es connecten amb l'increment de les temperatures. El seu impacte immediat és la incomoditat tèrmica, però en casos extrems, amb prolongats períodes d'altres temperatures, pot arribar a suposar un increment de malalties i de morts. Les característiques dels materials urbans modifiquen el clima de les ciutats, i fan que la temperatura siga diversos graus superior a la temperatura de les àrees rurals. La combinació de les onades de calor amb l'esmentat efecte de l'illa de calor incrementa l'impacte sobre la salut de la ciutadania.
- L'increment de les temperatures ve acompanyat, sovint, de la transmissió de malalties vehiculades a través dels aliments. Hui, les àrees urbanes acullen en el món

a la major part de la població. Aquestes són les responsables, directament o indirectament, de la gran part de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle (no menys del 70%) produïdes en el planeta. Aquestes emissions són generades principalment per a la producció de béns i serveis utilitzats pels consumidors, principalment de rendes mitjanes i altes; i per al manteniment de les funcions i l'organització urbanes (transport, gestió de fluxos massics i energètics, etc.).

Tots aquests factors alerten també **sobre l'oportunitat de la resiliència, entesa com la capacitat de les comunitats per a resistir, adaptar-se i recuperar-se enfront de les pertorbacions del seu entorn**, concepte que resulta clau per a enfrontar un clima canviant i variable.

Per tant, a la vista de tot l'assenyalat, es reitera la validesa de l'afirmació que sosté que la lluita per la mitigació, adaptació i resiliència enfront del canvi climàtic es guanyarà o es perdrà a les ciutats. **La clau per a alentir i, en el seu cas, reduir el calfament global se centra en la manera de produir ciutat, en els estils de vida emprats, en la gestió dels fluxos metabòlics.**

En definitiva, en una organització de les ciutats que permeta encarar el futur amb una major capacitat d'anticipació i una reducció de les incerteses. En qualsevol cas, fins i tot amb la contenció de l'emissió de gasos d'efecte d'hivernacle, les ciutats hauran d'adaptar-se als impactes abans enunciats, i això els suposa un vertader repte, igual que generar i aplicar una adequada cultura d'eficiència energètica. **Una planificació territorial i urbana que s'adapta a l'efecte del canvi climàtic i que avança en la seua prevenció permetrà optimitzar i reduir el consum d'energia i d'aigua, i ser més eficients energèticament.** Aquests plans poden ser, per tant, els millors aliats per a reduir la contaminació de l'aire, de l'aigua, del sòl i del subsol, i també per a abonar una gestió adequada dels propis recursos **(Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 107-108).**



### OBJECTIU ESTRATÈGIC 3

#### Previndre i reduir els impactes del canvi climàtic i millorar la resiliència

##### Objectiu específic 3.1.

Adaptar el model territorial i urbà a l'efecte del canvi climàtic i avançar en la seua prevenció

##### Objectiu específic 3.2.

Reduir les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle

##### Objectiu específic 3.3.

Millorar la resiliència enfront del canvi climàtic

#### Anàlisi prèvia

Alzira compta amb un **Pla d'Acció per al Clima i l'Energia sostenible (PACES)** aprovat en 2019, en el marc del Pacte de les alcaldies. En ell s'exposa un inventari d'emissions, es desenvolupa una avaluació de riscos i vulnerabilitats sobre la base d'una metodologia de càlcul establida per la diputació de València, que contempla diferents escenaris per a la seua conclusió. I, finalment, es desplega el pla d'acció amb esment a l'estratègia de mitigació i adaptació.

El PACES s'ajusta al **"Pacte de les Alcaldies pel Clima i l'Energia"** de la Unió Europea, l'adhesió local de la qual es va efectuar en 2016. El Pacte de les alcaldies pel clima i l'energia compromet els municipis adherits a aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle per mitjà d'actuacions de mitigació relacionades amb l'eficiència energètica i les fonts d'energies renovables, així com a definir les actuacions d'adaptació que condueixen a aconseguir l'objectiu desitjat.



El Pacte de les Alcaldies pel Clima i l'Energia és una eina que pretén acostar els objectius energètics marcats per Europa en els municipis europeus. Per això, els municipis signants es comprometen a:

- Reduir les emissions de CO<sub>2</sub> almenys, un 40 % en 2030.
- Augmentar l'eficiència energètica un 27 %.
- Augmentar l'ús de fonts d'energia renovables un 27 %.
- Elaborar un Inventari d'Emissions de Referència.
- Realitzar una avaluació de riscos i vulnerabilitats derivats del canvi climàtic.
- Presentar el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i el Clima (PACES) en un termini de dos anys a partir de la signatura oficial del pacte.
- Presentar un informe de seguiment almenys cada dos anys.
- Adoptar un enfocament integral per a augmentar la seua resiliència per a l'adaptació a l'impacte del canvi climàtic.

Alzira compta també amb l'**Inventari d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle d'Alzira**, realitzat per a 2022 per la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, com a eina per a lluitar contra el canvi climàtic per als municipis de la Comunitat Valenciana. En aquest s'indica com les emissions brutes de GEH d'Alzira, amb dades de 2019, van ser 239.740,44 t CO eq. mentre que la fixació va ser 8.437,47 t CO eq. entre el sector forestal, els productes fusters i l'agricultura. Per tant, les emissions netes de GEH d'Alzira en 2019 van ser 231.302,97 t CO<sub>2</sub> eq.

Segons el PACES, els **principals riscos climàtics** que incideixen en el municipi d'Alzira són: la calor extrema, la precipitació extrema, les inundacions i les sequeres.

Per a afrontar qualsevol tipus d'emergència o desastre natural/climàtic, Alzira disposa d'un **Pla Territorial Municipal per Emergències** amb l'objectiu d'obtenir la màxima protecció per a les persones, el medi ambient i les infraestructures que poden resultar afectats en qualsevol situació d'emergència, i estableix per a això una estructura d'organització jeràrquica i funcional dels mitjans i recursos, tant públics com privats, en

el municipi que permeta fer front a situacions de risc o emergència greu. El pla ha d'oferir resposta a riscos genèrics i actuar com a complementari de qualsevol pla d'actuació específic elaborat, així com d'aquells plans d'autoprotecció d'edificis públics i establiments de concurrència pública que es consideren en el municipi.

D'altra banda, les conseqüències del canvi climàtic juntament amb les condicions de l'entorn d'Alzira accentuen el risc d'incendis forestals, que constitueixen un greu problema, que empitjora amb més força en entorns mediterranis, i, molt especialment, en territori valencià. Els danys sobre masses forestals tenen una repercussió negativa sobre el medi natural, i ocasionen situacions de risc públic. És per això que l'Ajuntament d'Alzira va desenvolupar un **Pla de Prevenció d'Incendis Forestals** per a evitar esdeveniments adversos i resultar resiliència davant els efectes del canvi climàtic.

El Pla de Prevenció d'Incendis, amb una vigència de 10 anys, va establir les mesures generals per a la prevenció d'incendis forestals, la defensa de les muntanyes i terrenys forestals inclosos en el terme municipal, la protecció de les persones, béns i nuclis rurals, així com la promoció i adopció d'una política de prevenció adequada segons les necessitats i possibilitats de la població d'Alzira. Relacionat amb aquest pla està el **Pla Local de Cremes Agrícoles i l'Ordenança Rural**, i el reconeixement del **Paratge Natural Municipal de La Murta i La Casella**, que promou la seua protecció.

El Pla Local de Cremes Agrícoles del terme municipal d'Alzira estableix les normes bàsiques i regula les condicions de les accions que requereixen l'ús de foc com a eina cultural a les explotacions agrícoles o altres usos tradicionals que ho requereixen.

Recentment, en 2021, s'han creat dos instruments en matèria de lluita contra incendis. D'una banda, el **Pla d'actuació municipal per risc d'incendis forestals del terme d'Alzira-PALMO IF (2021)**, que estableix els aspectes relatius a l'organització i procediment d'actuació dels recursos i serveis, la titularitat dels quals pertany a l'Ajuntament d'Alzira i dels quals puguen ser-li assignats per altres entitats públiques o privades, amb l'objectiu de fer front a les situacions de preemergència, i a les emergències per incendis forestals, dins del terme municipal d'Alzira. I, d'altra banda, el Pla local de prevenció d'incendis forestals (2021), que estableix les mesures generals per a la prevenció d'incendis forestals, la defensa de les muntanyes i dels terrenys forestals inclosos en el terme municipal, la protecció de les persones, béns i nuclis rurals, així com la promoció i adopció d'una política de prevenció adequada segons les necessitats i possibilitats de la població d'Alzira.

En matèria d'incendis forestals, la localitat pertany a la Demarcació Forestal de Polinyà de Xúquer (Resolució de 30 de juliol de 2013).



Pel que fa a riscos climàtics i desastres naturals, el **Pla d'acció territorial sobre prevenció del risc d'inundacions a la Comunitat Valenciana (PATRICOVA)**, determina els principals municipis de la Comunitat Valenciana amb major risc d'inundació. Entre ells es troba el nostre municipi d'Alzira amb un RGI nivell IV, és a dir, Alzira té almenys 4 variables amb un valor alt o molt alt.

La població d'Alzira, des de la seua fundació en una illa del riu Xúquer, se situa en un entorn molt problemàtic des del punt de vista de la inundabilitat, ja que s'estén sobre el marge dret de la vall d'inundació del Xúquer, en una zona deprimida respecte al llit principal. A això cal afegir l'efecte provocat pel barranc de La Casella, que voreja la població pel sud i que també és capaç de generar cabals importants. Finalment, també poden provocar inundacions significatives diversos barrancs de curt recorregut procedents dels vessants situats a l'est del nucli urbà, entre els quals destaquen els barrancs de Les Estrelles, Fosc, Gracia Maria i de L'Arena.

Per a abordar el risc d'inundacions en tals àmbits i millorar la resiliència de la ciutat enfront d'aquesta amenaça, l'Ajuntament ha posat en marxa diferents estudis, com ara **l'Estudi d'inundabilitat dels barrancs de La Casella i L'Estret (2021)** i **l'Estudi d'inundabilitat de Les Estrelles, Fosc, Gracia María i de L'Arena i els efectes produïts pel canal interceptor (2021)**. L'objectiu global que persegueixen aquests estudis és augmentar el grau de coneixement dels mecanismes hidrològics i hidràulics que provoquen les inundacions en la població i dissenyar mesures correctores que permeten reduir-lo en la mesura que siga possible.

En el primer estudi, es proposa el disseny de les mesures necessàries per a protegir Alzira enfront de les inundacions del barranc de La Casella, incloent-hi si fora necessari una canalització sostenible i respectuosa amb el medi ambient. Aquestes actuacions han de ser compatibles, tant amb el canal interceptor de Les Basses, en totes dues fases, com amb els plans d'actuació vigents i previstos per la Confederació hidrogràfica per a la defensa integral enfront de les inundacions del riu Xúquer.

En aquest aspecte, es va plantejar el **Pla d'arbratge del barri de Les Basses (2016)**, un barri que presentava una important manca d'arbratge als seus carrers i places. El barri se situa, a més, en un àmbit d'altíssim risc d'inundabilitat, que supera la resta de la ciutat, per si mateix famós per les seues riudes. És més, per a molts dels seus ciutadans, és quasi un senyal d'identitat d'Alzira. No obstant això, el que antigament podia ser una esperança de fertilitat per als cultius, és ara una amenaça constant, amb desastroses conseqüències materials i humanes.

Derivat de tals estudis i de la planificació local realitzada durant els últims anys respecte al problema de les inundacions, en 2021 s'ha redactat el **Pla d'actuació municipal per risc d'inundacions d'Alzira (2021)**, amb la finalitat d'aconseguir la màxima protecció per a les

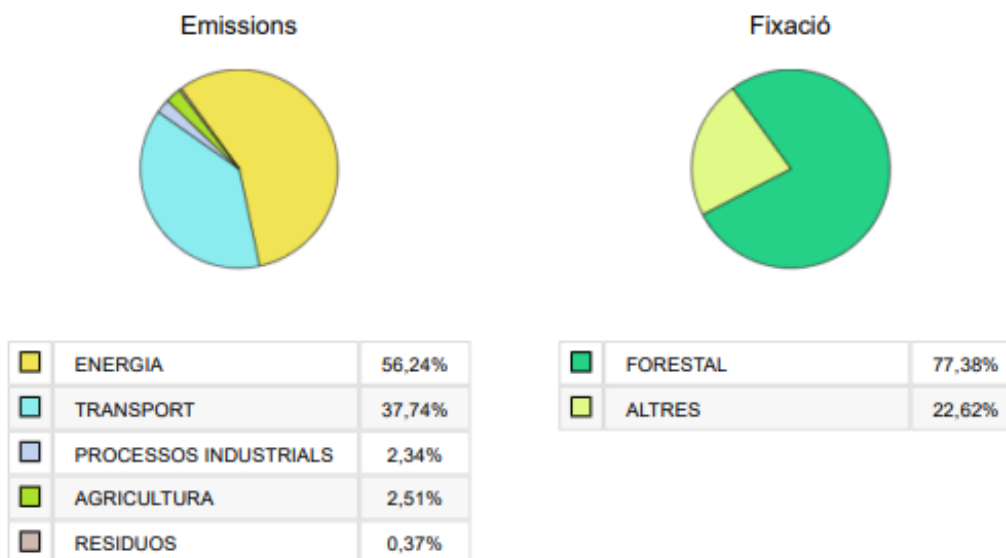
persones, els béns i el medi ambient que puguen resultar afectats a conseqüència de les inundacions. També s'ha creat el **Protocol per a la prevenció d'inundacions per pluges en el proveïment d'Alzira**.

Pel que fa al clima, és possible conèixer al detall les precipitacions registrades gràcies a l'estació meteorològica amb què compta l'Ajuntament, i que és gestionada per Inforatge dins de la xarxa d'Avamet.

### Dades d'interés

Risc	Nivell	Realització del PAM
<b>Incendi Forestal</b>	ALT	És necessari.
<b>Inundacions</b>	ALT	És necessari
<b>Sísmic</b>	8	És necessari
<b>Mercaderies Perilloses</b>	ALT	No és necessari
<b>Nevades</b>	BAIX	No és necessari
<b>Accidents Greus</b>	---	No és necessari

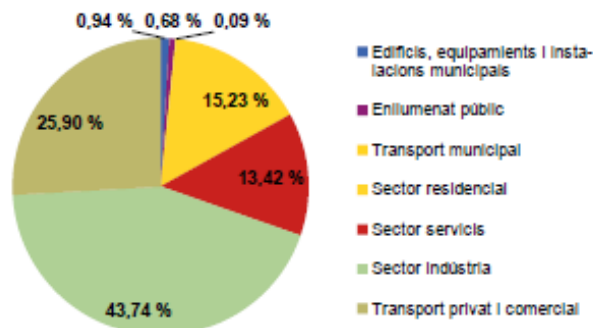
Valoració dels riscos i emergències detectades a Alzira. Pla territorial municipal per emergències.



Distribució sectorial d'emissions i fixació de GEH per a Alzira en 2019.

Font: Inventari d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle d'Alzira.

Distribució per àmbit d'emissions 2015



*Emisiones por sector. Fuente: PACES Alzira.*

VULNERABILITAT	TIPUS	NIVELL ACTUAL	NIVELL PREVIST
Calor extrema en el medi ambient, biodiversitat i ecosistemes	Física i mediambiental	Baixa	Mitja
Precipitació extrema en el medi ambient, biodiversitat i ecosistemes	Física i mediambiental	Baixa	Baixa
Inundacions en el medi ambient, biodiversitat i ecosistemes	Física i mediambiental	Mitja	Mitja
Sequeres en el medi ambient, biodiversitat i ecosistemes	Física i mediambiental	Baixa	Mitja
Sequeres en el medi ambient, biodiversitat i ecosistemes	Física i mediambiental	Baixa	Mitja
Precipitació extrema en la salut	Física i mediambiental	Baixa	Mitja
Inundacions en la salut	Física i mediambiental	Mitja	Mitja
Sequeres en la salut	Física i mediambiental	Baixa	Mitja
Calor extrema en la agricultura	Física i mediambiental	Baixa	Alta
Precipitació extrema en l'agricultura	Física i mediambiental	Mitja	Mitja
Inundacions en l'agricultura	Física i mediambiental	Mitja	Alta
Inundacions en l'agricultura	Física i mediambiental	Mitja	Mitja
Inundacions en l'agricultura	Física i mediambiental	Baixa	Mitja
Precipitació extrema en l'aigua	Física i mediambiental	Baixa	Mitja
Inundacions en l'aigua	Física i mediambiental	Baixa	Mitja
Sequeres en l'aigua	Física i mediambiental	Baixa	Alta
Calor extrema en urbanisme, ordenació del territori i transport	Socioeconòmica	Menyspreable	Alta
Precipitació extrema en urbanisme, ordenació del territori i transport	Socioeconòmica	Mitja	Mitja
Inundacions en urbanisme, ordenació del territori i transport	Socioeconòmica	Mitja	Mitja
Sequeres en urbanisme, ordenació del territori i transport	Socioeconòmica	Menyspreable	Mitja
Calor extrema en zones verdes	Física i mediambiental	Baixa	Alta
Precipitació extrema en zones verdes	Física i mediambiental	Mitja	Mitja
Inundacions en zones verdes	Física i mediambiental	Mitja	Mitja
Sequeres en zones verda	Física i mediambiental	Baixa	Alta
Calor extrema en el sector energètic i industrial	Física i mediambiental	Baixa	Alta
Precipitació extrema en el sector energètic i industrial	Socioeconòmica	Mitja	Mitja
Inundacions en el sector energètic i industrial	Socioeconòmica	Mitja	Mitja
Sequeres en el sector energètic i industrial	Socioeconòmica	Menyspreable	Mitja

*Anàlisi qualitativa de vulnerabilitats d'Alzira. Font: PACES Alzira.*

TCO <sub>2</sub>	2010	2015
<b>EMISSIONS TOTALS</b>	104.694,93	101.837,82
<b>EMISSIONS PER HABITANT</b>	2,34	2,29
<b>POBLACIÓ</b>	44.758	44.554

*Evolució d'emissions 2010-2015. Font: PACES Alzira.*

### Aspectes a destacar

- El PACES és el principal instrument de planificació municipal per a potenciar la lluita contra el canvi climàtic i la transició energètica.
- Els resultats en l'anàlisi qualitativa de vulnerabilitats del PACES mostren els següents riscos alts: calor extrema en l'agricultura, inundacions en l'agricultura, sequeres en l'agricultura, sequeres en l'aigua, calor extrema en urbanisme, ordenació del territori i transport, calor extrema en zones verdes, sequeres en zones verdes, i calor extrema en sector energètic i industrial.
- Les inundacions que afecten el medi urbà i els incendis forestals són els principals riscos detectats amb incidència a Alzira. Per a evitar aquests fenòmens, Alzira ha treballat durant molts anys en l'articulació de projectes i accions que permeten abordar-los.
- El principal problema d'inundabilitat d'Alzira en l'actualitat és l'escassa capacitat del barranc de La Casella. A aquest efecte, cal ressaltar que els barrancs de L'Estret i de la Vila conflueixen amb el de La Casella aigües amunt del punt de menor secció, per la qual cosa ens referirem a aquest problema conjunt.
- Un altre dels aspectes a considerar és l'impacte de l'activitat urbana en el canvi climàtic. En aquest sentit, cal analitzar les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle, així com la contribució al total per cadascun dels sectors que influeixen en l'àmbit.
- És necessari destacar el sector industrial com la principal font d'emissions, així com la mínima influència dels àmbits que depenen directament de l'Ajuntament.
- L'Ajuntament d'Alzira està fortament compromès amb la lluita contra el canvi climàtic, i pot considerar-se com un municipi referent en l'articulació d'estudis i plans per a mitigar i adaptar-se als seus efectes, sobretot pel que fa a incendis i inundacions.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
11 13	11.b Reducció de riscos de desastres en ciutats	Pla d'acció d'Agenda 21	
	13.2 Polítiques estratègiques i plans nacionals	EDUSI (2016)	Estudi d'inundabilitat dels barrancs de La Casella i L'Estret (2021)
		Pla municipal de cremes	
	13.3 Educació i sensibilització	Pla d'acció pel clima i l'energia Sostenible - PACES (2019)	
		Pla d'emergències per sequera del proveïment d'Alzira (2019)	Estudi d'inundabilitat de Les Estrelles, Fosc, Gracia Maria i de L'Arena, i els efectes produïts pel canal interceptor (2021)
		Pla d'actuació municipal per risc d'inundacions d'Alzira (2021)	
		Pla d'actuació municipal per risc d'incendis forestals del terme d'Alzira (2021)	Projecte Anell verd
Pla local de prevenció d'incendis forestals (2021)		Protocol per a la prevenció d'inundacions per pluges en el proveïment d'Alzira	
Pla territorial municipal davant d'emergències d'Alzira			
	Pla local de cremes agrícoles del terme municipal d'Alzira		
3 11	3.9 Salut mediambiental	Pla d'acció d'Agenda 21	
	11.6 Deixalles i contaminació en ciutats	EDUSI (2016)	Projecte Anell verd
		Pla d'acció pel clima i l'energia Sostenible - PACES (2019)	
		Pla de mobilitat urbana sostenible-PMUS (2022)	
1 11 13	1.5 Resiliència a desastres econòmics, socials i ambientals	Pla d'acció d'Agenda 21	
		EDUSI (2016)	Estudi d'inundabilitat dels barrancs de La Casella i L'Estret (2021)
		Pla d'arbratge del barri de Les Basses (2016)	
	11.5 Desastres i reducció de vulnerabilitat	Pla municipal d'arbratge (2017)	
		Pla d'acció pel clima i l'energia Sostenible - PACES (2019)	Estudi d'inundabilitat de Les Estrelles, Fosc, Gracia Maria i de L'Arena, i els efectes produïts pel canal interceptor (2021)
		Pla d'emergències per sequera del proveïment d'Alzira (2019)	
13.1 Resiliència i adaptació	Pla d'actuació municipal per risc d'inundacions d'Alzira (2021)	Projecte Anell verd	

Pla d'actuació municipal per risc d'incendis forestals del terme d'Alzira (2021)	Protocol per a la prevenció d'inundacions per pluges en el proveïment d'Alzira
Pla local de prevenció d'incendis forestals (2021)	
Pla territorial municipal davant d'emergències d'Alzira	
Pla local de cremes agrícoles del terme municipal d'Alzira	

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 3 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el **Grup de Treball 1 – Un Riu de Sostenibilitat a la Ciutat** es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de cocreació centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleeses i oportunitats del municipi en l'Eix Estratègic: **Canvi Climàtic i Resiliència**.

PARTICIPANTS: 17

Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)

Debilitats		Amenaces	
Urbanisme poc resiliència al canvi climàtic	4,6	Exposició a riscos naturals i efectes del canvi climàtic, com ara inundacions	5
Estudis i mesures d'adaptació al canvi climàtic insuficients	4,6	Exposició a riscos naturals i efectes del canvi climàtic, com ara onades de calor	4,8
Alt consum energètic fòssil, sobretot en edificis i transport, que té importants repercussions en el medi ambient i la qualitat de vida	4,5	Exposició a riscos naturals i efectes del canvi climàtic, com ara sequeres	4,6

Contaminació derivada de la indústria i l'activitat. Amb freqüència, l'activitat econòmica i determinades indústries produeixen agents contaminants	4,1	Contaminació atmosfèrica / mediambiental. Elevats nivells d'emissió de gasos d'efecte d'hivernacle i de contaminació d'abast territorial	3,9
		Problemes de salut i de qualitat de vida vinculats a l'efecte del canvi climàtic o la contaminació atmosfèrica	3,9
		Problemes de salut i de qualitat de vida vinculats a l'efecte de l'activitat industrial	3,6

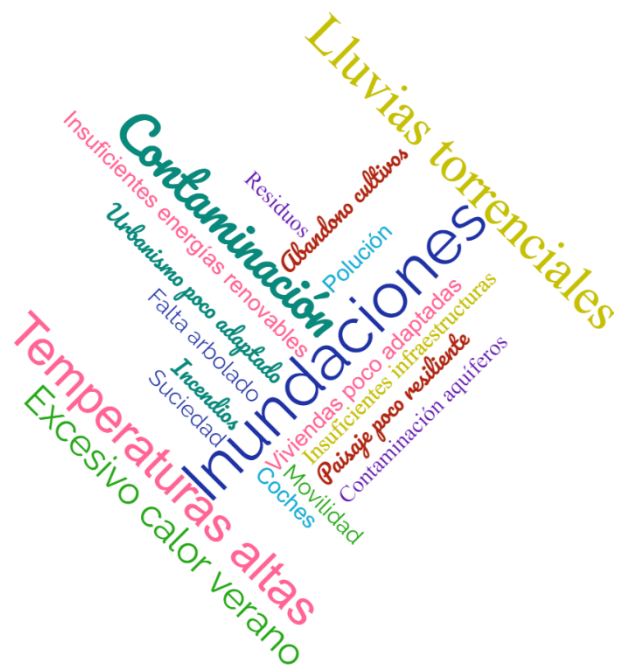
Fortaleses		Oportunitats	
Mesures per a la lluita contra incendis forestals: plans de gestió/millora forestal	3,7	Polítiques nacionals i europees relacionades amb l'adaptació/mitigació al canvi climàtic que es poden traslladar a la realitat local	4,8
Mesures per a la lluita contra inundacions: plans/agències per a l'estudi d'inundacions	3,6	Xarxes de ciutats, adhesió a pactes o estratègies per a la millora d'eficiència energètica, energies renovables i contra el canvi climàtic	4,6
Polítiques públiques en matèria de mitigació del canvi climàtic i de foment d'energies sostenibles	3,5	Increment de la sensibilització ciutadana en matèria mediambiental i davant el repte del canvi climàtic i els seus efectes en entorns urbans	4,3
Potencial en economia baixa en carboni, energies netes i lluita contra el canvi climàtic de determinades iniciatives ambientals ciutadanes	2,6	Connexió urbà-rural, que millora la qualitat ambiental urbana per mig de la recuperació d'espais degradats i la creació de zones verdes en connexió amb actius naturals	4
Condicions climàtiques que afavoreixen la qualitat de vida de la ciutadania i redueixen el consum energètic	2,5		
Mesures per al control del soroll i emissions contaminants, a través d'una avaluació de la situació que permet adoptar mesures correctores	2,4		

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleces i oportunitats identificades durant les sessions pels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.



Debilitats

Amenaces



Fortaleses

Oportunitats



### Dades descriptives

<b>Superfície d'infraestructures de transport (ha)</b>	<b>Percentatge de superfície d'infraestructures de transport respecte al terme municipal (%)</b>	<b>Vehicles domiciliats cada 1000 habitants</b>
127,93	1,16	597,93
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
117,85	2	564,57

<b>Percentatge de turismes (%)</b>	<b>Percentatge de motocicletes (%)</b>
72,02	10,58
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
71,16	11,27

*Dades descriptives oferides per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021)*

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Contaminació local	Onades de calor Increment de la temperatura	Increment de la temperatura Increment episodis de pluges torrencials



#### EIX ESTRATÈGIC 4:

#### Gestió Sostenible dels Recursos i Economia Circular

Les ciutats són el gran centre motor de l'economia i suposen el principal focus de consum de recursos naturals (75 %) i de generació de residus (50 % de la producció global); al mateix temps, en elles es genera entre el 60 % i el 80 % de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle, tal com recull Nacions Unides en el seu informe Resource Efficiency as Key Issue in the New Urban Agenda. Les ciutats participen i són corresponsables dels impactes ambientals i l'alt consum de recursos naturals generats pel model econòmic lineal i, per tant, han de jugar un **paper essencial en la transició cap a un model econòmic circular que assegure la qualitat de vida a les ciutats i faça d'elles un lloc atractiu per a viure.**

L'eficiència està relacionada el metabolisme urbà propi, és a dir, amb els fluxos de materials, aigua i energia que constitueixen el seu propi suport. L'ús i la gestió dels recursos naturals han d'aconseguir la màxima eficiència, mentre garanteixen la mínima pertorbació dels ecosistemes. L'ordenació del territori, l'urbanisme, la mobilitat, l'edificació, els fluxos d'aigua, els materials usats i els residus generats, juntament amb determinats estils de vida, estan implicats en la creació d'escenaris estalviadors o malgastadors d'energia. També és clau una adequada gestió de l'aigua, perquè Espanya serà un país encara més sec a conseqüència del canvi climàtic. Per això, els sistemes de retenció, emmagatzematge, eficiència en l'ús i reutilització de l'aigua han d'ocupar un lloc privilegiat en qualsevol agenda urbana.

En una gestió integrada, tant a escala local, com a escala de conca, és necessari buscar la màxima **autosuficiència hídrica** que combine les mesures de captació amb les mesures d'estalvi i eficiència. Resulta imprescindible, per tant, vincular el desenvolupament urbà amb el cicle de l'aigua en la seua expressió local (captació d'aigua de pluja, reutilització de les aigües regenerades) i evitar tot el que pugui comportar la seua contaminació. Un altre element per a considerar prioritàriament són els residus. Un model per a la seua gestió amb criteris de sostenibilitat tractarà d'aplicar la jerarquia de residus, especialment, **la prevenció i reducció, i la reutilització i el reciclatge**, la qual cosa permetrà avançar en una societat eficient en l'ús dels recursos que redueix, al seu torn, l'impacte contaminant i que millora la disponibilitat de matèries primeres.

Els objectius que persegueix la política europea per a aquest sector i que s'inclouen en el PEC (Paquet d'Economia Circular) són una bona guia per a orientar l'elecció de les

accions, la seua prioritització i la seua efectiva posada en marxa. Aquests objectius són els següents:

- Aconseguir taxes de preparació per a la reutilització i reciclatge dels residus municipals d'un 55 % per a l'any 2025, d'un 60 % per a l'any 2030 i d'un 65 % per al 2035.
- Aconseguir taxes de reciclatge obligatòries per a tots els envasos del 70 % en el 2030, que es distribuïran de la manera següent: en el cas dels envasos de plàstic, el 55 %; el 30 % en la fusta; el 80 % en els metalls fèrrics; el 60 % en l'alumini; el 75 % en el vidre, i el 85 % en el cas del paper i el cartó.
- Prohibir, per a l'any 2030 abocar residus reciclables.
- Exigir que, per a l'any 2030, tots els envasos de plàstic siguen reciclables.

En darrer lloc, però no per això menys important, cal referir-se a l'agricultura de proximitat, és a dir, la que es relaciona amb la capacitat d'autoproveïment, la reducció de la petjada en el sector agroalimentari, i la denominada sobirania alimentària. Les societats de consum no són conscients de les implicacions globals que té la procedència geogràfica dels aliments, les absències generalitzades de productes locals, el cost de les importacions, l'energia consumida per a transportar-los i també, és clar, la qualitat dels productes que consumeix la població. Tot això té molt a veure amb la necessitat d'aconseguir una economia circular, és a dir, un model de cicle tancat (**Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 115-116**).



## OBJECTIU ESTRATÈGIC 4:

### Fer una gestió sostenible dels recursos i afavorir l'economia circular

#### Objectiu específic 4.1.

Ser més eficients energèticament i estalviar energia

#### Objectiu específic 4.2.

Optimitzar i reduir el consum d'aigua

#### Objectiu específic 4.3.

Fomentar el cicle dels materials

#### Objectiu específic 4.4.

Reduir els residus i afavorir el seu reciclatge

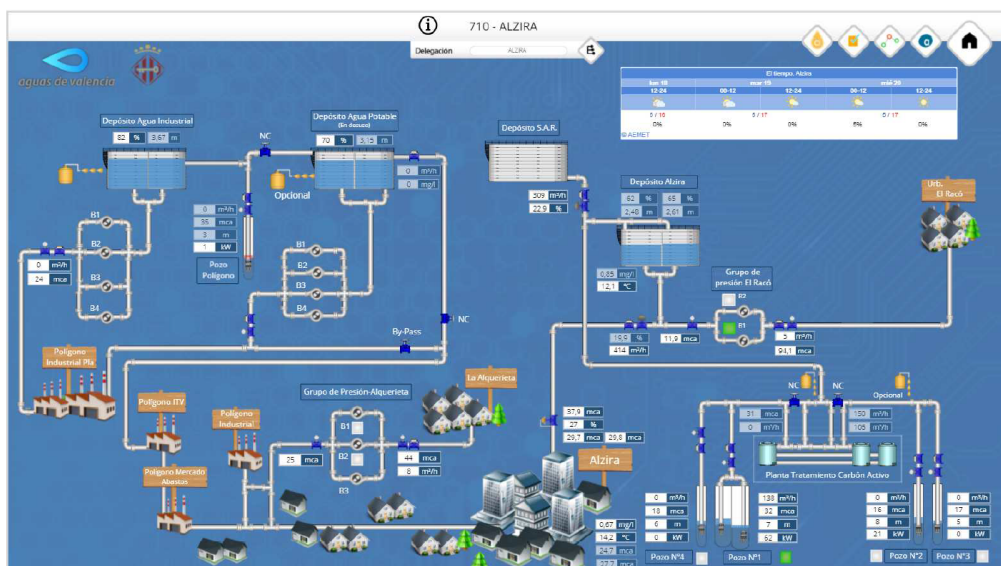
## Anàlisi prèvia

El **cicle de l'aigua, la recollida de residus sòlids i el subministrament d'energia** són els principals recursos i serveis urbans a gestionar i prestar en el municipi que requereixen polítiques i actuacions per optimitzar els seus processos i funcionament, tenint en compte les dimensions territorials. També afavorir l'economia circular i fomentar el reciclatge resulten fonamentals.

**En el cas del cicle de l'aigua**, el proveïment d'aigua potable es realitzava anteriorment en els pous gestionats per l'empresa Aigües de València, situats prop del nucli urbà. En el barri de L'Alquerieta se subministra per una cooperativa, i en part de les urbanitzacions, per una altra empresa.

Arran d'un episodi de contaminació d'aquests pous en 2013 a causa de la presència de plaguicides, es va dur a terme la instal·lació de filtres de carboni i el subministrament complementari des de l'Estació de Tractament d'Aigua Potable (ETAP), construïda en la zona de La Garrofera d'Alzira per la Generalitat Valenciana per a donar servei a un nombre creixent de poblacions.

La xarxa de clavegueram també és pràcticament completa en el nucli urbà, a excepció d'alguns carrers en L'Alquerieta, i algunes empreses del polígon industrial de Carretera d'Albalat. Les aigües residuals són tractades en l'EDAR del sistema Alzira-Carcaixent.



Esquema del proveïment d'Alzira. Font: Pla director de sanejament i drenatge del municipi d'Alzira (2017).

Per a la gestió del cicle de l'aigua, Alzira compta amb un **Pla director de sanejament i drenatge del municipi d'Alzira (2017)**, els objectius del qual són l'estudi detallat de la xarxa de sanejament actualment existent en el municipi, i posteriorment, la planificació de les futures inversions en aquesta xarxa de sanejament i drenatge a l'efecte d'optimitzar el seu funcionament. D'altra banda, el municipi compta amb un **Pla d'emergències per sequera del proveïment d'Alzira (2019)**.

En relació a la gestió dels residus, segons el Pla zonal de residus de la Comunitat Valenciana, el municipi d'Alzira pertany a l'Àrea de gestió V4 del Pla zonal 5 per a la gestió de la recollida dels residus urbans (RSU). Els residus sòlids són els propis de les diferents activitats residencials i industrials, i es recullen en contenidors específics de cada tipus de residu per al seu posterior trasllat al punt final de recollida i tractament. De la recollida dels envasos, paper i cartó, resta de residus i voluminosos s'encarrega la concessionària FOVASA, mentre que el vidre l'arrecplega Ecovidrio.

El **Pla local de gestió de residus municipal**, creat per al període 2022-2031, cerca fomentar la gestió correcta, la prevenció i la reutilització dels residus municipals d'Alzira. El pla actual es dissenya com una eina de planificació que busca aconseguir els objectius marcs pel PIRCV en els anys que determina el pla, i persegueix:

- Millorar la prevenció enfront de l'actual creixent generació de residus
- Fomentar la reutilització de residus
- Educar per a fomentar la reutilització
- Gestionar de la millor forma i la més eficient tots els residus que es generen

Es disposa d'un servei de recollida i transport de residus classificats, així com de restes de poda. Entre els serveis urbans del municipi es troba, la funció del qual és la recollida selectiva de residus, com ara electrodomèstics, llenyam, metalls, mobles, paper i cartó, plàstics i poda, així com residus electrònics i de construcció, i materials perillosos. A més, en el municipi existeixen dos punts nets.



Cartell d'entrada a l'Ecoparc d'Alzira. Font: Google.

D'altra banda, l'accés a l'**energia elèctrica** es realitza a través de la subestació elèctrica d'Alzira. En diversos edificis públics es van instal·lar plaques solars per a l'aprofitament energètic i venda d'energia.

### Dades d'interés

La totalitat de la xarxa de sanejament d'Alzira està composta per 194 km de canonades, la qual subministra aigua potable, segons dades de 2018, a 16.419 abonats domèstics, 3.003 abonats industrials, 212 abonats municipals, 293 boques d'incendi, 1.207 aforaments/descalcificadors i 8 abonats més d'altra naturalesa. La seua evolució en els últims anys ha sigut la següent:

ANY	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Abonats Aigua (TOTAL)</b>	20538	20581	20605	20645	20723	20809	21142
<b>AB Domèstics</b>	15438	15456	15600	15684	15868	16034	16419
<b>AB Industrials</b>	2894	2903	2889	2914	2942	2963	3003
<b>AB Municipals</b>	154	159	162	163	172	201	212
<b>AB Boques d'Incendi</b>	292	294	290	288	291	295	293
<b>AB Aforaments / descalcificadors</b>	1843	1762	1657	1589	1443	1309	1207
<b>AB Uns altres</b>	7	7	7	7	7	7	8

Nombre d'abonats en el proveïment d'aigua potable d'Alzira.  
 Font: Pla director de sanejament i drenatge del municipi d'Alzira (2017).

	ANY		
	2018	2019	2020
<b>Nº d'habitants</b>	44393	44352	44938
<b>Tones generades a l'any (Tn)</b>	17737,844	17580,078	17872,444

Dades de recollida fracció "tot en un" al llarg dels anys. Font: Pla local de gestió de residus, a partir de dades del Portal Estadístic de la Comunitat Valenciana i el Consorci de Ribera i Vallidigna.

	ANY		
	2018	2019	2020
<b>Tones generades a l'any (Tn)</b>	17737,844	17580,078	17872,444
<b>Variació de tones respecte a l'any anterior (Tn)</b>	-159,185	-157,766	292,366
<b>Percentatge de variació de tones respecte a l'any anterior (%)</b>	-11,04%	-0,89%	1,66%

Variació de dades de recollida fracció "tot en un" respecte a l'any anterior. Font: Pla local de gestió de residus, a partir de dades del Consorci de Ribera i Vallidigna.



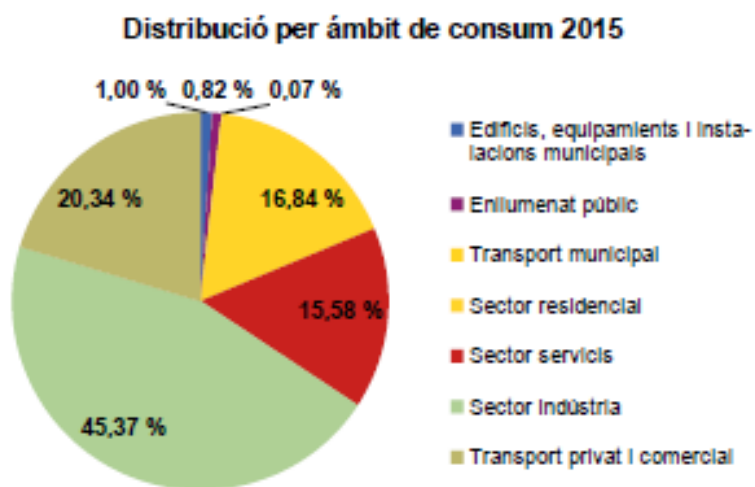
TOTALS 2022 (Tn)		PERCENTATGE
PAPER I CARTÓ	604,38	3%
ENVASOS	497,55	3%
VIDRE	556,87	3%
RESTA	17.872,44	92%
<b>TOTAL</b>	<b>19.531,25</b>	<b>100%</b>

*Quantitat de residus recollits en el municipi en 2020.*

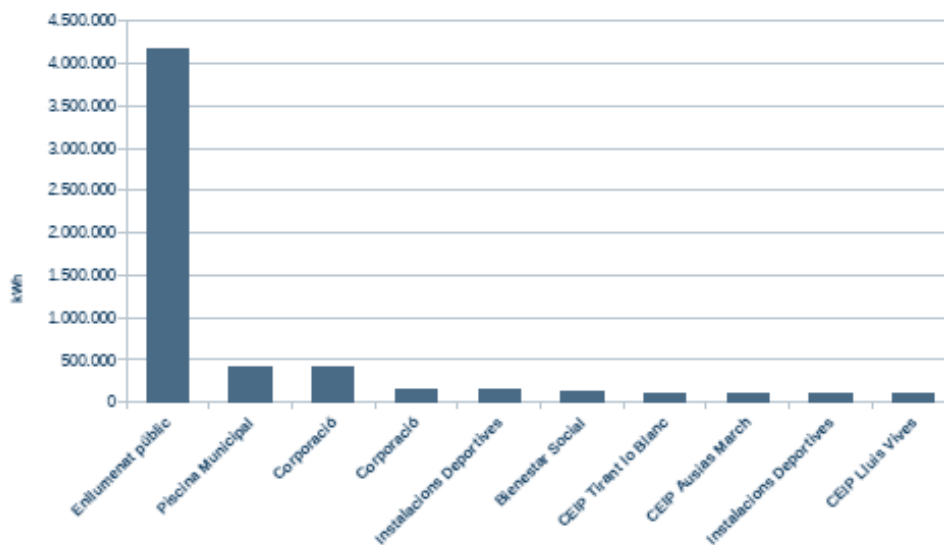
*Font: Pla local de gestió de residus, a partir de dades del Consorci de Ribera i Valldigna*

FONT	CONSUMS (MWh)
ELECTRICITAT	209.947,00
GAS NATURAL	176.812,12
GASÒIL	64.012,40
GASOLINA	49.281,99
ALTRES	10.435
<b>TOTAL</b>	<b>510.488,51</b>

*Consum energètic per font d'energia. Font: PACES Alzira.*



Distribució del consum energètic per sector. Font: PACES Alzira.



Consum energètic dels àmbits que depenen de l'Ajuntament. Font PACES Alzira.

### Aspectes a destacar

- S'apunta la necessitat de millorar el rendiment i aprofitament de l'aigua, mitjançant la inversió en la renovació d'infraestructures que possibiliten l'optimització en la gestió del cicle de l'aigua.
- S'estima que la xarxa de sanejament presenta una capacitat suficient per a transportar les aigües residuals, però existeixen determinats trams en els quals el mateix traçat de la xarxa impedeix el procés d'autoneteja en les conclusions, cosa que produeix l'acumulació de sediments. A més, s'han identificat una sèrie de deficiències.
- No es detecten problemes greus de neteja viària a la ciutat, que presenta carrers d'aspecte cuidat i absència de brutícia.
- S'identifica la biomassa com a potencial focus per l'existència de residus d'activitats agrícoles (de residus a recursos).
- En relació amb el consum energètic municipal, l'enllumenat públic és l'embornal energètic principal.
- Es considera el sistema elèctric, potencial per a la reducció d'emissions.
- El sector industrial és el principal sector consumidor d'energia, seguit del transport privat i comercial vinculat al parc de vehicles de la ciutat, el sector residencial i serveis, i la resta de les dependències municipals.
- Conclusions del Pla local de residus municipal:
  - Alzira és un municipi amb diversos nuclis de població ben consolidats, en el qual els habitatges no presenten a penes dispersió, això permet i facilita la labor d'augmentar els nivells de recollida selectiva en cada zona, millorar els sistemes de recollida de residus i potenciar la prevenció.
  - Actualment, en el municipi gran part de la població ja té una gran consciència quant a la separació de residus en la llar. Tal com s'ha vist, les tones de les fraccions selectives han augmentat considerablement en els últims 2 anys.
  - L'ajuntament va augmentar la contenerització de la fracció envasos, la qual cosa va facilitar l'accés a la població.

- Es realitza una recollida de cartó comercial, cosa que facilita la implantació de nous sistemes de recollida.
- La major estacionalitat en la quantitat de residus generada es produeix en els mesos de desembre i gener.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
7	7.1 Accés universal a l'energia		
	7.2 Energies renovables	EDUSI (2016)	
	7.3 Eficiència energètica		
	7.a Investigació i inversió en energies netes	Pla d'acció pel clima i l'energia Sostenible - PACES (2019)	
	7.b Infraestructura i tecnologies en països en desenvolupament		
6	6.1. Accés a l'aigua potable		
	6.2. Accés a sanejament i higiene		Estudi d'inundabilitat dels barrancs de La Casella i L'Estret (2021)
	6.3. Qualitat de l'aigua	Pla director de sanejament i drenatge del municipi d'Alzira (2017)	
	6.4. Augmentar l'ús eficient dels recursos hídrics	Pla d'emergències per sequera del proveïment d'Alzira (2019)	
	6.5. Implementar la gestió integrada dels recursos	Pla d'actuació municipal per risc d'inundacions d'Alzira (2021)	Estudi d'inundabilitat de Les Estrelles, Fosc, Gracia Maria i de L'Arena, i els efectes produïts pel canal interceptor (2021)
	6.b Suport a les entitats locals en la gestió de l'aigua i el sanejament		
12	12.2 Ús eficient dels recursos naturals	Pla local de cremes agrícoles del terme municipal d'Alzira	
11	11.6 Deixalles i contaminació en ciutats		
12	12.2 Ús eficient dels recursos naturals		
	12.3 Reduir el desapropiament d'aliments en les cadenes de producció i subministrament		
	12.4 Gestió de drets i productes químics		
	12.5 Prevenció, reducció, reciclatge i reutilització de deixalles		

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 4 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el **Grup de Treball 1 – Un Riu de Sostenibilitat a la Ciutat** es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de cocreació centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleeses i oportunitats del municipi en l'Eix Estratègic: **Gestió Sostenible de Recursos i Economia Circular**.

PARTICIPANTS: 17

Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)

Debilitats		Amenaces	
Infraestructures locals poc eficients. És necessari escometre actuacions per a millorar la seua eficiència energètica i incorporar energies renovables	3,9	Alta dependència energètica exterior en un context d'escassa producció d'energies renovables en l'àmbit municipal i baix nivell d'autosuficiència	4,6
Activitats productives de baixa eficiència energètica, amb un elevat consum d'energia final	3,9	Augment de la pressió sobre la salut humana/medi ambient/recursos naturals o un dèficit ecològic per la generació de residus/consum recursos	3,9
Escassa cultura pública i privada sobre l'ús compartit de béns o l'adquisició de béns reutilitzats, reciclats o re-fabricats	3,9	Problemes de gestió hídrica d'abast supramunicipal o regional que poden afectar l'entorn urbà	3,9
Inadequada gestió de residus, amb difícil accés al casc o instal·lacions deficientes o obsoletes en el context del reciclatge/economia circular	3,6	Augment de població en situació de pobresa energètica	3,9

Metabolisme urbà: escàs desenvolupament de plantejaments holístics	3,5	Aspectes de la normativa supramunicipal que impliquen determinades barreres per al desenvolupament i implantació de les energies renovables	3,8
Gestió i infraestructures hídriques deficientes. Problemes vinculats a una inadequada gestió de les xarxes de proveïment d'aigua/recursos hídrics	3,4	Efectes d'explotacions agrícoles intensives en determinats entorns en els quals existeix un elevat desenvolupament d'aquesta activitat	3,5
Sistemes de depuració d'aigües residuals d'alt cost d'explotació	3,4	Escassetat de matèries primeres essencials i augment dels preus per al desenvolupament de l'economia global i local	3,2
		Elevada pressió turística que genera un gran impacte sobre unes certes zones de la ciutat	2,1

Fortaleses		Oportunitats	
Riquesa del patrimoni natural i mediambiental, l'ús i la gestió del qual és clau en la generació de processos sostenibles	4,6	Xarxes de ciutats, adhesió a pactes o estratègies per a la millora de l'eficiència energètica, energies renovables i contra el canvi climàtic	4,6
Implantació de mesures de lluita contra inundacions: plans/agències per a l'estudi d'inundacions	4,2	Desenvolupament tecnològic vinculat a la generació energètica a través de fonts renovables, a l'estalvi i l'eficiència de l'enllumenat públic...	4,5
Implantació de mesures de lluita contra incendis forestals: plans de gestió forestal	4,1	Polítiques nacionals i europees relacionades amb la promoció de les energies renovables i l'eficiència energètica	4,5
Polítiques municipals en matèria d'eficiència energètica: millora de l'enllumenat públic, incorporació d'energies renovables en edificis públics...	3,4	Aposta per un creixement sostenible sota els principis de l'economia circular, aprofitant el creixement econòmic	4,4

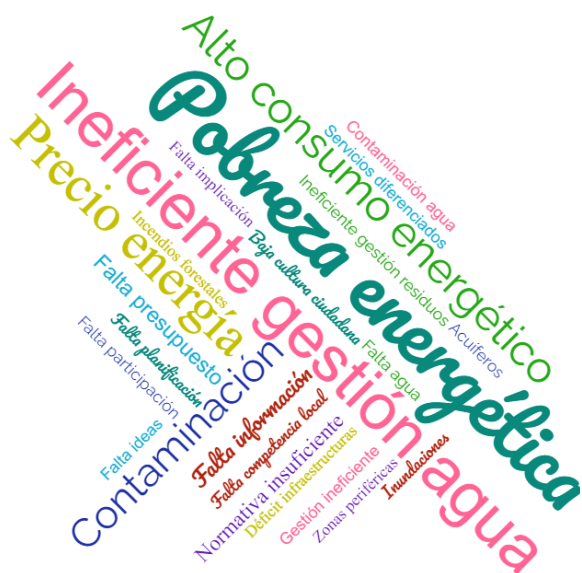
Bona qualitat de l'aigua i/o l'aire, en termes generals, amb efectes positius sobre la salut humana	3,2	El desenvolupament de l'activitat de gestió de residus com a àmbit clau en la millora i conservació del medi ambient i la generació d'ocupació local	4,3
Capacitat tècnica i tecnològica per a la implantació d'energies renovables	3,2	Elevat potencial de desenvolupament d'energies renovables, especialment la fotovoltaica	4,2
Mesures per al control del soroll i emissions contaminants, a través d'una avaluació de la situació que permet adoptar mesures correctores	2,2	Necessitat de matèria orgànica per a mantindre la capacitat productiva del sòl i la superfície verda de la ciutat	4,2
		Patrimoni natural infrautilitzat, que pot constituir la base sobre la qual desenvolupar actuacions i estratègies de desenvolupament urbà sostenible	3,9

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleces i oportunitats identificades durant les sessions pels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.

Debilitats



Amenaces



Fortaleses



Oportunitats





### Dades descriptives

<b>Variació de la població 2006-2017 (%)</b>	<b>Densitat urbana. N° d'habitants per hectàrea de superfície de sòl urbà (hab./ha)</b>	<b>Densitat d'habitatges per superfície de sòl urbà (Viv/ha)</b>
0,40	70,69	34,69
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
0,57	76,70	37,32
<b>Percentatge del parc edificatori per municipi amb una antiguitat anterior a l'any 2000 (%)</b>	<b>Consum d'aigua</b>	<b>Creixement del parc d'habitatge 2001-2011</b>
65,80	-	20,83
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
66,16	-	21,55
<b>Habitatges previstos en àrees de desenvolupament respecte al parc d'habitatge</b>	<b>Nombre d'habitatges previstos en àrees de desenvolupament (per cada 1000 habitants)</b>	<b>Agenda urbana, planejament estratègic i smart cities</b>
37,30	110,36	Sí
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
29,92	91,03	-

*Dades descriptives oferides per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021)*

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Contaminació local	Generació de residus de plàstic	Manca de contenidors



## EIX ESTRATÈGIC 5:

### Mobilitat i transport

La mobilitat urbana és un element clau en les polítiques urbanes a causa del creixement de les ciutats en els últims anys i a la complexitat dels usos del sòl. Actualment, més de la meitat de la població mundial viu en àrees urbanes. A la Unió Europea, aquest percentatge arriba al 80 % i a Espanya se supera lleument.

La mobilitat, entesa com la capacitat de moure's en l'espai urbà mitjançant diferents mitjans de transport, constitueix una dinàmica clau per a la planificació de les ciutats. Els sistemes de transport influeixen de manera decisiva en les pautes de desenvolupament urbà i en la qualitat de vida de la ciutadania. També en la justícia espacial, entesa en aquest cas com el paper que juguen les ciutats mitjançant la planificació de l'espai i les seues connexions en la conformació de la igualtat o de la desigualtat social.

Hui dia és innegable que les **ciutats i els entorns metropolitans necessiten models de mobilitat intel·ligents, que asseguruen l'accessibilitat universal, que reduïsquen les desigualtats entre territoris i entre classe socials**, que es doten de sistemes de transport sostenibles que afavorisquen una economia eficient, un medi ambient saludable, una bona qualitat de l'aire i el benestar dels seus habitants.

La Comissió Europea, en el Llibre Blanc del Transport publicat en 2011 titulat « Cap a un sistema de transports competitiu i eficient en el consum de recursos », constata que el transport encara no és sostenible a causa de la seua alta dependència del petroli, als alts índexs de congestió i als alts impactes mediambientals i econòmics que comporta. Tampoc ho és des del punt de vista social a causa dels enormes costos derivats de l'accidentalitat i els problemes d'accessibilitat. Aconseguir una mobilitat eficient en relació amb els recursos utilitzats i sostenible és un dels desafiaments de les ciutats del present i del futur.

El model urbà que es trie per a ordenar el creixement necessari de les ciutats és molt rellevant, tant en relació amb els objectius estratègics ja analitzats fins ara, com, per descomptat, en relació amb l'aspiració d'afavorir la proximitat i una mobilitat sostenible. Els models de creixement basats en un desenvolupament urbà dispers i expansiu augmenten les distàncies de viatge, la qual cosa contribueix a incrementar la dependència de l'automòbil, produeix un gran consum d'espai i energia i uns significatius impactes mediambientals (IDAE, 2008). En aquest context, plantejar el desafiament de la mobilitat requereix un canvi de paradigma en la planificació urbana, que requereix el foment de ciutats compactes, amb usos mixtos del sòl i l'abandó d'aquests models de

creixement dispers. També encaixa en aqueix paradigma la cerca de **models territorials i urbans de proximitat**. La proximitat a les activitats, als serveis, les dotacions, als llocs de treball i d'oci permet, en general, afrontar de manera més eficient un dels grans reptes actuals de l'urbanisme: la **gestió de la mobilitat i els serveis de transport urbans i amb ells la qualitat mediambiental**. Buscar aquest model territorial, que des de l'òptica més urbana es caracteritza per una urbanització compacta, amb diversitat d'usos i una grandària raonable, és un objectiu prioritari que, a més, té efectes transversals múltiples. Tot això amb independència que es reconeguen les virtuts, en termes d'oportunitats, de les àrees metropolitanes i de les grans ciutats.

Pel que fa al disseny de sistemes de transport, la clau està en **l'eficiència i la sostenibilitat** que proporcionen alternatives atractives, confortables i assequibles al vehicle privat. D'acord amb el Consell de Transports de la Unió Europea, un sistema de transports sostenible és aquell que:

- Permet respondre a les necessitats bàsiques d'accés i desenvolupament d'individus, empreses i societats, amb seguretat i de manera compatible amb la salut humana i el medi ambient, i fomenta la igualtat dins de cada generació i entre generacions successives.
- Resulta assequible, opera equitativament i amb eficàcia, ofereix una elecció de mitjans de transport i dona suport a una economia competitiva, així com a un desenvolupament regional equilibrat.
- Limita les emissions i els residus dins de la capacitat del planeta per a absorbir-los, usa energies renovables al ritme de generació, i utilitza energies no renovables a les taxes de desenvolupament de substitutius d'energies renovables mentre es minimitza l'impacte sobre l'ús del sòl i la generació de sorolls.

Els sistemes de transport deuen, a més, convertir-se en **un vector d'innovació en l'entorn urbà, capaços d'incorporar les més avançades tecnologies en favor d'una mobilitat més segura, eficient i sostenible**. Aquestes noves, i ja no tan noves, tecnologies faciliten informació en temps real per a planificar el viatge, aprofitar el temps d'espera i reduir la incertesa, amb el que millora la confiança i la percepció per part de l'usuari. D'acord amb la Comissió Europea (2013), la innovació tecnològica és una eina fonamental per a implementar estratègies que promouen una mobilitat urbana sostenible.

En aquest marc, sorgeix el concepte de **ciutat intel·ligent**. Aquest tipus de ciutat es presenta com una solució per a aconseguir un desenvolupament urbà més sostenible al mateix temps que augmenta la qualitat de vida de la ciutadania gràcies a l'ús de les tecnologies. En aplicar aquest concepte a la mobilitat intel·ligent, aquesta s'assentaria en « formes innovadores i sostenibles de proporcionar un mitjà de transport als habitants de les ciutats, com ara el desenvolupament de sistemes de transport públic i de vehicles que

utilitzen combustibles i sistemes de propulsió respectuosos amb el medi ambient, basats en avanços tecnològics i en comportaments proactius de la ciutadania ». A la ciutat del futur és imprescindible tindre en compte la integració d'aquests sistemes intel·ligents de transport i la planificació urbana, especialment en les següents dimensions: la integració física dels diferents usos del sòl per als serveis de transport; la integració d'estratègies, polítiques, disciplines i entitats administratives, i la coordinació entre el sector públic i el privat (Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 123-125).



## OBJECTIU ESTRATÈGIC 5:

### Afavorir la proximitat i la mobilitat sostenible

#### Objectiu específic 5.1.

Afavorir la ciutat de proximitat

#### Objectiu específic 5.2.

Potenciar maneres de transport sostenibles

## Anàlisi prèvia

L'Ajuntament d'Alzira va elaborar en 2010 el seu **Pla de Mobilitat Urbana Sostenible (PMUS)**, que part del treball realitzat per als municipis de la Mancomunitat de la Ribera Alta.

Posteriorment, en **2019 es va crear un diagnòstic inicial per a l'actualització d'un nou PMUS** amb la necessitat de disposar d'un pla de mobilitat que no sols responguera a una voluntat de potenciació de mitjans de transport més respectuosos amb el medi ambient, sinó també per a donar resposta a una realitat social, mitjançant l'estudi i la planificació adequada que donava el suport adequat per a millorar-la, revitalitzar-la, i dotar-la de major qualitat.

El PMUS és el document estratègic de referència en matèria de mobilitat, tal com el defineix l'IDAE:

“el conjunt d'actuacions que tenen com a objectiu implantar formes de desplaçament més sostenibles en l'espai urbà (caminar, pedalar o utilitzar el transport públic) que permeten reduir el consum energètic i les emissions contaminants, i aconseguir al mateix temps garantir la qualitat de vida de la ciutadania; igualment es contempen els objectius d'aconseguir la cohesió social i el desenvolupament econòmic”.

Els objectius plantejats en el **Pla de Mobilitat Urbana Sostenible de 2019** estan en línia amb el model de ciutat i mobilitat de l'Ajuntament d'Alzira, i són:

- Integrar les polítiques de desenvolupament urbà i territorial amb les polítiques de mobilitat
- Reduir l'impacte ambiental i el consum energètic relacionat amb la mobilitat
- Promoure l'eficiència en tots els desplaçaments

- Potenciar la seguretat viària i l'accessibilitat en la mobilitat de la ciutat
- Millorar la intermodalitat del sistema de transport públic

Per a aconseguir els objectius plantejats que componen l'objectiu global d'una mobilitat sostenible, i, després d'identificar les principals mancances, necessitats, oportunitats de millora, així com la problemàtica de la mobilitat urbana d'Alzira, **les actuacions a escala global es resumeixen en els següents punts:**

- Actuacions en mobilitat privada
- Actuacions en matèria d'accessibilitat universal
- Mobilitat per als vianants
- Mobilitat ciclista
- Aparcament
- Millores del transport públic
- Pla de seguretat viària
- Distribució urbana de mercaderies
- Accessibilitat a grans centres atractors de mobilitat
- Medi ambient i energia

**Pel que fa a les comunicacions**, en el terme municipal discorren diverses carreteres que garanteixen una connexió adequada d'Alzira amb els municipis adjacents i amb la resta de les infraestructures viàries supramunicipals (A7 - Autovia de la Mediterrània i AP7 - Autopista de la Mediterrània, 6 carreteres regionals i 3 provincials).

**Respecte als transports públics**, la xarxa compta amb autobusos interurbans que connecten Alzira amb altres municipis confrontants i caps de comarca, així com amb València. A més, amb freqüència diària existeix un autobús amb destinació Madrid. Dins del nucli urbà existeixen tres línies d'autobús que faciliten el servei de transport públic a través de tres recorreguts.

D'altra banda, **Alzira disposa de xarxa de ferrocarril**, integrada en la línia C2 - València-Xàtiva-Moixent de Rodalies Renfe, amb una estació situada a l'oest del municipi. Aquesta línia ofereix una connexió directa d'Alzira amb l'estació de tren de València i la seua àrea metropolitana. La freqüència de pas possibilita a molts treballadors del municipi acudir diàriament en transport públic a València, així com a residents de València acudir a Alzira.

Amb referència al **metre de València**, també es pot considerar la Línia 1 de Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana, i en concret els baixadors de Massalavés, Montortal i Alberic, donada la seua proximitat amb la part oest del terme municipal.

Alzira compta amb tres grans rutes que recorren el terme municipal i deu vies pecuàries, algunes de les quals estan actualment asfaltades i constitueixen camins rurals en ús. Quant a la mobilitat ciclista, Alzira està inclosa en la **Xarxa de Vies Ciclistes** de la Comunitat Valenciana, dins de la zona CR-42, i compta, a més, amb una xarxa de carrils bici que envolta el nucli urbà.



*Xarxa de carrils bici d'Alzira. Font: EDUSI Alzira (2016).*

És que, com defensa el **Projecte Carril Bici**, Alzira és una ciutat compacta, de grandària per circular amb bicicleta, idònia per a impulsar la mobilitat amb bicicleta. Però per a això, es requereix de la millora dels carrils existents i de l'articulació d'una xarxa extensa que fomenti la mobilitat ciclista i permeta als usuaris de la bicicleta desplaçar-se de manera segura per tot el municipi.

Pel que fa al soroll, el **Pla Acústic Municipal de la Ciutat d'Alzira (2015)**, que posa el focus la mobilitat motoritzada com una de les principals fonts d'emissions de soroll, estableix la següent zonificació per a la creació del mapa de sorolls:

- a) Residencial
- b) Industrial



- c) Recreatiu i espectacles
- d) Activitats terciàries diferents a c)
- e) Usos sanitaris, docent i cultural
- f) Infraestructures
- g) Zones naturals

Dades d'interés

<b>Vehicles per tipus i carburant - 2020</b>					
	Total	Dièsel	Gasolina	Electr.	Altres
<b>Total</b>	<b>35.188</b>	<b>16.205</b>	<b>17.555</b>	<b>59</b>	<b>1.369</b>
Turismes	23.638	12.167	11.417	28	26
Motocicletes	3.526	1	3.512	7	6
Furgonetes y camions	3.703	3.398	294	9	2
Autobusos	16	16	0	0	0
Tractors industrials	402	402	0	0	0
Ciclomotors	2.384	74	2.299	11	0
Altres	1.519	147	33	4	1.335

*Dades a 31 de desembre*

*Nombre de vehicles per tipus i carburant 2020. Font: Fitxa Municipal Edició 2021 de la Comunitat Valenciana.*

<b>% SUPERFICIAL EN EL QUAL EXISTEIX SUPERACIÓ DELS OBJECTIUS DE QUALITAT PER TIPUS D'ÚS I PERÍODE</b>		
<b>ÚS</b>	<b>DIA</b>	<b>NIT</b>
INDUSTRIAL	1,95%	4,66%
TERCIARI	2,53%	7,93%
RESIDENCIAL	39,56%	49,56%
SANITARI	96,29%	99,66%
EDUCATIU	66,10%	73,31%
CULTURAL	97,76%	100,00%

*Superació dels objectius de qualitat acústica per zona. Font: Pla acústic municipal d'Alzira (2015).*

### Aspectes a destacar

- Compatibilitzar i potenciar els camins rurals i senders ciclopeatonals al voltant de La Murta i La Casella, des de la sostenibilitat i la seguretat.
- Vertebrar un corredor verd que possibilita una millor connectivitat sostenible, en paral·lel al traçat del riu Xúquer.
- Bona xarxa de comunicació amb una connexió directa a l'A7 que facilita l'ampli teixit empresarial situat a Alzira.
- L'autobús urbà és un mitjà considerablement utilitzat pels habitants d'Alzira gràcies a la seua amplitud d'horari i freqüència: en 2016 un total de 443.498 viatgers van utilitzar els seus serveis, dels quals 53.367 van usar el carnet jove, 117.167 el bo social i 272.964 van utilitzar abonaments de diversos viatges, per tant, es consideren usuaris freqüents d'aquest servei públic.
- Una de les línies d'actuació que requereix Alzira és l'aposta per millorar la infraestructura i cobertura ciclista. Existeixen xicotets trams de carril bici, però és necessari incrementar el carril bici, sobretot a l'interior del nucli urbà, per a fomentar l'ús de vehicles més sostenible i contribuir a la millora de la qualitat de l'aire urbà.
- Resulta fonamental continuar desplegant polítiques i mesures de reducció de la contaminació acústica, relacionades, sobretot, amb la mobilitat.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
3	3.6 Accidents de trànsit	Projecte Carril Bici (2014)	
		EDUSI (2016)	
		Pla acústic municipal de la ciutat d'Alzira (2015)	
		Pla de mobilitat urbana sostenible-PMUS (2022)	
9	9.1. Infraestructura sostenible	Projecte Carril Bici (2014)	
		EDUSI (2016)	
11	11.2 Transport públic	Pla acústic municipal (2016)	
		Pla de mobilitat urbana sostenible-PMUS (2022)	

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 5 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el **Grup de Treball 1 – Un Riu de Sostenibilitat a la Ciutat** es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de cocreació centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats del municipi en l'**Eix Estratègic: Mobilitat i Transport**.

PARTICIPANTS: 17

Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)

Debilïtats		Amenaces	
Patrons de mobilitat poc sostenibles, amb predomini de desplaçament en vehicle privat, enfront de la mobilitat per als vianants o ciclista	4,6	Increment dels nivells de contaminació atmosfèrica com a efecte de l'ús del vehicle privat en l'entorn urbà i espais periurbans	4,2
Problemes de trànsit i mobilitat, de circulació i congestió a causa del trànsit diari dels desplaçaments casa-treball	4,2	Problemes de trànsit i mobilitat, de circulació i congestió en els accessos a les ciutats i àrees urbanes pels desplaçaments de turisme/oci	4,1
Problemes de connectivitat i disfuncionalitat en l'ús de les xarxes de transport	4,1	Problemes de mobilitat derivats d'alts fluxos de moviment en determinades zones i períodes	4
Dèficit d'infraestructures de mobilitat sostenible, de xarxa de carril bici o d'infraestructures per al desplegament de la mobilitat alternativa	3,9	Millora de la xarxa de carreteres en l'àmbit territorial que pot incentivar l'ús del vehicle privat en detriment del transport públic	3,3
Absència d'una estratègia de mobilitat integrada i lligada a l'accessibilitat i a un pla de mobilitat sostenible, consistent amb la realitat urbana	3,9	Efectes de mobilitat vinculats a un desenvolupament territorial dispers d'escassa densitat per noves expansions urbanes o urbanitzacions aïllades	2,9
Dèficit de transport públic, manca/deficiències en unes certes zones i falta d'intercanviadors o infraestructures que faciliten la intermodalitat	3,7		
Dèficit d'aparcaments dissuasius en l'accés a la ciutat	3,4		

Fortaleses		Oportunitats	
Condicions favorables de clima i topografia per a l'impuls dels mitjans de transport blans: vianants i bicicleta	4,6	Conscienciar i educar a la societat sobre la mobilitat i el transport sostenibles	4,9

Model de ciutat compacta, especialment en el centre urbà, la qual cosa facilita la proximitat i la mobilitat sostenible	4	Programes i fons autonòmics, nacionals i europeus que faciliten i promouen les infraestructures de mobilitat urbana sostenible	4,7
Nombroses actuacions relacionades amb la mobilitat sostenible: principalment conversió en zona de vianants i carrils bici	3,2	Possibilitat de creació d'aparcaments dissuasius	4,2
Iniciatives municipals i treballs desenvolupats per a l'elaboració i aprovació del Pla de mobilitat urbana sostenible (PMUS)	2,6	Plans supramunicipals de transport sostenible que milloren la connexió interurbana amb transport públic sostenible + mitjans de transport blans	4,1
Projectes i iniciatives municipals per al foment del transport públic sostenible i no contaminant	2,6	Presència de grans infraestructures de transport que milloren l'accessibilitat territorial i la mobilitat, com aeroports o ports comercials	2,6
Ciutat ben comunicada amb caràcter general, dotada d'una bona xarxa d'infraestructures de comunicació, que ha millorat en els últims anys	2,6	Potencialitat de les xarxes policèntriques de ciutats, com a suport per a plantejar una estratègia territorial de mobilitat sostenible	3,9
		Introducció de les TIC en la gestió dels serveis urbans de transport, com a element clau de millora de la seua qualitat i sostenibilitat	3,5

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleeses i oportunitats identificades durant les sessions pels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.

Debitats



Amenazas



Fortaleses



Oportunitats



<b>Superfície d'infraestructures de transport (ha)</b>	<b>Percentatge de superfície d'infraestructures de transport respecte al terme municipal (%)</b>	<b>Vehícles domiciliats cada 1000 habitants</b>
127,93	1,16	597,93
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
117,85	2	564,57

<b>Percentatge de turismes (%)</b>	<b>Percentatge de motocicletes (%)</b>
72,02	10,58
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
71,16	11,27

*Dades descriptives oferides per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021)*

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Problemes d'accessibilitat en general als carrers	Excessius vehicles privats Predomini del vehicle privat; falten carrils bici	Hi ha zones de la ciutat no cobertes per transport públic





## EIX ESTRATÈGIC 6:

### Cohesió Social i Igualtat d'Oportunitats

Les ciutats han sigut històricament espai de relacions socials, on la varietat, la densitat i la proximitat de les persones, les activitats i les estructures urbanes han permès la construcció conjunta d'experiència humana, d'accés a la comunicació i al coneixement i també a la innovació. Han sigut també els espais en què les relacions socials han construït un ordre i una organització social, amb freqüència desigual i conflictiva. La segregació social que es produeix en certes zones crea, de fet, problemes d'inestabilitat, com són la inseguretat o la marginació, que tendeixen a enquistar-se entre les poblacions més vulnerables si no se li dedica l'atenció adequada. La desigualtat en l'accés als serveis bàsics, a l'habitatge, a l'educació, a la salut, a les oportunitats laborals, etc. té repercussions en termes socioeconòmics, ambientals i polítics.

De manera molt especial, les **ciutats són motor de progrés social, de creixement econòmic i d'espai de convivència i desenvolupament de la democràcia**. En sentit contrari, l'absència d'enfocaments integrats i d'estratègies territorials genera importants desequilibris i disfuncions que sempre tenen com a màxim sacrifici el social: poblacions que envelleixen, que s'aïllen en el territori, que no tenen accés als mateixos serveis que la resta, pobles que desapareixen o que subsisteixen amb molt poca població, infraestructures i inversions que no arriben o que no vertebreren adequadament el territori, absència d'oportunitats educatives o professionals, etc.

**L'hàbitat urbà és, per tant, determinant en els processos d'integració o exclusió de persones i grups socials;** és clau per a perseguir la igualtat de tracte i d'oportunitats i també per a garantir el progrés econòmic, perquè aquest progrés i l'evolució d'una societat no sols es genera des del benestar material o institucional, sinó també des de les possibilitats que aquest hàbitat ofereix a tots els seus individus.

És una evidència que els pobles i ciutats, amb independència de la seua grandària i situació, seran motor de progrés social, de creixement econòmic i d'espai de desenvolupament de la democràcia en la mesura en què siguin capaces de mantindre l'equilibri social, protegint la diversitat cultural, mesclant rendes, gèneres, cultures, edats i professions, i de garantir una elevada qualitat de serveis de naturalesa eminentment urbana. Una de les eines fonamentals és la denominada o coneguda ja com regeneració urbana integrada, que permet coordinar les actuacions per a regenerar els barris més vulnerables gràcies al treball en els àmbits social, econòmic, urbanístic i mediambiental.

Per això, l'Agenda Urbana d'Alzira ha de perseguir un model territorial i urbà que busque la cohesió social, la igualtat d'Oportunitats i l'equitat. Qualsevol de les òptiques que s'aborde haurà de vindre precedida obligatòriament per l'enfocament social, perquè les persones són el més important. I per a això, tant les polítiques territorials com urbanes hauran de perseguir l'equilibri social, protegir la diversitat cultural, mesclar rendes, gèneres, cultures, edats i professions, i garantir una adequada qualitat de vida (**Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 131-132**).



## OBJECTIU ESTRATÈGIC 6:

### Fomentar la cohesió social i buscar l'equitat

#### Objectiu específic 6.1:

Reduir el risc de pobresa i exclusió social en entorn urbans desfavorits

#### Objectiu específic 6.2:

Buscar la igualtat d'oportunitats des d'una perspectiva de gènere, edat i discapacitat

## Anàlisi prèvia

Alzira té una **població de 44.865 (2021)**, dels quals 21.930 són homes i 22.935 dones. L'evolució de la població del municipi ha seguit un ritme ascendent des de principis del segle XX, si bé aquest creixement s'ha atenuat durant l'última dècada i s'ha estabilitzat entorn dels 44.000 habitants. Respecte a la **població estrangera**, aquesta representa l'11,01 % dels habitants del municipi i procedeix principalment de la Unió Europea i d'Àfrica.

El municipi d'Alzira, igual que la resta dels municipis del país, aborda diferents amenaces; entre elles, **l'envelliment de la població**, amb una tendència ascendent. No obstant això, actualment la població té una mitjana d'edat de 35-39 anys.

**En l'àmbit socioeconòmic**, el 2021 va acabar amb un total de 4.035 aturats, dels que el 64,6 % procedeix del sector serveis. Recentment, el nombre d'afiliats a la seguretat social va registrar el gener de 2022 un rècord respecte als últims 7 anys, ja que comptava amb un total de 16.563 afiliats; xifra només superada l'any 2018. Des de juliol de 2021, les dades registrades són les segons millors dels últims 7 anys. Cal destacar, també, que al

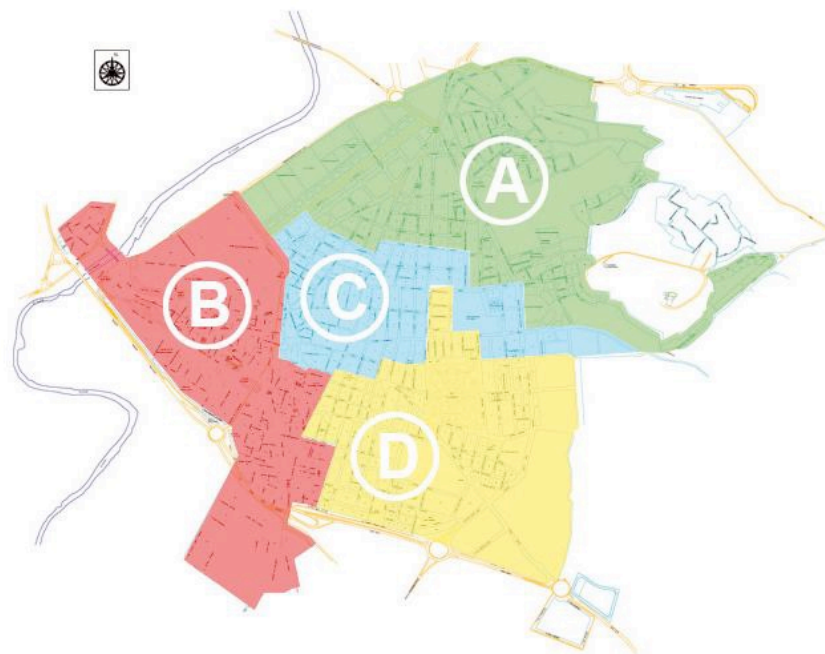
voltant del 35 % de la població d'Alzira no compta amb estudis, i únicament prop de l'11 % compta amb estudis superiors.

Com a comunitat, la societat alzirenya posseeix un **gran arrelament local i sentit de pertinença, amb un teixit associatiu i social fort i dinàmic.**



*Fotografia de la reunió en el marc de la creació de la Carta de Drets Socials. Font: Ajuntament d'Alzira.*

Compromés amb la realitat social i les circumstàncies de vida de la ciutadania, l'Ajuntament d'Alzira va elaborar i va signar en 2018, previ a la realització d'un procés de participació ciutadana, la **Carta de Drets Socials**, un document mitjançant el qual es busca avançar cap a un nou contracte social de proximitat, igualtat, inclusió i integració.



*Distribució de zones d'atenció Serveis Socials. Font: Ajuntament d'Alzira.*

Per a donar resposta a les problemàtiques i circumstàncies socials de la comunitat, l'Ajuntament compta amb un **valuós i reconegut departament de Serveis Socials**. Existeixen quatre grans zones d'atenció en Serveis Socials: A, B, C i D, distribuïdes segons els districtes i seccions que en l'àmbit urbanístic s'ha delimitat la ciutat. Aquesta zonificació ha permès als serveis socials recaptar informació més específica i identificar les àrees de major vulnerabilitat social; ha sigut la zona A la que ha requerit una major intervenció.

Amb la Declaració interinstitucional de col·laboració per a l'estudi d'accions sobre la situació dels serveis socials en la Mancomunitat de la Ribera Alta, i la Declaració d'Alzira pels Serveis Socials, la Junta de Govern Local va aprovar en 2017, com a iniciativa de l'Àrea de Serveis Socials i Innovació Social, la proposta de conveni en el marc de la col·laboració entre la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives de la Comunitat Valenciana, la Diputació Provincial de València, la Universitat de València, la Mancomunitat de la Ribera Alta i l'Ajuntament d'Alzira, per a la constitució d'un **laboratori social** a la Comarca de la Ribera Alta especialitzat en serveis socials.

L'Àrea de Serveis Socials i Innovació Social de l'Ajuntament d'Alzira va ser reconegut en 2020 per part de l'Associació Estatal de Directores i Gerents en Serveis Socials, amb el **Certificat de Municipi Excel·lent en Inversió en Serveis Socials**, per complir amb els criteris d'excel·lència en inversió en serveis socials per part de l'entitat local.

Alzira, compromesa amb el futur de les noves generacions i els drets dels més xicotets, disposa del segell de **Ciutat Amiga de la Infància**, atorgat per la UNESCO, gràcies al seu treball amb Serveis Socials i Protecció de Menors quant a la protecció i atenció cap a aquest segment d'edat, i la realització, entre d'altres coses, de programes de prevenció i intervenció amb menors en risc. Per a articular les accions en matèria d'infància i adolescència, lligades també a l'educació, la ciutat es va adherir a la **Xarxa Internacional de Ciutats Educadores**, i va crear el **II Pla d'infància i adolescència de la ciutat d'Alzira 2014-2018**. Per a això, també compta amb un **Pla d'absentisme escolar** per a tractar aquest fenomen amb forta incidència en la població jove de la localitat, i un **Pla municipal de drogodependències 2016-2019**, creat des de la Unitat de Prevenció Comunitària de Conductes Addictives.

En l'àmbit social, és important ressenyar la funció de la **Unitat Municipal d'Atenció a la Dependència**, vital com a mesura preventiva per a la detecció de factors de risc en el col·lectiu major. En el marc de les polítiques socials, també existeixen serveis i recursos municipals per a afavorir la cura dels majors i promoure l'envelliment actiu.

En el terreny associatiu i de barri, cal esmentar el **Projecte d'acció comunitària barri de L'Alquerieta**, realitzat en 2018 en col·laboració amb la Fundació Cepaim, juntament amb el suport i col·laboració del **Centre de participació ciutadana (CPC)** de l'Ajuntament d'Alzira, que s'ha dut a terme durant diversos anys mitjançant el treball social i comunitari a Alzira, al voltant del barri L'Alquerieta i la zona de L'Alquenència. A través del Projecte europeu Comunitat Intercultural, realitza diferents activitats que promouen la convivència intercultural i el desenvolupament comunitari.

En 2021, l'Ajuntament d'Alzira va aprovar el **I Pla d'inclusió social d'Alzira 2020-2022**, com a eina de planificació, ordenació, gestió i direcció estratègica de les mesures i accions d'inclusió i cohesió socials vinculades al municipi. El pla es configura com la voluntat de consolidar un model de polítiques socials basades en el respecte a la dignitat humana i als seus drets fonamentals al llarg de tot el cicle vital, i assegurar la protecció social, donar resposta a les necessitats derivades de les situacions de vulnerabilitat, precarietat, pobresa i exclusió social, i afavorir el dret al desenvolupament ple i en vertaderes condicions d'igualtat de qualsevol persona que desenvolupe la seua vida a la nostra ciutat.

Segons aquest pla, la proporció de llars dins del rang d'ingressos definit com a Espai Social de Vulnerabilitat per a la ciutat d'Alzira és molt alt, si prenem com a referent que quasi un 30 % de les llars disposen d'uns ingressos menors de 10.000 euros a l'any, la qual cosa suma quasi un terç de les llars; i el que és més preocupant encara, sobre un 9 % se sustenta amb ingressos menors a 5.000 euros a l'any, amb una situació de major vulnerabilitat per a les llars amb integrants menors i joves.

En l'àmbit de la salut, el Ple de l'Ajuntament d'Alzira va aprovar en 2017 la seua adhesió **al IV Pla de salut 2016-2020 de la Comunitat Valenciana**, que persegueix millorar el nivell de salut i reduir les desigualtats en salut en la nostra societat amb actuacions concretes des de l'administració i amb la participació ciutadana.

Per a Alzira, la salut és un factor vital per a la convivència i la qualitat de vida de la població. Per això, en 2011 es va desenvolupar el "**Projecte RIU, un riu de cultures, un riu de salut**", mitjançant un conveni de col·laboració com un subprograma de promoció de salut en barris en situació d'elevada vulnerabilitat del Centre de Salut Pública d'Alzira, en el qual es forma i capacita a un grup de ciutadans i ciutadanes com a agents de salut de base comunitària (ASBC) perquè implementen accions grupals i individuals de mediació per a la promoció de la salut, especialment de la salut sexual i reproductiva, i de la salut matern-infantil, i l'accés i ús adequat dels serveis sanitaris.

En 2019, des de l'Àrea de Serveis Socials i Innovació Social es va crear el **Pla de Ruta Saludable "Alzira Camina"** adherit al programa de la xarxa salut, connecta actius per a la salut i per a la promoció de l'activitat física des de l'atenció primària. Respecte a la salut, indicar també la pertinença del municipi a la Xarxa Espanyola de Ciutats Saludables de la FEMP.

Un altre aspecte fonamental en l'àmbit social és la igualtat de gènere. En aquest àmbit, la ciutat compta amb el **III Pla d'Igualtat entre Dones i Homes 2018-2021**, que precedeix als plans d'igualtat elaborats anteriorment (2005-2008 i 2009-2012), i que va ser aprovat en 2018 amb la missió de fer d'Alzira una ciutat igualitària. L'Ajuntament compta a més amb una Comissió d'Igualtat i una Comissió Interdepartamental per a la Política d'Igualtat Municipal.



Actuació cofinançada per la Unió Europea a través del Programa Operatiu del Fons Social Europeu (FSE) de la comunitat Valenciana 2014-2020

Cartell del projecte *El teu itinerari vital*.  
Ajuntament d'Alzira.



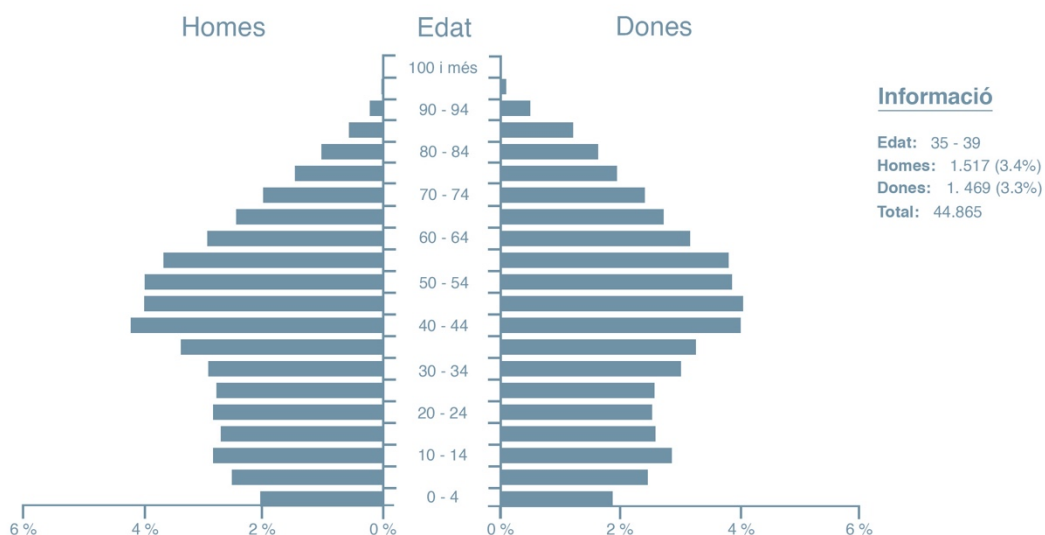
*itinerari vital*. Font:

“El teu itinerari vital 2021” és un projecte que tracta de millorar la inserció sociolaboral de persones en situació o risc d'exclusió social, a través del desenvolupament d'itineraris integrats i personalitzats d'inserció sociolaboral. Aquest projecte es troba cofinançat per la Unió Europea a través del Programa operatiu del Fons Social Europeu (FSE) de la Comunitat Valenciana 2014-2020.

## Dades d'interés



Evolució de la població d'Alzira 2008-2020. Font: Fitxa Municipal Edició 2021 de la Comunitat Valenciana.



Piràmide poblacional d'Alzira. Font: Institut Nacional d'Estadístiques (INE).

Dependència	52,6 %
Envelliment	24,6 %
Longevitat	28,1 %
Maternitat	114,1 %
Tendència	48,5 %
Renovació de la població activa	18,8 %

Indicadors demogràfics d'Alzira. Font: Fitxa Municipal Edició 2021 de la Comunitat Valenciana.



### Aspectes a destacar

- És necessari posar el focus en les persones que viuen en situació de vulnerabilitat, com en el cas del sector de la tercera edat, donada la pèrdua de facultats físiques i psíquiques, i la soledat que pateixen.
- Resulta necessari un desplegament d'activitats dirigides a les persones majors que contribuïsqen al manteniment de les seues facultats i la seua vida social, a més d'accions que permeten cobrir les seues necessitats i demandes més assistencials, i, sobretot, millorar el seu benestar i afavorir un envelliment més actiu i saludable.
- Repercussió socioeconòmica menor de la pandèmia a causa de la diversificació de l'economia local, basada sobre sectors menys vulnerables, que ha impedit l'augment significatiu de la desocupació i la pobresa.
- En l'àmbit municipal, la lloable labor social de l'Àrea de Serveis Socials i Innovació Social resulta altament destacable, amb plans, projectes i accions desenvolupats durant els últims anys i que han tingut una repercussió favorable en la població. Aquesta labor ha portat l'Ajuntament a convertir-se en una referència nacional també en la promoció de la salut.
- Alzira és una ciutat inclusiva, igualitària, educadora, cuidadora i amable amb la infància, la joventut i les persones majors. Destaca també el seu gran capital social, les sinergies del qual cal aprofitar i afavorir pel bé comú i la implicació de la població en la cocreació de la ciutat.
- Necessitat d'intensificar les mesures per a treballar amb la joventut, previndre males conductes, fomentar la seua formació, augmentar les Oportunitats sociolaborals, i afavorir el seu accés a l'habitatge.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions			
1	1.2 Pobresa relativa en totes les seues dimensions	Pla d'Actuació Integral en Barris de la Alquerieta i Torretxó (2000)	Programa de reinserció de menors (2014)			
	10	1.3 Sistemes de protecció social	II Pla d'Infància i Adolescència d'Alzira 2014-2018	Projecte de Descentralització de Serveis Socials (2015)		
		11	1.b Marcs normatius per a erradicar la pobresa	Pla Municipal d'Absentisme Escolar 2014-2018	Projecte Riu (2016)	
	10.2 Promoció de la inclusió social, econòmica i política		Pla de Dependència (2015)	Carta Local Drets Socials (2018)		
	11.2 Proporcionar l'accés a transport públic		Pla Municipal de Drogodependències 2016-2019	Projecte Acció Comunitària Barri de la Alquerieta (2018)		
			EDUSI (2016)	Projecte bosses de cura professional per a famílies amb filles i fills menors de 14 anys		
	I Pla d'Inclusió Social d'Alzira 2020-2022		Mesa Comunitària de la Alquerieta			
	4		4.2 Qualitat de l'educació preescolar	II Pla de Joventut Alzira 2008-2011	Serveis i Recursos per a Persones Majors (2015)	
			5	4.4 Competències per a accedir a l'ocupació	II Pla d'Infància i Adolescència d'Alzira 2014-2018	Projecte bosses de cura professional per a famílies amb filles i fills menors de 14 anys
				4.5 Disparitat de gènere i col·lectius vulnerables	Pla de Dependència (2015)	
10		5.1 Posar fi a tota mena de discriminació	Pla de Lloguers Socials (2015)	Pla de Ruta Saludable d'Alzira Camina (2019)		
		11	5.2 Violència de gènere		EDUSI (2016)	
11		5.4 Treballs i cura domèstica	IV Pla de Salut 2016-2020			
		5.5 Participació plena de la dona i igualtat d'Oportunitats	III Pla d'Igualtat de Gènere entre Dones i Homes 2018-2021			
		5.c Política i lleis per a la igualtat i l'empoderament	I Pla d'Inclusió Social d'Alzira 2020-2022			
		10.2 Inclusió social, econòmica i política				
		10.3 Igualtat de tracte i d'Oportunitats				
	10.4 Polítiques fiscals, salarials i de protecció social					
	10.7 Migració i polítiques migratòries					
	11.3 Urbanització inclusiva i sostenible					

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 6 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el **Grup de Treball 2 – Un Riu de Persones per a la Ciutat** es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de cocreació centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats del municipi en l'Eix Estratègic: **Cohesió Social i Igualtat d'Oportunitats**.

PARTICIPANTS: 13

Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)

Debilitats		Amenaces	
Alta taxa d'envelliment, conseqüència de la caiguda de la natalitat/emigració de la població jove/immigració d'estrangers d'edat avançada	3,9	Bretxa entre la formació de la població i els perfils demandats en el mercat de treball, que requereix d'actuacions en educació i formació	4,1
Concentració de la vulnerabilitat urbana i exclusió social en determinats entorns, caracteritzats per un major % de pobresa urbana i desocupació	3,9	Augment del pes de la denominada quarta edat, que comportarà un augment significatiu de les demandes socials en un context de gran bretxa digital	4,1
Problemes d'absentisme i abandó escolar en determinats barris, que produeixen una deterioració de les oportunitats sociolaborals dels seus habitants	3,8	Increment de les desigualtats socials derivades de la crisi COVID-19	4
Hi ha alguns barris sumits en procés de degradació i/o abandó, la qual cosa agreuja els problemes socials dels seus residents	3,8	Envel·liment i degradació de barris construïts en els anys 50-80, tant des del punt de vista demogràfic i social, com físic	4
		Increment de la desocupació derivada de la crisi COVID-19	3,9

Increment de les desigualtats socials motivades per la crisi COVID-19	3,8	Desigualtat i bretxa de gènere, fenòmens que afecten de forma més intensa a uns certs col·lectius o accentuen les diferències entre dones i homes	3,8
Alta taxa de desocupació, associat a l'augment de la població en risc d'exclusió social i a l'increment del nombre de demandants de serveis socials	3,5	Desigualtat econòmica i social de l'entorn i elevada pobresa relativa, en el marc d'unes dinàmiques territorials que afecten la ciutat en conjunt	3,3
Conseqüències socials de la deterioració del medi ambient urbà en algunes zones que condueixen a una pèrdua de la qualitat de vida i de les oportunitats	3,1	Prestacions socials insuficients o no adaptades a les noves realitats i demandes ciutadanes, especialment per als col·lectius més desfavorits	3,1
Àmbits d'infrahabitatge o assentaments irregulars en alguns barris on s'identifiquen problemes de barraquisme o conjunts d'infrahabitatge	3,1	Efectes de certes explotacions agrícoles intensives en el perfil socioeconòmic de la població, amb gran presència d'estrangers/minories ètniques	2,9
Baix nivell educatiu i formatiu de la població, conseqüència d'una activitat econòmica molt especialitzada en el sector industrial	2,6	Fort estacionalitat turística, amb serioses implicacions en la prestació de serveis o en el mercat de treball local	1,6
Baix nivell educatiu i formatiu de la població, conseqüència d'una activitat econòmica molt especialitzada en el sector primari	2,5		

Fortaleses		Oportunitats	
Existència d'iniciatives locals: plans de cooperació/millora de la convivència/cohesió social/lluita contra l'absentisme/inclusió sociolaboral	4,3	Desenvolupament de programes en l'àmbit social, amb finançament europeu, com a oportunitat per a millorar les condicions socioeconòmiques de la població	4,3
	4,1		4,3

Xarxa de serveis d'alta qualitat i prestacions en matèria d'educació, sanitaris, esportius o per a persones majors	3,6	Existència d'espais públics i solars buits que poden ser utilitzats per a activitats vinculades amb el desenvolupament social i econòmic del barri	4,2
Important teixit associatiu, amb una ciutadania compromesa amb el desenvolupament social i econòmic, i la presència d'un gran nombre d'associacions	3,5	Iniciatives orientades a fomentar l'ús de les TIC per al desenvolupament d'accions en matèria d'e-administració i prestació de serveis públics	4,1
Bon nivell de convivència i seguretat ciutadana que caracteritza, en general, a la ciutat	3,4	Ús de les TIC per a millorar la governança i la participació ciutadana, mentre s'incrementen el sentiment de pertinença, el compromís i la cooperació	4,1
Experiència en programes d'inclusió social amb finançament europeu	3,3	Barris amb forta identitat urbana i arrelament social, com a factor per a mantindre o recuperar la població que atenga les tradicions/cultura local	
Model de ciutat compacta, trama urbana que facilita la convivència i la solidaritat veïnal, i el desenvolupament i viabilitat dels serveis locals	3,3	Iniciatives i programes orientats a atraure població jove, tant resident com flotant, en matèria d'habitatge, equipaments i serveis adaptats	3,9
Població activa altament qualificada que constitueix una base per al desenvolupament econòmic i factor de competitivitat	3	Multiculturalitat i diversitat dels barris com un factor enriquidor que permet el desenvolupament d'iniciatives vinculades al respecte i a la integració	3,6
Existència de programes específics per a l'atracció de joves i la seua permanència a la ciutat, desenvolupats de vegades a nivell local		Situació estratègica de centre de referència social i assistencial per a les localitats pròximes, que genera un increment de l'activitat urbana	3,6
		Desenvolupament turístic de zones despoblades per a donar suport a la fixació de població al territori i la seua dinamització econòmica	2,3

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleces i oportunitats identificades durant les sessions pels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.

Debilitats

Amenaces



Fortaleses

Oportunitats



### Dades descriptives

<b>Variació de la població 2007-2017 (%)</b>	<b>Densitat urbana. N° d'habitants per hectàrea de superfície de sòl urbà (hab./ha)</b>	<b>Densitat d'habitatges per superfície de sòl urbà (Viv/ha)</b>
0,40	70,69	34,9
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
0,57	76,70	37,32
<b>Compacitat urbana. Superfície construïda total per superfície de sòl (m2t/m2s)</b>	<b>Superfície construïda d'ús residencial respecte al total (%)</b>	<b>Complexitat urbana</b>
0,95	61,13	-
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
0,86	55,02	-
<b>Superfície de zones verds per cada 1.000 habitants</b>	<b>Índex d'envelliment de la població (%)</b>	<b>Índex de dependència infantil (%)</b>
3,11	17,44	22,52
Mitjana municipis similars	Mitjana municipis similars	Mitjana municipis similars
2,76	18,45	22,88



Població estrangera (%)	Índex de dependència total (%)	Índex de dependència majors (%)
11,04	48,70	28,06
Mitjana municipis similars	Mitjana municipis similars	Mitjana municipis similars
9,77	51,14	30,68

Taxa d'atur (%)	Índex senectut de la població (%)
12,91	10,40
Mitjana municipis similars	Mitjana municipis similars
10,47	11,12

*Dades descriptives compilades per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021)*

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Falta d'inclusió de persones amb necessitats especials; mobilitat de persones amb diversitat funcional; falta d'oci inclusiu, especialment per a persones amb problemes mentals	Masclisme; racisme; desigualtat entre barris; Problemes de convivència; molts llocs no adaptats a persones amb necessitats especials	Racisme  Persones majors desateses  Problemes de convivència en certs barris



## EIX ESTRATÈGIC 7:

### Economia Urbana

---

En la planificació estratègica és necessari abordar l'economia urbana. **Algunes de les més importants disfuncions que hui plantegen determinades activitats econòmiques tenen el seu origen en la descoordinació entre la planificació sectorial i la planificació urbanística.** Un exemple evident es veu reflectit en el turisme com a font de creixement i desenvolupament local i amb ell, l'apogeu de l'economia col·laborativa, molt especialment en l'àmbit de l'habitatge.

La transició cap a una economia circular exigirà introduir profunds canvis no sols en les tecnologies, sinó també en l'organització, en la societat, en els mètodes de finançament i en les polítiques públiques. Canvis que afectaran a totes les cadenes de valor, des del disseny dels productes fins als nous models de gestió, i des de la manera de convertir els residus en actius fins a les noves formes de comportament dels mateixos consumidors. I en aquest context, la contractació pública, com el gran instrument de gestió de què disposen les administracions per a executar obra pública i proveir de béns i serveis a la ciutadania, ha de ser sostenible i innovadora, tal com demanda la legislació estatal de contractes i les Directives sobre Contractació Pública de la UE. Mitjançant aquesta nova regulació es desenvoluparà una manera de contractar més innovadora i respectuosa amb les exigències socials i mediambientals, i amb la potenciació de la col·laboració públic/privada. Les adjudicacions a l'oferta econòmicament més avantatjosa, en lloc de l'oferta més barata, permetrà tindre en compte tot el cicle de vida de l'oferta i analitzar la seua viabilitat. Finalment, el comerç electrònic, també conegut com a « e-commerce », està produint canvis significatius en la compra i venda de tota mena de productes i serveis, tant a través de mitjans electrònics, com per mitjà de xarxes socials i pàgines web. La tradicional morfologia del comerç de barri, molt afectada ja per les grans superfícies comercials, té en aquest nou tipus de comerç altre repte de difícil competència, al qual s'uneixen les dificultats per a compatibilitzar horaris laborals i horaris comercials (**Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 139-140**).



## OBJECTIU ESTRATÈGIC 7:

### Impulsar i afavorir l'economia urbana

#### Objectiu específic 7.1:

Buscar la productivitat local, la generació d'ocupació i la dinamització i diversificació de l'activitat econòmica

#### Objectiu específic 7.2:

Fomentar el turisme intel·ligent, sostenible i de qualitat, a més dels sector clau de l'economia local

## Anàlisi prèvia

La ciutat d'Alzira és la capital de la comarca de la Ribera Alta, així com la ciutat més poblada de la comarca. Aquest factor condiona la realitat econòmica tant del municipi com del seu entorn, ja que ocupa una **posició estratègica com a centre de referència econòmica regional i punt generador d'ocupació**, tal com mostren els indicadors econòmics del municipi, més favorables que la mitjana de la comarca. No obstant això, en comparació amb la província i la comunitat, aquests indicadors són sensiblement inferiors.

A més, gràcies a les **bones condicions de comunicació**, el municipi acull empreses de gran grandària que exporten part de la seua producció. Això ha consolidat en el municipi un nucli industrial i comercial amb gran teixit de pimes.

Alzira es posiciona com a municipi de **referència en serveis de la comarca** amb motiu de la seua grandària i connectivitat amb la resta de la província, així com per la seua condició de capital. Així mateix, el 22 % de les empreses de la comarca es troben en el municipi.

Pel que fa a l'estructura sectorial de la població, existeix encara un important pes de l'agricultura i un alt percentatge del sector de la construcció, si bé ha anat disminuint des de l'any 2009. Dins de la trama comarcal de l'àrea, els serveis es concentren en les majors ciutats entre les quals es troba Alzira. La indústria se situa al voltant dels eixos A-7 i CV-50, i l'agricultura de forma més dispersa en el territori.

Alzira localitza la seua activitat econòmica principal en **diversos polígons industrials**. Un total de 14, amb una superfície industrial de més de 3 milions de metres quadrats.

El **pla d'acció comercial d'Alzira** va ser creat amb el motiu d'identificar les possibles mancances de l'oferta comercial i fomentar el seu creixement i millora de la competitivitat, amb els objectius d'enfortir i consolidar l'activitat comercial del nucli urbà, consolidar els

eixos comercials de la ciutat, millorar l'espai físic on es desenvolupa l'activitat comercial, posar en valor i promocionar turísticament l'eix monumental del centre, i consolidar el barri antic. Entre les actuacions que es van proposar, estava la creació d'un Centre Comercial Obert. Algunes de les febleses detectades en el pla van ser les següents:

- Escàs atractiu del mercat municipal
- Infrautilització d'aparcaments per part d'usuaris
- Desplaçament de l'oferta comercial cap a altres zones fora del centre tradicional
- Escassa tendència a la renovació comercial

Fruit del treball desenvolupat per a fer costat al comerç van sorgir les iniciatives **"Alzira és comerç"**, amb una plataforma local de marketplace, i **"Ens Movem pel Comerç"**. Així com altres accions, entre elles: Bons de comerç, Escola de Comerç d'Alzira, fira comercial Alzira Oberta, programes EMPREN i FORMAEMPREN, Tardeo Alzira, networking empresarial, targeta Alzira o la campanya D'Alzira, La Reganyà per a promocionar del producte típic del Gremi de Forners. Per tal de promoure el desenvolupament local, la promoció econòmica, la formació, l'ocupabilitat i l'emprenedoria entre la població, l'Ajuntament compta amb el centre **IDEA**. En la seua pàgina web [www.idea-alzira.com](http://www.idea-alzira.com), es pot consultar tota la informació referent a les accions esmentades.



Iniciativa per al Desenvolupament Econòmic d'Alzira

*Logotip del centre IDEA. Font: Ajuntament d'Alzira.*

**Pel que fa a l'àmbit turístic**, Alzira compta amb un ric patrimoni propi amb capacitat de ser pol atractor de la comarca i d'impulsar l'economia local. Destaquen els següents recursos turístics:

- Museu Municipal d'Alzira-MUMA
- Museu Faller d'Alzira-MUMA

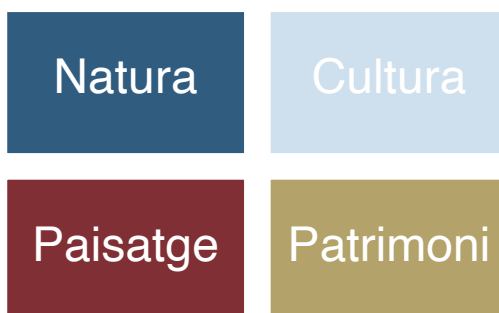
- EtnoMUMA
- La Creu Coberta, on es conta que va morir Jaume I el Conqueridor
- L'Ajuntament, del segle XVI, amb un estil gòtic civil
- L'Església arxiprestal de Santa Catalina, del segle XIII, construïda sobre la mesquita major
- Casalicis del Pont de Sant Bernat
- Antic pont de Sant Agustí
- La Vila i la muralla d'Alzira
- Casa de l'Obstinació (museu de la ciutat)
- Casa Tena
- Palau de Cassassús
- Casa Cucó-Gisbert
- Camí del Cid
- Paratge Natural Municipal de La Murta i La Casella
- Vall de La Murta i ruïnes del Monestir
- Festes:
  - Cavalcada de Reis
  - Falles (BIC)
  - Setmana Santa, reconeguda en 1988 amb la declaració de Festa d'Interés Turístic Nacional
  - Romeria de la Verge de La Murta
  - La primera setmana d'octubre, festes de Moros i Cristians (BRL i Festa d'Interés Turístic Local)

Alzira compta, a més, amb diverses **rutes de senderisme** que permeten visitar diferents punts d'interés del municipi, com ara el barranc La Casella, les obres de defensa contra les inundacions del Xúquer, el cultiu de taronger i les panoràmiques de les serres de Les Agulles i El Cavall. Rutes homologades per a practicar senderisme i turisme rural:

- CV 334 - La Creu del Cardenal
- PR-CV 335 - Ruta panoràmica
- SL-CV 81 - Senda botànica per la vall de La Murta
- SL-CV 82 - Senda històrica per la vall de La Murta
- GR-236 - Senda La Ruta dels Monestirs, el Pas del Pobre
- PR-CV303 - D'Alzira a La Casella
- PR-CV304 - El Pic de la Ratlla

- Vall de La Casella
- Vall d'Aigües Vives

Alzira forma part del Pla Turístic Nacional Xacobeo 2021-2022, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, que actuarà en els béns patrimonials de la Casa Reial i la muralla d'Alzira.



En definitiva, l'entorn d'Alzira constitueix un **punt d'interés turístic per la seua confluència entre la natura i la cultura, entre el paisatge i el patrimoni**, la qual cosa obri l'oportunitat de potenciar des de l'Administració pública les fortaleses en aquest àmbit.



Cal ressaltar que Alzira ha sigut nomenada **Capital Cultural Valenciana per a l'any 2022**, ja que ha mostrat el seu interès en la iniciativa de la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport de la Comunitat Valenciana, que ha reconegut a la ciutat per la seua decidida aposta per la cultura.

## Dades d'interés

Indicadors d'activitat econòmica	Municipi	Comarca	Província	Comunitat
Pressupost mitjà per habitant - 2021 (euros/habitant)	914,53	852,54	996,81	1.024,21
Despesa mitjana per habitant (Liquidació pressupost) - 2020 (euros/habitant)	852,15	824	974,25	972,15
Deute viu del municipi - 2020 (euros/habitant)	99,66	156,36	359,54	257,05
Línies telefòniques - 2012 (núm. línies telefòniques x 100 hab.)	41,04	36	41,30	39,56
Vehicles turismes - 2019 (núm. vehicles turismes x 100 hab.)	52,75	53,42	49,82	52,35
Entitats financeres - 2013 (núm. entitats financeres x 1.000 hab.)	0,78	0,80	0,84	0,79
Valor cadastral mitjà - 2021 (euros)	48.791,83	49.679,06	51.976,97	49.118

Indicadors d'activitat econòmica. Font: Argos.gva

Directorí d'empreses	Municipi	Comarca	Província	Comunitat
Nombre total d'empreses - 2020 (empreses)	2.960	13.454	184.418,0	370.645,00
Empreses en el sector Indústria - 2020 (%)	6,05	8,10	6,32	6,66
Empreses en el sector Construcció - 2020 (%)	11,76	13,04	11,08	12,28
Empreses en el sector Serveis - 2020 (%)	82,20	76,77	82,59	81,06



Empreses en el sector Serveis. Comerç, transport i hostaleria - 2020 (%)	36,69	37,54	35,30	36,18
Empreses en el sector Serveis. Informació i comunicació - 2020 (%)	1,49	1,12	2,02	1,78
Empreses en el sector Serveis. Activitats financeres i d'assegurances - 2020 (%)	2,70	1,89	2,63	2,37
Empreses en el sector Serveis. Activitats immobiliàries - 2020 (%)	6,96	4,09	5,37	6,05
Empreses en el sector Serveis. Activitats professionals i tècniques - 2020 (%)	16,11	11,99	18,71	17,42
Empreses en el sector Serveis. Educació, sanitat i serveis - 2020 (%)	7,84	6,57	8,70	7,87
Empreses en el sector Serveis. Altres serveis personals - 2020 (%)	10,41	9,11	9,86	9,39

Directori Central d'Empreses. Font: Argos.gva

### Oferta turística - 2020

Establiments	Places	Establiments	Places
Hotels	5	247	
Hostals	0	0	
Apartaments	9	49	
Càmpings	0	0	
Cases rurals	1	8	
Albergs		0	0
Pensions		0	0
Restaurants		82	6.125
Agències de viatge		11	-
Empres. de turisme actiu		1	-

Dades a 31 de desembre

Dades sobre l'oferta turística en 2020. Font: Fitxa Municipal Edició 2021 de la Comunitat Valenciana.

### Aspectes a destacar

- La crisi econòmica derivada de la COVID-19 no ha minvat l'economia local igual que ha ocorregut en altres municipis més dependents del sector serveis i turístic. Gràcies a una economia diversificada que recau en altres sectors com l'industrial i l'agrícola.
- Gran nombre d'empreses pertanyents al sector serveis amb gran afecció econòmica a causa de la pandèmia, i una situació negativa del comerç local, amb pèrdua de massa crítica en àrees centrals.
- Ciutat compromesa amb el comerç local com a sector clau de l'economia, que ha de continuar desplegant accions que donen suport a la seua recuperació i diferenciació.
- Gran potencialitat per a convertir Alzira en una destinació turística d'interior amb rellevància regional; compta amb grans actius per a desenvolupar productes turístics lligats a la cultura, el patrimoni, la naturalesa, la salut i l'esport.
- Treballar per posicionar Alzira com un pol d'atracció econòmica més enllà de la comarca de la Ribera Alta. Encara que, per a això, resulta vital millorar les comunicacions amb la resta de les àrees estratègiques de la província.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
1	1.b Marcs normatius per a erradicar la pobresa		
2	2.c Volatilitat de preus dels aliments		
5	5.a Igualtat de drets als recursos econòmics		
8	8.1 Creixement econòmic		
8	8.2 Diversificació, tecnologia i innovació	I i II Pla comercial Alzira	Marketplace Alzira és Comerç
9	8.3 Foment petita i mitjana empresa	Pla de prevenció de riscos laborals	
	8.4 Producció i consum eficient i respectuós	EDUSI (2016)	
	8.6 Plena ocupació i treball decent		
	9.2 Indústria inclusiva i sostenible		
	9.3 Accés pimes a serveis financers i cadenes de valor		
8			Projecte Ruta saludable Alzira Camina 2019
12	8.9 Turisme sostenible	EDUSI (2016)	Alzira Capital Cultural Valenciana 2022
	12.b Turisme sostenible		

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 7 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el **Grup de Treball 2 – Un Riu de Persones per a la Ciutat** es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una

dinàmica de cocreació centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleeses i oportunitats del municipi en l'Eix Estratègic: **Economia Urbana**.

**PARTICIPANTS: 12**

**Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)**

Debilitats		Amenaces	
Alt nivell de desocupació i ocupació precaritzada, amb elevada taxa d'atur de llarga duració, inestabilitat laboral o nivells de renda reduïts	3,8	Vulnerabilitat del sector agrícola de l'entorn, per trobar-se en situació de declivi o pendent de processos estratègics de reposicionament	4,3
Oferta de primera ocupació per a joves insuficient, amb escasses alternatives de formació per a l'ocupació en el teixit empresarial	3,8	Destrucció del teixit empresarial local, motivada per la crisi COVID	4,2
Falta de vocació empresarial entre els joves i de la població de la ciutat, en un context d'Oportunitats i mitjans insuficients per a emprendre	3,5	Destrucció del teixit empresarial local davant la proximitat de grans centres comercials, amb especial impacte en petites i mitjanes empreses	4,1
Escassa innovació i valor afegit en l'economia local, amb pobra presència d'empreses/treballadors en àmbits d'activitat densos en coneixement	3,4	Pèrdua de poder adquisitiu de la població, a conseqüència de la pèrdua d'ocupació o la precarietat laboral	3,9
Incapacitat de la ciutat per a atraure i retindre talent, motivada per la falta de teixit empresarial, la bretxa entre formació i mercat de treball	3,3	Sectors productius predominants més afectats per la crisi COVID-19 a causa d'una important especialització en sectors com l'hostaleria	3,8
Modesta inversió privada productiva, en un context de prevalença de l'activitat del sector públic i un feble teixit empresarial privat	3,2	Dinàmiques territorials d'abandó de determinats entorns, a conseqüència d'una elevada taxa de desocupació, especialment en la població jove	3,8
Efectes d'una activitat molt especialitzada en un sol sector, com per exemple, la construcció i indústries associades, o el turisme i serveis	2,9	Elevada taxa de desocupació, potenciada per la crisi COVID-19	3,7
		Sectors productius predominants més afectats per la crisi anterior a causa d'una important especialització en sectors com la construcció	3,4

Falta de recursos públics i privats per a desenvolupar actuacions d'impuls i foment de l'activitat econòmica local i de programes d'ajudes	2,9	Tendència al decreixement econòmic i poblacional, motivat per l'impuls o la major activitat i atractiu d'una àrea urbana o metropolitana pròxima	3,4
		Insuficiència de mesures de suport a l'emprenedoria i a la implantació empresarial, a través d'estímuls com ara ajudes econòmiques/avantatges financers	3
		Cultura exportadora escassa en un context de globalització i de suficient coordinació entre el sector públic i el teixit empresarial	2,8
		Obsolescència o abandó d'àrees industrials a causa de factors com la pèrdua de competitivitat, processos de reconversió o altres circumstàncies	2,5

Fortaleses		Oportunitats	
Actius culturals, patrimonials i paisatgístics, com a elements clau per a fomentar i/o enriquir l'activitat turística, l'economia i l'ocupació	4,2	Programes de foment de l'emprenedoria, especialment dirigit als joves o a col·lectius caracteritzats per un major dèficit en formació	4,6
Programes locals d'ocupació i de foment d'activitats econòmiques orientats a determinats col·lectius		Inversions públiques i privades i programes finançats per fons europeus orientats a generar activitat econòmica innovadora i emprenedora	4,5
Gran capacitat econòmica i de creació d'ocupació en la indústria	3,9	Estratègies de potenciació de la indústria agroalimentària i el sector logístic per a diversificar i fomentar l'economia amb recursos rurals	4,3
Capacitat d'atracció d'inversió i capital, que pot implicar una millora en l'oferta d'ocupació per a la ciutadania	3,8	Polítiques autonòmiques i nacionals en relació a la rehabilitació, regeneració i	4,2
Reconeixement nacional i internacional de la ciutat, amb una marca ciutat que es vincula al conjunt de valors positius en percepció de la seua qualitat	3,3		

Fort dinamisme empresarial que incideix en un increment del nombre d'empreses, la capacitat emprenedora i l'associacionisme empresarial	3,2	renovació urbana com a motor de l'ocupació i reactivació	
Gran capacitat econòmica i de creació d'ocupació en els serveis i el turisme	3,1	Foment de la digitalització del sector empresarial	4,2
Existència d'una àmplia oferta hotelera i de restauració que millora l'atractiu i afavoreix l'activitat turística i l'ocupació a la ciutat	2,8	Foment de l'activitat econòmica i industrial en clau verda	4,2
	2	Potencialitat de les xarxes policèntriques de ciutats com a punt d'atracció per a fomentar i/o implantar activitats econòmiques	3,8
		Potencial turístic sense explotar, vinculat a determinats actius o recursos que requereixen d'accions de rehabilitació, reforma i valorització	3,8
		Programes de foment de l'expansió d'empreses i la promoció exterior de productes locals, en un context de globalització	3,6
		Accions d'impuls de l'activitat econòmica mitjançant la integració i el desenvolupament de grans infraestructures	2,9
		Polítiques de desconcentració i desestacionalització del turisme	1,9

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats identificades durant les sessions pels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.

Debilitats

Amenaces



Fortaleses

Oportunitats



### Dades descriptives

<b>Variació de la població 2006-2017 (%)</b>	<b>Densitat urbana. N° d'habitants per hectàrea de superfície de sòl urbà (hab./ha)</b>	<b>Densitat d'habitatges per superfície de sòl urbà (Viv/ha)</b>
0,40	70,69	34,69
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
0,57	76,70	37,32
<b>Percentatge d'àrees de sòl en desenvolupament d'ús d'activitats econòmiques (industrial o terciari) respecte al total de sòl urbà (%)</b>	<b>Densitat de línies d'autobús i modes ferroviaris</b>	<b>Índex d'envelliment de la població (%)</b>
30,15	-	17,44
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
26,86		18,45
<b>Població estrangera (%)</b>	<b>Índex de dependència total (%)</b>	<b>Treballadors/es en sector serveis (%)</b>
11,04	48,70	62,71
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
9,77	51,14	69,52



Establiments en sector servicis (%)
77,09
Mitjana municipis entorn territorial
80,35

Treballadors/es en sector construcció (%)
7,84
Mitjana municipis entorn territorial
7,46

Establiments en sector construcció (%)
8,91
Mitjana municipis entorn territorial
9,03

Treballadors/es en sector indústria (%)
22,86
Mitjana municipis entorn territorial
19,55

Establiments en sector indústria (%)
8,77
Mitjana municipis entorn territorial
8,30

Treballadors/es en sector agricultura (%)
6,59
Mitjana municipis entorn territorial
3,47

Establiments en sector agricultura (%)
5,23
Mitjana municipis entorn territorial
2,33

Percentatge d'atur total (%)
12,91
Mitjana municipis entorn territorial
10,47

Percentatge d'atur entre 25 i 44 anys (%)
40,81
Mitjana municipis entorn territorial
40,31

Proporció d'atur femení (%)	Agenda urbana, planejament estratègic i smart cities
60,04	SÍ
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
57,13	-

*Dades descriptives compilades per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021).*

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Disminució del comerç local	Comerç local abandonat  Es compra a empreses que no són locals; increment de preus	Manca d'espais de càrrega i descàrrega  Xicotets comerços cars



## EIX ESTRATÈGIC 8:

### Habitatge

---

Quant a habitatge, existeixen en l'actualitat diversos reptes per a les ciutats en general, i per Alzira, en particular:

- **Diversificar els programes d'habitatge públic i proveir una quantitat significativa d'habitatges sotmesos a algun règim de protecció pública, amb accés fonamentalment a través del lloguer, que siga adequat a la renda de tots els grups socials.** Es tracta, en suma, d'ajustar l'oferta d'habitatges a les diferents necessitats d'habitació de la societat i d'assignar els recursos que siguin precisos per a proveir l'habitabilitat des dels tres nivells de l'Administració pública.
- **Equilibrar la tinença d'habitatge en propietat i en lloguer**, al marge de la seua tipologia lliure o sotmesa a algun règim de protecció pública.
- **Millorar el mercat del lloguer**, quantitativament i qualitativament. Un bon nombre de mesures que permetrien aconseguir aquest objectiu continuen absents de l'ordenament jurídic espanyol i de les polítiques d'habitatge posades en marxa per les diferents Administracions Públiques. Entre elles, la delimitació d'àmbits o la identificació d'àrees a nivell de districte que permeten establir condicions per al lloguer, l'aplicació activa d'institucions com el tanteig i el retracte, o el dret de superfície per a aconseguir un parc d'habitatge social en lloguer que siga inclusiu i que fomenti la cohesió social.
- **Garantir la cohesió social** perseguint la diversificació de l'oferta pública d'habitatge social entre els diferents barris, la proximitat física amb els equipaments públics, la mescla de diferents tipologies d'habitatge amb destinació a diferents grups socials i culturals, la millora i la integració dels barris vulnerables, i la utilització d'estratègies que inclouen objectius diversos com ara habitatge, treball, educació, cultura, etc.
- **Evitar la gentrificació que sovint produeixen les polítiques de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.** Aquestes tècniques d'intervenció han de plantejar-se no com un conjunt d'actuacions aïllades, sinó com la intervenció en un hàbitat complex que inclou als habitants i que respon a les seues necessitats. El seu objectiu fonamental ha de ser, més enllà d'augmentar la renda mitjana, mesclar població diferent en un mateix teixit urbà, per a millorar les seues condicions de vida. Mesures com l'adquisició pública d'habitatges finalistes en àrees en les quals ja s'han realitzat les operacions de regeneració urbana permeten lluitar contra la gentrificació que es produeix per la transmissió dels habitatges realitzada pels seus propis propietaris.

- **Garantir la coherència i conciliació necessària entre els plans i programes d'habitatge** (estatals, autonòmics i municipals) amb els requisits normatius vigents a cada moment, en matèria d'habitatge.
- Finalment, la dispersió pel territori de les activitats —afavorides pel model de mobilitat dominant— és una de les causes de la degradació de l'habitabilitat d'aquells que veuen restringides les seues possibilitats d'accés a eixa mobilitat, per la qual cosa es planteja com a vàlida i especialment oportuna la **reagrupació de les activitats mitjançant una articulació en unitats més complexes** i amb models d'edificació que permeten acollir aquest reagrupament de manera acceptable des del punt de vista funcional.

Ha de plantejar-se com a objectiu de l'Agenda Urbana d'Alzira un **parc d'habitatges digne, adequat, assequible i suficient per a satisfer les necessitats socials, sustentat sobre un parc edificatori de qualitat**. Aquest parc ha de garantir la correcta habitabilitat dels immobles i ser eficient energèticament, encara que aquests requisits previs i fonamentals, són, en si mateixos, insuficients.

No n'hi ha prou que els habitatges construïts siguen habitables i reuneixen uns requisits bàsics de qualitat garantits des de la normativa (Codi Tècnic de l'Edificació), sinó que han d'existir també en quantitat, condicions adequades i preus assequibles, per a satisfer les necessitats socials de cada moment. Per a això caldrà utilitzar recursos diversos i un ampli ventall d'actuacions, tant públiques com privades, així com la generació d'un parc públic d'habitatge adequat que pugua satisfer les necessitats de lloguer social de la població. També caldrà treballar per a garantir una oferta adequada i diversa, per mitjà de diferents règims de tinença d'habitatge, perquè la realitat social i econòmica de les famílies també difereix. Finalment, la rehabilitació del patrimoni immobiliari ja construït, amb la promoció de la seua reutilització, redundarà en la màxima habitabilitat i també en l'eficiència energètica (**Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 147-148**).



## OBJECTIU ESTRATÈGIC 8:

### Garantir l'accés a l'habitatge

#### Objectiu específic 8.1:

Fomentar l'existència d'un parc d'habitatge adequat a preu assequible

#### Objectiu específic 8.2:

Garantir l'accés a l'habitatge, especialment dels col·lectiu més vulnerables

### Anàlisi prèvia

L'accés a l'habitatge és un dels reptes més importants dels municipis en l'actualitat, així com el foment d'un parc edificatori de qualitat. En conseqüència, s'identifica potencial de millora entorn de la degradació d'habitatges antics, habitatges buits en desús i les dificultats d'accés al primer habitatge.

L'Ajuntament d'Alzira està compromès amb l'accessibilitat dels col·lectius més vulnerables, sobretot en relació a l'accés a l'habitatge. Per això, des de Serveis Socials i l'**Oficina Comarcal d'Habitatge** s'han posat en marxa diferents plans i accions encaminades a afavorir l'accés digne a l'habitatge de la població.

- Pla Integral de Lloguer Social
- Pla Integral dels barris de L'Alquerieta i Torretxó: Erradicació del barraquisme i procés de reallotjament a més de 50 famílies
- Projecte Medea de la Iniciativa Comunitària Equal (Fons Social Europeu (2001-2004): servei integral gestió immobiliària)
- Pla de supervisió en habitatges de promoció pública en la Plaça Ribera i l'edifici del Carrer Sueca
- Creació de l'oficina local de la Xarxa Infovivenda de la Generalitat: agència de mediació
- Altres competències derivades dels successius plans d'habitatge Habitatge-Jove, Pla Elaia, iniciatives privades per a emprendre operacions d'habitatge en el municipi i que pel seu contingut social requereixen la intermediació de l'Ajuntament
- Informes preceptius sobre condicions d'habitatge requerides pels serveis governamentals d'emigració a l'efecte de tramitar les sol·licituds de reagrupament familiar d'estrangers residents en el municipi

L'**Oficina Comarcal d'Habitatge** de la Ribera Alta es troba a Alzira, prova del lideratge i el compromís de la ciutat amb les polítiques d'habitatge.

Així mateix, cal dir que l'Ajuntament d'Alzira, des de l'àrea de Serveis Socials i Innovació Social, va implantar en 2015 el **Pla Integral de Lloguers Socials** per a facilitar l'accés a l'habitatge a col·lectius vulnerables. Aquest pla conclou amb les següents recomanacions a l'efecte de resoldre la problemàtica municipal en matèria d'habitatge:

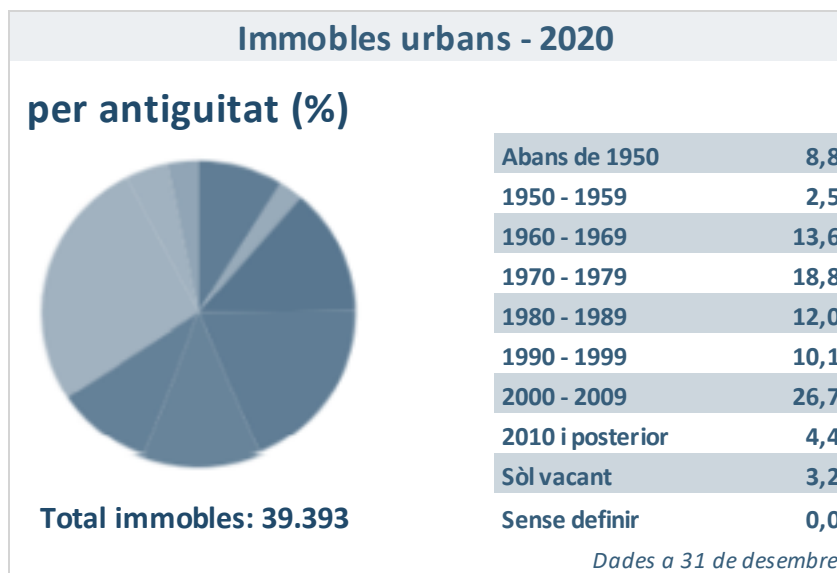
1. Articular un pla per a escometre els problemes estructurals que afecten una part del territori de la ciutat, configurat com a espai públic ocupat per un col·lectiu ampli de persones.
2. Establir un pla gradual de rehabilitació de tots els habitatges públics disponibles que incloga la millora de tots els elements comuns, a través d'un acord de col·laboració amb la Generalitat.
3. A escala municipal, emprendre la millora de la imatge de l'entorn a través d'iniciatives de revitalització del barri.
4. Des de Serveis Socials, treballar el procés de captació i elecció de presidents de les respectives comunitats. Formació de líders veïnals i treball comunitari per a restablir la convivència.
5. Determinar un pla de xoc per a millorar, controlar i supervisar l'alta taxa d'impagaments.
6. Pla de supervisió conjunta i coordinada entre serveis socials, servei urbanisme municipal i obres, i l'EIGE sobre l'ús dels habitatges i pla de reparacions.
7. Aquest és un problema complex que afecta el conjunt de la ciutat. És, per tant, un problema compartit de tot l'Ajuntament que implica a totes les regidories i serveis municipals. Es requereix un pla municipal de major vitalitat. Un pla integral de caràcter transversal.
8. Apostar pel compromís institucional i una nova concepció organitzativa en la manera de plantejar els assumptes complexos que es plasmen en el nostre entorn immediat.



*Imatge barri L'Alquerieta. Font: [www.lasprovincias.es](http://www.lasprovincias.es)*

Des de fa anys, es porten realitzant actuacions per a l'erradicació del barraquisme en el barri **L'Alquerieta**. Per això, s'ha implementat un pla de compra i rehabilitació d'habitatges destinats al lloguer social d'habitants de la zona, i a eliminar les àrees de barraquisme on residien els beneficiaris d'aquests habitatges. Des del 2014 es van comprar i es van rehabilitar 9 habitatges, fet que va obtenir resultats positius, ja que s'observen senyals de revitalització i inversió privada en el barri.

Dades d'interés



Antiguitat d'immables urbans per evolució. Font: Fitxa Municipal Edició 2021 de la Comunitat Valenciana.

ANTIGUITAT	NÚM. HABITATGES UNIFAMILIARS	PERCENTATGE	HABITATGES TOTALS	PERCENTATGE
Menor de 5 anys	2	0,3%	2	0,3%
5-20 anys	11	1,9%	11	1,8%
20-50 anys	36	6,1%	36	6,0%
50-75 anys	75	12,8%	90	14,9%
major de 75 anys	464	78,9%	464	77,0%
<b>TOTAL</b>	<b>588</b>		<b>603</b>	

Antiguitat d'habitatges de L'Alquerieta. Font: EDUSI Alzira (2016).

HABITATGES				SOLAR	ALTRES USOS
OCUPAT	DESOCUPAT	MAL ESTAT	RUÏNA		
542	1	25	0	58	1
70,30%	11,28%	3,24%	1,04%	7,52%	6,61%

Ocupació d'habitatges en L'Alquerieta. Font: EDUSI Alzira (2016).



ALZIRA				
Habitatges	Nº de parcel·les	%	Nº d'habitatges	%
<b>1 habitatge</b>	<b>8235</b>	<b>85,25%</b>	<b>7976</b>	<b>33,36%</b>
<b>Entre 2 i 5</b>	<b>651</b>	<b>6,74%</b>	<b>1711</b>	<b>7,16%</b>
<b>Entre 6 i 10</b>	<b>319</b>	<b>3,30%</b>	<b>2464</b>	<b>10,31%</b>
<b>Entre 11 i 20</b>	<b>284</b>	<b>2,94%</b>	<b>4307</b>	<b>18,01%</b>
<b>Més de 20</b>	<b>171</b>	<b>1,77%</b>	<b>7450</b>	<b>31,16%</b>
<b>Total</b>	<b>9669</b>	<b>100%</b>	<b>23908</b>	<b>100%</b>

*Nombre de parcel·les i habitatges que hi ha d'ús residencial en el municipi. Pla local de gestió de residus d'Alzira.*

Tal com es pot apreciar en la taula anterior, a partir de la informació mostrada en el Pla local de gestió de residus d'Alzira, la major part de parcel·les del municipi estan ocupades per habitatges unifamiliars que suposen un 85,25 %, i on els habitatges representen un 33,36 % dels habitatges del municipi. El percentatge de parcel·les d'entre 2 i 5 habitatges suposa un 6,74 %, que comporten el 7,16 % d'habitatges total. S'ha d'esmentar també que les parcel·les d'entre 11 i 20 habitatges i les de més de 20 habitatges suposa un 2,94 % i un 1,77 % del nombre de parcel·les total respectivament. No obstant això, el percentatge del nombre d'habitatges que suposen és considerable; en el cas de les parcel·les amb 11 a 20 habitatges, suposen un 18,01 % del total dels habitatges del municipi, la qual cosa implica que les parcel·les amb més de 20 habitatges representen un 31,16 % .

### Aspectes a destacar

- Un dels problemes que aborda Alzira és el nombre d'habitatges buits (s'estima aproximadament que el 20 % es troben deshabitats).
- S'identifica la principal problemàtica en matèria d'habitatge en el barri L'Alquerieta, caracteritzada per l'abandó i la falta de manteniment dels habitatges, la qual cosa ha portat a accelerar la degradació i el despoblament del barri, sense solars aptes per a l'edificació, edificacions en ruïnes, en mal estat i poc habitatge ocupat.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
11	11.1 Accés a l'habitatge	Pla de lloguers socials (2015)	

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 8 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el **Grup de Treball 1 – Un Riu de Sostenibilitat a la Ciutat** es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de cocreació centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleeses i oportunitats del municipi en l'Eix Estratègic: **Habitatge**.

PARTICIPANTS: 22

Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)

Debilitats		Amenaces	
Baixa eficiència energètica d'una gran part del parc edificatori, en particular al parc d'habitatge	4,5	Dificultats de la població jove per a accedir a l'habitatge, la qual cosa dificulta l'emancipació i la formació de noves llars	4,7
Escassetat d'habitatge social a preu assequible, amb un nombre insuficient d'habitatges subjectes a protecció pública per a llars amb rendes baixes	4,2	Dificultat de les diferents Administracions Públiques per a mantindre i gestionar els parcs públics d'habitatge	4,2
Dificultats d'accés a l'habitatge a conseqüència de l'elevat preu, l'escassetat d'oferta adequada o la insuficiència d'ajudes locals	4	Canvis en les necessitats d'habitatge post-COVID19 (espais més oberts, terrasses i jardins)	4
Conservació deficient i/o problemes d'accessibilitat d'una gran part del parc edificatori, en particular al parc d'habitatge	3,9	Inadequació del parc d'habitatge existent a les persones majors, en el marc d'un fenomen d'envelliment poblacional	4
Existència d'àmbits d'infrahabitatge o assentaments irregulars, amb problemes de barraquisme i assentaments irregulars	3,5	La crisi anterior ha afectat especialment la construcció del parc residencial, i ha provocat una escassetat d'habitatge nou/rehabilitat	3,5
Condicionants específics de l'entorn que suposen barreres a l'edificació o rehabilitació (p. ex.: enclavaments de riquesa arqueològica)	3,3	Futurs efectes de l'actual crisi COVID-19	3,5
		Complexitat i dispersió normativa en l'àmbit supramunicipal en matèries com l'accessibilitat, l'eficiència energètica o la protecció del patrimoni	3,5
		Desequilibris en el centre històric entre residents i visitants que poden afectar l'accés a l'habitatge, amb fenòmens com ara la gentrificació	2,9

Fortaleses		Oportunitats	
Capacitat d'atracció de la inversió productiva i de capital al sector de la construcció i la promoció immobiliària en l'àrea urbana	2,9	Programes i polítiques autonòmiques, nacionals i europees de foment de la rehabilitació, regeneració i renovació urbana	4,7
Actuacions integrades d'habitatge i sòl en zones urbanes degradades, en les quals s'han dut a terme accions de millora social/econòmica/ambiental	2,9	Polítiques públiques i programes de promoció d'energies renovables i l'eficiència energètica en l'edificació i en els habitatges	4,5
Increment de l'ús residencial del centre urbà, com a resultat d'operacions de regeneració o renovació urbanes desenvolupades en aquest entorn	2,4	Programes nacionals, autonòmics i locals sobre habitatge, com a marc per a l'aprovació d'incentius per a l'oferta d'habitatge en lloguer baix	4,4
Ajust generalitzat del nivell de preus de l'habitatge i del conjunt del mercat immobiliari en comparació amb els màxims aconseguits en 2006-2007	2,4	Reorientació del sector de la construcció cap a la rehabilitació edificatòria, caracteritzat per la seua major resistència a l'efecte de les crisis	4,4
Actuacions recents de rehabilitació edificatòria del parc d'habitatges, en el marc de programes públics d'ajudes a nivell local	2,3	Actuacions de promoció d'habitatge protegit, tant de nova construcció com de rehabilitat, per a satisfer la demanda d'habitatge	4,4
Elevada qualificació i coneixement en la promoció d'habitatge protegit, a través d'experiències anteriors dutes a terme a la ciutat	2,3	Fonts de finançament per a la millora i conservació del patrimoni i del parc edificatori en la zona històrica de la ciutat	4,3

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats identificades durant les sessions pels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.

Debilitats



Amenaces



Fortaleses



Oportunitats



### Dades descriptives

Població en 2020
44.938
Mitjana municipis entorn territorial
40.359

Habitatges en 2011
22.052
Mitjana municipis entorn territorial
20.085

Llars en 2011
17.271
Mitjana municipis entorn territorial
15.520

Núm. d'habitatges per cada 1.000 habitants
490,72
Mitjana municipis entorn territorial
503,59

Variació del nombre de llars 2001-2011 (%)
24,14
Mitjana municipis entorn territorial
25,54

Creixement del parc d'habitatge 2001-2011 (%)
20,83
Mitjana municipis entorn territorial
21,55

Percentatge d'habitatge secundari (%)
7,69
Mitjana municipis entorn territorial
8,20

Percentatge d'habitatge buit (%)
13,97
Mitjana municipis entorn territorial
14,18

Percentatge d'habitatges previstos en àrees de desenvolupament respecte al parc d'habitatge existent (%)
22,49
Mitjana municipis entorn territorial
16,46

Núm. d'habitatges previstos en les àrees de desenvolupament per cada 1.000 habitants	Figura de Planejament Urbanístic vigent	Data de la figura de Planejament Urbanístic vigent en el municipi
110,36	PG	2002
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
91,03	-	-

*Dades descriptives oferides per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021)*

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Dificultat d'accés a l'habitatge	Habitatges abandonats  Habitatges tancats i finques que no s'utilitzen; preu elevat	Preu elevat  Determinades franges d'edat no poden accedir a ajudes per a l'habitatge  Zones amb habitatges degradats



## EIX ESTRATÈGIC 9:

### Era Digital

El recurs a les noves tecnologies és, segurament, un dels principals reptes que han d'abondar-se ja per a reduir les incerteses actuals i, al seu torn, per a augmentar la capacitat d'anticipació que requereix el futur. L'Era Digital està definint un món diferent, en el qual les persones, la informació i les coses estan connectades com mai abans, amb una intensitat i velocitat a la qual és imprescindible adaptar-se. **La innovació tecnològica, i especialment la tecnologia digital són el vertader motor i impulsor dels processos de canvi de la societat** i continuaran sent-ho en el futur. La Internet de les coses, el big data, la computació quàntica, la intel·ligència artificial, el machine learning, la robòtica, l'e-commerce, la connectivitat 5G, i la conducció autònoma són algunes de les grans tendències que s'observen en aquest moment, derivades d'avanços tecnològics sense precedents i que comencen a definir un món diferent. Cadascun d'aquests avanços té una enorme capacitat per a produir processos de canvi a les ciutats, però no sols en elles.

**Les noves tecnologies tenen una enorme influència en múltiples aspectes del benestar; un d'ells, que no ha de passar desapercebut, és el de la participació directa i la governança.** Espanya és hui un dels països més avançats del món en nombre de portals open data, que ofereixen dades que haurien de ser comprensibles i accessibles per a tots, a més de permetre l'accés a les dades en formats estàndard per a professionals i investigadors. Això exigeix transformar les dades de manera que puguen ser d'interès per al públic en general, però, també, permetre l'accés als algorismes de manipulació perquè qualsevol pugui conèixer les formes i la profunditat de la informació.

Tots **aquests aspectes incideixen en la necessitat de vincular el desenvolupament urbà sostenible amb la societat del coneixement.** En el procés de diversificació econòmica i productiva que hauria de produir-se, és imprescindible plantejar altres futurs que no siguin monocultius relacionats amb una o dues indústries concretes. I és evident que en aquestes qüestions són part important les smart cities que, des de la seua visió més àmplia, no sols vinculada a les noves tecnologies, han d'ajudar a consensuar i implementar una visió de futur, tant de les ciutats, com de les persones que les habiten (**Agenda Urbana Espanyola 2019, p. 151**).





## OBJECTIU ESTRATÈGIC 9:

### Liderar i fomentar la innovació digital

#### Objectiu específic 9.1.

Afavorir la societat del coneixement i avançar cap al desenvolupament de les ciutats intel·ligents (*smart cities*)

#### Objectiu específic 9.2.

Fomentar l'administració electrònica i reduir la bretxa digital

## Anàlisi prèvia

La societat del segle XXI ha deixat arrere vells paradigmes i s'enfronta a nous reptes. La realitat social, mediambiental i econòmica de les ciutats precisa plantejaments diferents, més encara, agreujada per la pandèmia de la COVID-19, responsable d'una transformació accelerada de llocs de treball, tràmits i gestions en remot, sostinguda en una infraestructura digital i innovadora.

Alzira té per davant un intens camí per a treballar cap al foment de la digitalització, la modernització i l'adopció de tecnologies que permeten el seu avanç dins d'un concepte de ciutat intel·ligent adaptat a les dimensions del municipi. Però la seua implementació s'estima de gran valor per a la millora de la gestió dels serveis urbans, la proximitat de l'Administració local a la ciutadania i una presa de decisions més eficient.

La transformació digital és un desafiament també per a aquells municipis d'interior l'economia local del qual es basa en part en el comerç local, i que a més pateixen problemes com la bretxa de gènere o la despoblació. Per això, un dels aspectes més importants a abordar en el municipi és l'articulació de projectes que permeten, entre d'altres coses, acostar l'administració pública a la ciutadania, millorar els serveis municipals i formar a la població i a l'entramat socioeconòmic en matèria de TIC, eines digitals i noves tecnologies.

Així doncs, Alzira compta amb un **Projecte de planificació Smart City** per a fomentar l'endinsament de les tecnologies de la informació i la comunicació en les diferents verticals. Es tracta del **Pla d'Alzira intel·ligent 2014-2019**, l'estratègia de desenvolupament Smart del municipi, iniciada amb el **Pla de millora i innovació 2012-2015** de l'Ajuntament d'Alzira, que va donar com a fruit l'adhesió a la Xarxa Innpulso (gràcies a l'obtenció de la **Distinció de Ciutat de la Ciència i la Innovació**) i la **Xarxa de Ciutats Intel·ligents (RECI)**, formant part dels municipis situats a l'avantguarda de la modernització del país.

Els àmbits d'actuació principals són:

- *Open Government*
- Promoció econòmica
- Serveis intel·ligents
- Habitatge, medi ambient i millora de la qualitat de vida

En referència a això, es planteja una revisió contínua i la conformació d'una comissió d'impuls del projecte a l'efecte de desenvolupar les fites principals d'Alzira com Smart City. Entre les quals està l'existència d'una moderna seu electrònica a Alzira, denominada « La CLAU ».



*Captura de pantalla de la Seu Electrònica d'Alzira, La CLAU. Font: Ajuntament d'Alzira.*

### Aspectes a destacar

- Alzira ha estat treballant per avançar cap a un sistema de gestió intel·ligent de la ciutat, però necessita l'actualització i d'un major impuls de l'estratègia, mitjançant l'articulació de projectes tecnològics i digitals que possibiliten el salt qualitatiu i quantitatiu necessari per a millorar l'eficiència en la gestió dels serveis públics, en la generació d'innovació en l'ecosistema local o en la presa de decisions.

- Es considera interessant l'annexió del municipi a la Xarxa de Destinacions Turístiques Intel·ligents de la Comunitat Valenciana (Xarxa DTI-CV).
- Entre les accions a destacar implementades en el marc de l'estratègia Smart destaca la implantació de la seu electrònica La CLAU, o la creació de l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC).
- Les noves tecnologies aplicades a la mitigació i l'adaptació als riscos climàtics, com és el cas de les inundacions, representen una senda operativa interessant ja identificada pel Govern Local.
- Es requereix d'un major avanç en la implantació d'eines i sistemes que faciliten la publicació accessible i intuïtiva de dades obertes en el web municipal.
- S'aconsella la implantació d'un Observatori de la Ciutat amb dades obertes i indicadors que reflectisquen la transformació i l'avanç de la ciutat en termes de creixement intel·ligent i sostenible.

Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
9	9.5 Investigació científica, capacitat tecnològica	Pla de millora i innovació 2012-2014 Pla Alzira intel·ligent 2014-2019 EDUSI (2016)	
5	5.b Ús de tecnologia i TIC	EDUSI (2016) Pla de millora i innovació 2012-2014 Pla Alzira intel·ligent 2014-2019	

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 9 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el **Grup de Treball 2 – Un Riu de Persones per a la Ciutat** es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de cocreació centrada a identificar les principals debilitats, amenaces, fortaleces i oportunitats del municipi en l'Eix Estratègic: **Era Digital**.

PARTICIPANTS: 10

Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)

Debilitats		Amenaces	
Formació escassa de la població en l'ús de les TIC, amb serioses implicacions i conseqüències en matèria de competitivitat local	4,1	Augment del pes de la denominada quarta edat, un col·lectiu social amb especials dificultats d'accés a les noves tecnologies	4,3
Bretxa digital en sectors de la població, a causa de la insuficiència o inadequació de la xarxa d'accés a Internet/inexistència de serveis digitals	3,8	Baix aprofitament de les TIC com a element de cohesió social i de millora de les oportunitats dels col·lectius més desfavorits	3,8
Establiment deficient de la signatura electrònica en la societat	3,8	Increment de la bretxa digital provocada per la crisi COVID-19	3,8
Escassa incorporació de les TIC en la gestió urbana	3,4	Desajust entre les noves demandes i les solucions existents, i aparició de demandes que requereixen noves ofertes	3,6
Falta de serveis d'administració electrònica, fet que incideix en el model de governança local, en la participació ciutadana i en el seu empoderament	3	Utilització escassa de l'administració electrònica, amb caràcter general, i de les aplicacions municipals per part de la ciutadania	3,4
Nivell baix de digitalització de la ciutat com a destinació turística per a poder fer front a les necessitats de visitants cada vegada més tecnificats	3	Escassetat de recursos econòmics per a mantindre i transformar els serveis que presta l'administració electrònica en l'àmbit local	3,1
Ritme insuficient d'incorporació de les TIC en l'àmbit local, especialment en l'entorn econòmic i en matèria de governança	2,9	Problemes associats a la societat digital: plataformes en línia per a allotjament, activitats informals/delictives, control de dades...	3,1
		Falta d'interés per part del sector empresarial per adaptar les actuals àrees de negoci a noves tecnologies, fet que repercuteix en la seua capacitat d'adaptació	3

Fortaleses		Oportunitats	
Pertinença de la ciutat a la Xarxa Smart Cities, la qual cosa posa de manifest l'interés per la modernització de l'administració local	4,2	Potenciar la innovació en sectors tradicionals, especialment en pimes del sector comercial, a través d'una major introducció de les TIC	4,1
Iniciatives locals d'impuls de la gestió de serveis TIC, e-administració, ús de xarxes socials per a informar i donar servei a la ciutadania, entre d'altres	3,9	Oportunitat d'aprofitar el talent format en l'àmbit universitari, com a palanca per a impulsar la innovació i la transformació de la ciutat	4
Bona competitivitat de les empreses TIC i d'R+D+I, el que suposa un element clau per a l'orientació estratègica del teixit productiu local	3,2	Fomentar l'ús de les TIC entre la població a través de la realització de campanyes d'informació o cursos de formació a certs col·lectius	3,9
Existència d'un teixit industrial amb perfil adaptat a la innovació, gràcies a la proximitat dels parcs científics o tecnològics o centres d'innovació	2,7	Important recorregut de millora en el nivell de digitalització, que permetrà una millor gestió dels serveis	3,9
Motivació ciutadana per a la utilització de les TIC en un context d'interés i extensió de noves iniciatives i projectes, p. ex.: mobilitat	2,7	Millora de l'eficiència en els serveis locals a través de l'e-administració: simplificació de tràmits administratius i reducció de costos	3,8
		Consolidació de la imatge de la ciutat com Smart City, amb gran potencial de desenvolupament per a la implementació de mesures en tots els seus àmbits	3,5
		Aconseguir un major treball en xarxa d'administració, empreses i ciutadania, a través de noves estratègies de comunicació en l'era digital	3,5
		Iniciatives per a l'ús de les TIC en l'activitat turística i dinamització del turisme industrial o de negocis associat a l'oferta tecnològica	3,3

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleces i Oportunitats identificades durant les sessions dels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.

Debilitats



Amenaces



Fortaleces



Oportunitats



### Dades descriptives

Població 2020	Variació de la població 2007-2017 (%)	Índex d'envelliment de la població (%)
44.938	0,40	17,44
Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial	Mitjana municipis entorn territorial
40.359	0,57	18,45

Agenda urbana, planejament estratègic i <i>smart cities</i>
SÍ
Mitjana municipis entorn territorial
-

*Dades descriptives compilades per la base de dades de l'Agenda Urbana (Juliol, 2021).*



### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Complicació dels tràmits electrònics	Infància dependent dels telèfons mòbils i les xarxes socials	Impulsar la formació especialitzada i afavorir la innovació
Millora de l'accessibilitat a tràmits electrònics	Creació d'un esdeveniment "Setmana sense tecnologia" i promoure activitats als carrers	Formar i difondre l'ús de les noves tecnologies entre la ciutadania
	Risc de pèrdua d'habilitats socials i ús inadequat de noves tecnologies (cyberbulling, etc.)	Millorar l'administració municipal amb noves estructures i eines
	Falta de noves tecnologies en els centres escolars	Punts wifi gratuïts
	Millorar el teletreball i l'estudi en línia	Sensibilització sobre l'ús adequat de la tecnologia
	Cursos de formació en noves tecnologies per al professorat	Fibra òptica més assequible
		Pantalles digitals d'informació
		Formació per a persones majors



## EIX ESTRATÈGIC 10:

### Instruments i Governança

Tal com identifiquen les Agendes Urbanes internacionals, els objectius comuns del sistema a dissenyar haurien de fonamentar-se en una **bona normativa, un sistema de planejament adequat, unes fonts de finançament d'acord amb les accions a desenvolupar, una governança que funcione i una participació ciutadana real i efectiva, a més de canals de difusió i transmissió del coneixement.**

A la vista d'aquests objectius, sembla que en el cas d'Espanya seria imprescindible l'existència d'una normativa actualitzada, senzilla, comprensible, estable en el temps i, en la major mesura possible, homogènia en totes aquelles institucions que són essencialment equiparables. Les mateixes exigències serien extrapolables al sistema de planificació i a la seua gestió, als quals caldria exigir, a més, major flexibilitat per a permetre la seua adaptació a circumstàncies que canvien ràpidament en el temps i l'evolució cap a marcs més estratègics. Es tractaria, en resum, de derivar a la inspecció i al control gran part dels mecanismes preventius que actualment asfixien els sistemes de planificació.

Amb freqüència, es posen de manifest les limitacions dels instruments tradicionals de planejament i de gestió urbanística, mancats de la flexibilitat que requereix el dinamisme i la innovació imperants en la societat, poc transparents i comprensibles per a la ciutadania en general i, des d'aquest punt de vista, escassament accessibles. Aquesta falta d'adaptació a un context caracteritzat per la innovació permanent fa perdre espais d'oportunitat a les ciutats importants. Però el problema de la planificació urbanística és més profund i deriva de la normativa que regeix els seus continguts, les diferents fases de tramitació i aprovació, la desconexió entre els interessos globals o horitzontals i els sectorials, i fins a la seguretat jurídica que hauria d'acompanyar-los en el temps per a generar la certesa necessària que acompanye a les més importants decisions, públiques i privades.

Només amb aquesta **normativa actualitzada, estable, comprensible, flexible i, en la mesura que siga possible, simplificada**, a què s'ha fet referència en el paràgraf anterior serà possible avançar en un model urbà sostenible d'ordenació, transformació i ús del sòl. I solament amb una planificació territorial i urbanística que englobe característiques idèntiques es podrà garantir un model territorial i urbà capaç de respondre a les necessitats socials de cada moment, que respecte el medi ambient i que contribuïska al progrés social i econòmic.

**La governança també juga un paper important, ja que assegura la participació ciutadana, la transparència, la capacitació local i l'adequada col·laboració i coordinació multinivell.** La Bona Governança, entesa com els processos de presa de decisions i d'implementació

transparents, eficaces, que s'aconsegueixen de manera democràtica amb la participació de tots els interessats, que consumeixen uns recursos equilibrats en funció dels objectius perseguits, i que compten amb la informació necessària, posada a la disposició de qui la pugua sol·licitar, és un element clau en les noves Agendes.

L'aposta decidida dels Ajuntaments espanyols per al Govern Obert marca un camí que persegueix tres objectius molt valuosos en termes democràtics: promoure l'avanç de les polítiques de transparència, facilitar l'exercici dels drets d'accés a la informació i participació de la ciutadania, i reforçar i incrementar la confiança de la ciutadania en els governs locals. Es tracta, per tant, d'una **governança que genera valor. Els pilars bàsics de la qual són: la transparència, la col·laboració i la participació.** I, finalment, caldria incloure el finançament i, amb pes específic propi, les noves tecnologies i l'intercanvi de coneixement. Sens dubte, l'accés a aquestes i, especialment, a la tecnologia digital, permet aplicar solucions territorials i urbanes innovadores que contribueixen a generar territoris i ciutats més eficients, intel·ligents, respectuoses amb el seu entorn i adaptades a l'evolució de les necessitats vitals dels qui els habiten. Per la seua part, l'intercanvi de coneixements, principalment a través de xarxes preestablides en què s'institucionalitza la col·laboració, és una manera eficaç de compartir, replicar i ampliar les experiències positives i, fins i tot, les negatives, de manera que no es tornen a cometre els mateixos errors. Aquestes xarxes no sols permeten estar contínuament connectats i tindre fàcil accés als coneixements i a les solucions viables, sinó que subministren sistemes d'aprenentatge estratègic orientat fonamentalment als resultats que es desitgen aconseguir (**Agenda Urbana Espanyola, 2019, p. 159-160**).



## OBJECTIU ESTRATÈGIC 10:

### Millorar els instruments d'intervenció i la governança

#### Objectiu específic 10.1.

Aconseguir un marc normatiu i de plantejament actualitzat, flexible i simplificat que millore, també, la gestió

#### Objectiu específic 10.2.

Assegurar la participació ciutadana, la transparència, i afavorir la governança multinivell

#### Objectiu específic 10.3.

Impulsar la capacitat local i millorar el finançament

#### Objectiu específic 10.4.

Dissenyar i posar en marxa campanyes de formació i sensibilització en matèria urbana, així com d'intercanvi i difusió de la informació

---

## Anàlisi prèvia

L'Ajuntament d'Alzira està regit pel seu Govern Local i l'Administració Municipal, liderada pel seu alcalde i els regidors. Els òrgans de govern estan formats per l'alcalde, els tinentes d'alcalde, les comissions informatives, junta de govern i el ple. L'alcalde ostenta la major representació del municipi i és el responsable de la seua gestió política davant el ple.

En la pàgina web municipal es troba el Portal de Transparència, on es pot consultar informació lligada a la institució i l'economia municipal, (sous, pressupostos, etc.).

L'Ajuntament compta des de 2016, amb una **Oficina d'Atenció al Ciutadà**, que s'encarrega d'integrar, progressivament, en un únic punt d'atenció, un servei d'informació, de registre i de tramitació que, mitjançant la simplificació i agilització de processos facilite l'accés de la ciutadania a l'Ajuntament.

PARTICIPACIÓ CIUTADANA



Captura de pantalla del Portal de Participació Ciutadana. Font: Ajuntament d'Alzira.

Durant els últims anys, s'han creat diferents processos de participació ciutadana que han mostrat la implicació i proactivitat de la ciutadania entorn dels assumptes locals. Tot això respon a un esforç en matèria de planificació estratègica per part de l'Ajuntament d'Alzira. La participació ciutadana està regida a Alzira per l'Ordenança **Carta de Participació**, aprovada en 2021, que regeix també el funcionament de l'**Assemblea Ciutadana**, un dels principals òrgans de participació del municipi. L'Ajuntament d'Alzira compta també amb una **Portal de Participació Ciutadana** que inclou una bústia per la ciutadania, una carta de participació ciutadana, consells sectorials, actes d'assemblees i plens, registre d'associacions, consultes, etc., i vetla per l'estratègia participativa de govern.

L'Ajuntament d'Alzira, a través de l'Àrea de Serveis Socials i Innovació Social, gestiona el **Centre de participació ciutadana (CPC)** com a referent municipal d'iniciatives programàtiques i d'innovació en l'àmbit de la promoció social, cohesió i participació ciutadana. El CPC va ser considerat en 2021 per la FEMP com una "bona pràctica en metodologies participatives" en la Guia d'instruments i eines per a les polítiques locals de participació d'aquesta entitat representativa del municipalisme espanyol.

L'Ajuntament d'Alzira forma part i participa en la Comissió de la FEMP, **Modernització, Participació Ciutadana i Qualitat**, i està adherit al seu Codi de bon govern.

L'**Agenda Urbana** es nodreix estratègicament pels diferents instruments i plans del municipi emprats durant els últims anys, que es veuen reflectits en cadascun dels objectius estratègics desenvolupats.

Podem dir que un punt de partida va ser la creació del Pla d'acció de l'Agenda 21 Local, que va continuar amb la redacció de l'EDUSI com a impuls d'Alzira per a una estratègia

de desenvolupament sostenible. L'EDUSI **Alzira Avança** és l'estratègia de desenvolupament urbà sostenible i integrat creada en 2017 amb què l'Ajuntament va tractar de captar el finançament FEDER per a la seua implementació. Malgrat no obtindre els fons, va servir per a plasmar l'estratègia de ciutat cap a un creixement més sostenible, inclusiu i resilient.

Davant la conjuntura del marc **Next Generation EU** i el **Pla Espanya Pot (Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència)** que articula el desplegament de convocatòries i fons europeus, les entitats públiques han de dissenyar i aprovar processos i mecanismes que garantisquen la legalitat, la transparència i la lluita contra la corrupció en la gestió financera. Per això, l'Ajuntament d'Alzira ha aprovat en 2021 el seu Pla Antifrau, amb les mesures que han d'assegurar el compliment d'aquestes directrius.

En aquest àmbit de finançament, l'Ajuntament d'Alzira ja compta amb un **Pla Estratègic de Subvencions** que es configura com un instrument de planificació de les polítiques públiques de l'Ajuntament d'Alzira que tinguen per objecte el foment d'activitats d'utilitat pública o interès d'una finalitat pública, segons estableix el Pla de subvencions, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

Durant els últims anys, l'Ajuntament d'Alzira ha intensificat el seu treball de col·laboració i cooperació amb diferents organitzacions regionals, nacionals i europees, que li ha portat a participar i adherir-se a diferents xarxes estratègiques de rellevància. Cal destacar **la Xarxa Europea Local Solidarity – Global Solidarity Network**, de la qual Alzira forma part, que va portar al municipi a organitzar en 2019 el tercer esdeveniment internacional de la xarxa, cofinançat pel programa Europa amb la ciutadania, i que té com a objectiu empoderar als actors que es comprometen més socialment en nom de la solidaritat i la cooperació europees.

## Dades d'interès

### Corporació municipal

- Compromís municipal: 9
- PP: 6
- PSOE: 3
- Cs: 2
- VOX: 1

### Equip de govern 2019-2023

- Primera Tinent d'Alcalde: Seguretat, Infraestructures i Urbanisme
- Segona Tinent d'Alcalde: Turisme i Patrimoni Històric
- Tercer Tinent d'Alcalde: Hisenda, Contractació i Recursos Humans
- Regidor: Medi ambient, Agricultura i Transició ecològica.
- Regidora: Igualtat, Polítiques inclusives i Habitatge.
- Regidor: Comunicació i Festes
- Regidora: Educació i Infància.
- Regidor: Cultura
- Regidora: Joventut, Cooperació, Modernització i Bon govern
- Regidora: Participació, Salut, Consum i Règim interior
- Regidor: Serveis i obres públiques i Activitat esportiva.

### Àrees municipals:

- Àrea d'Alcaldia
- Àrea Model de Ciutat
  - o Seguretat, Infraestructures i Urbanisme
  - o Medi ambient, Agricultura i Transició ecològica
  - o Serveis i obres públiques
- Àrees de Serveis a les Persones
  - o Igualtat, Polítiques inclusives i Habitatge
  - o Cultura
  - o Educació i Infància
  - o Activitat esportiva
  - o Turisme i Patrimoni Històric

- Àrea de Gestió Econòmica i Ocupació
  - o Hisenda i Contractació
  - o Ocupació, Desenvolupament econòmic, Comerç i Projectes europeus
  - o Recursos Humans
- Àrea de Participació i Bon govern
  - o Comunicació i Festes
  - o Joventut, Cooperació, Modernització i Bon govern
  - o Participació, Salut, Consum i Règim interior

### Comissions informatives

- Serveis per a les Persones
- Gestió Econòmica i Ocupació
- Model de Ciutat

### Consells sectorials

- Consell Escolar Municipal
- Consell Municipal d'Esports
- Consell Municipal de Xiquets i Xiquetes
- Consell Econòmic i Social
- Consell d'Acció Social i Salut
- Consell Municipal Agrari
- Consell Local de Medi Ambient
- Consell Assessor de Comerç
- Consell del Paratge Natural Municipal de La Murta i La Casella
- Consell de Participació Ciutadana

### Xarxes, consorcis i associacions

- Xarxa Espanyola de Ciutats Intel·ligents (RECI)
- Xarxa Innpulso
- Xarxa de Ciutats Educadores
- Xarxa Espanyola de Ciutats Saludables
- Xarxa de Municipis Valencians cap a la Sostenibilitat



- Federació Valenciana de Municipis i Províncies
- Federació Espanyola de Municipis i Províncies
- Mancomunitat de la Ribera Alta
- Consorci Provincial de Prevenció i Extinció d'Incendis i de Salvament de la Província de València
- Consorci Ribera Valldigna
- UNED Alzira-València

### Aspectes a destacar

- S'estima oportú l'actualització i modernització del Portal de Transparència, en el qual bolcar tota la informació municipal d'interés per al ciutadà, de manera més visual, estesa i accessible.
- D'igual manera, s'aconsella la implantació d'una Plataforma de Participació Ciutadana que permeta l'articulació de manera telemàtica de processos, consultes i enquestes ciutadanes, entre d'altres.
- Malgrat l'existència de centres, ordenances, mecanismes i òrgans per a articular la participació ciutadana, no existeixen sinergies participatives en la població, més enllà de les que residualment s'originen i que troben sempre als mateixos actors. Per això, es requereix d'una estratègia molt més ambiciosa, que pose el focus en accions de sensibilització i conscienciació entre la ciutadania de la importància de la seua implicació.
- Es requereix d'un major esforç municipal, que no sols implique la voluntat política, i aposte per processos a infraestructures que impulsen la governança oberta, transparent, participativa i col·laborativa.
- L'Agenda Urbana representa l'oportunitat de realitzar una planificació més integrada, holística i coherent entre les diferents dimensions que componen l'estratègia de ciutat.
- S'aconsella el foment del treball interdepartamental per a avançar cap a una gestió més transversal que permeta una major correlació i comunicació interdepartamental entre les àrees, per a obtindre un abordatge compartit i transversal de les problemàtiques urbanes. Així com, en la mesura que siga possible, la millora en l'aprofitament dels mitjans i recursos disponibles.

- En el context de fons europeus i davant el fet de resultar beneficiària de finançament per a l'execució de projectes, el municipi requereix de manera peremptòria de la formació i generació de noves estructures orgàniques, compostes per persones amb els perfils adequats, per a la correcta gestió dels processos de verificació enfront dels organismes oficials que obliguen al compliment de directrius i criteris rígids i complexos.

**Estratègies, plans i projectes clau amb què compta el municipi per a donar resposta a aquest Objectiu Estratègic, entre d'altres:**

ODS	Metes	Estratègies i plans	Projectes i accions
16	16.b Lleis i polítiques	Pla general d'ordenació urbanística (2002) Pla especial La Murta i La Casella (2013)	
	16.5 Corrupció i suborn		
16	16.6 Institucions eficaces i transparents		
17	16.7 Participació ciutadana		
	16.8 Participació països en desenvolupament en OOI		
	16.10 Accés a la informació i llibertats fonamentals		
	17.9 Reforç de capacitats	Pla de comunicació interna Pla de Mesures Antifrau (2021)	Centre de Participació Ciutadana (CPC)
	17.14 Coherència de polítiques 17.16 Aliança mundial per al desenvolupament sostenible		
	17.17 Aliances públic-privades		
	17.18 Creació de capacitat estadística		
	17.19 Promoure indicadors que vagen més enllà del PIB		
	11	11.c Suport a la construcció d'edificis sostenibles i resilients en PMAs.	
12	12.7 Adquisicions públiques sostenibles	Pla Estratègic de Subvencions	
4	12.8 Educació per al desenvolupament sostenible		
	4.7 Educació global per al desenvolupament sostenible	Pla de comunicació interna	
16	16.5 Corrupció i suborn		
	16.6 Institucions eficaces i transparents		

16.7 Participació ciutadana

16.8 Participació països en desenvolupament en OOI

16.10 Accés a informació i llibertats fonamentals

### DAFO preliminar del municipi de l'Eix Estratègic 10 basada en la caracterització de les ciutats realitzada per l'AUE

A través d'una sessió participativa en línia amb els i les representants municipals que conformen el **Grup de Treball 2 – Un Riu de Persones per a la Ciutat** es va treballar en el contrast i validació de les principals conclusions de l'anàlisi DAFO realitzada per l'Agenda Urbana Espanyola en la totalitat dels municipis espanyols.

Durant aquesta sessió, es va reflexionar sobre si la fotografia de situació actual dels municipis a nivell estatal és extrapolable a Alzira. Així mateix, es va dur a terme una dinàmica de concreció centrada a identificar les principals febleses, amenaces, fortaleeses i oportunitats del municipi en l'**Eix Estratègic: Instruments i Governança**.

PARTICIPANTS: 12

Valoració de l'1 (poc d'acord) al 5 (molt d'acord)

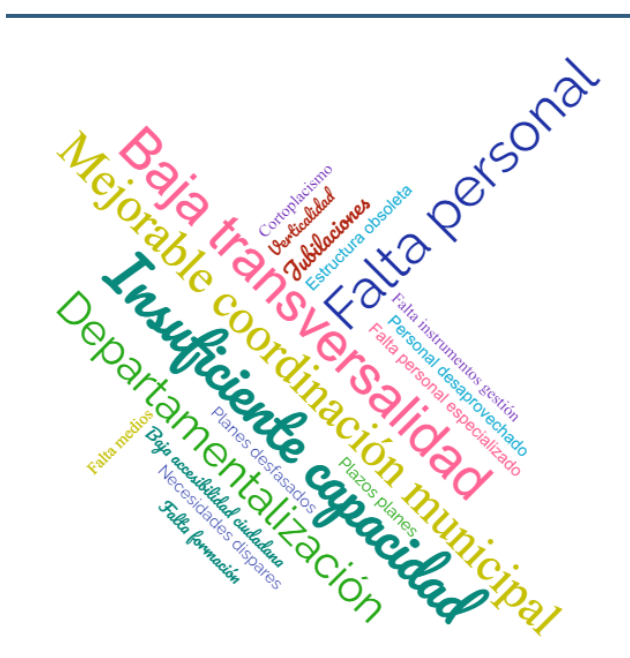
Debilitats		Amenaces	
Excessiva extensió dels terminis de tramitació de plans urbanístics, amb un desfasament entre l'aplicació dels plans i les necessitats previstes	4	Falta de flexibilitat en els instruments de planificació per a adaptar els plans a noves demandes o necessitats no previstes que puguen sorgir	4,4
Sistema normatiu complex i heterogeni en matèria urbanística que dificulta l'aplicació dels diferents plans i la gestió urbanística local	3,9	Rigidesa normativa/administrativa per a la reutilització de dotacions i espais públics, i per a nous usos en cas d'infrautilització	4,1
Estructura i capacitat de les entitats locals insuficient per a accedir a fonts de finançament, així com per a la seua adequada gestió	3,9	Planificació territorial insuficient/deficient, amb absència de coordinació entre instruments de caràcter supramunicipal i instruments locals	4
			4

Difícil convivència de les diferents planificacions sectorials i la planificació local

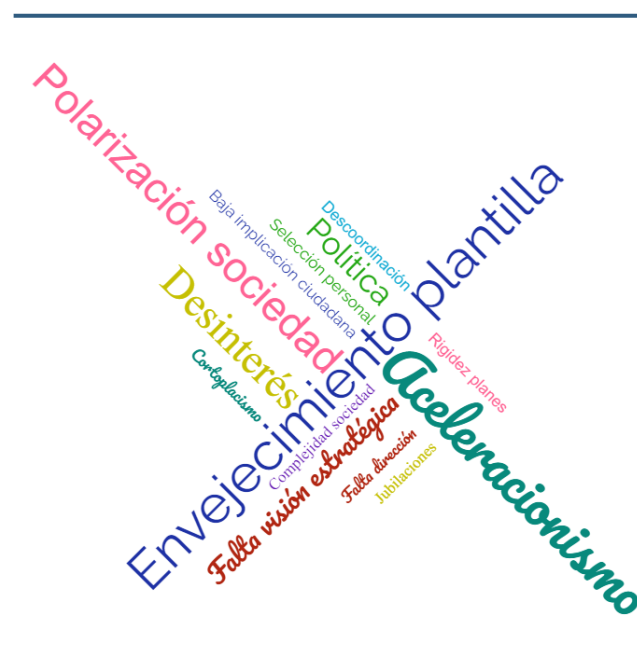
Fortaleses		Oportunitats	
Existència de polítiques, plans, programes i actuacions relacionades amb els diferents eixos estratègics de l'Agenda Urbana	3,7	Utilització de l'AUE per a integrar i conciliar les polítiques, plans, programes i actuacions amb els diferents objectius estratègics	4,5
Experiència en iniciatives de desenvolupament sostenible i utilització d'instruments de planificació urbanística i territorial	3,3	Millora de l'eficiència en els serveis locals a través de l'e-administració: simplificació de tràmits administratius i reducció de costos	4,3
Existència d'institucions i estructures que generen processos d'innovació i creativitat: àmbit universitari i acadèmic o investigació aplicada	2,9	Polítiques autonòmiques i nacionals en relació a la rehabilitació, regeneració i renovació urbana que fomenten un desenvolupament urbà sostenible	3,9
Model descentralitzat estatal que permet a les administracions públiques adaptar-se a les necessitats i al model urbà específic	2,8	Procurar una major imbricació entre les polítiques i perspectives d'actuació de la ciutat i del territori (mobilitat, medi ambient, turisme...)	3,8
Existència de plans municipals per a la rehabilitació urbana i d'habitatges orientats amb freqüència a la intervenció en determinades zones	2,6	Nous plans territorials integrats i instruments d'ordenació del territori en zones de noves sinergies i influències entre ciutats	3,7
Revisió dels instruments de planejament urbanístic per a la seua adequació a la realitat actual, incloent-hi iniciatives de desclassificació de sòl	2,5		
Pertinença a la Xarxa Nacional de Destinacions Turístiques Intel·ligents com a via per a la millora de la governança i competitivitat com a destinació turística	1,9		

Es presenta a continuació un **núvol de conceptes**, una representació visual dels termes sobre debilitats, amenaces, fortaleces i oportunitats identificades durant les sessions dels membres dels grups de treball, en el qual es mostren en major grandària aquells conceptes que apareixen amb més freqüència, i, per tant, existeix un major consens sobre la seua rellevància.

Debilitats



Amenazas



Fortaleces



Oportunitats



### Dades descriptives

Superfície total municipal(ha)
110,42
Mitjana municipis entorn territorial
103,23

Població 2020
44.938
Mitjana municipis entorn territorial
40.359

Variació de la població 2007-2017 (%)
0,40
Mitjana municipis entorn territorial
0,57

Densitat urbana. N° d'habitants per hectàrea de superfície de sòl urbà (hab./ha)
70,69
Mitjana municipis entorn territorial
76,70

Superfície de sòl urbà mixt discontinu sobre sòl urbà mixt total (%)
65,69
Mitjana municipis entorn territorial
21,51

Densitat d'habitatges per superfície de sòl urbà (Viv/ha)
34,69
Mitjana municipis entorn territorial
37,32

Compacitat urbana. Superfície construïda total per superfície de sòl (m2t/m2s)
0,95
Mitjana municipis entorn territorial
0,86

Superfície construïda d'ús residencial per superfície de sòl (m2t/m2s)
0,58
Mitjana municipis entorn territorial
0,48

Superfície construïda d'ús residencial respecte al total (%)
61,13
Mitjana municipis entorn territorial
55,02

Densitat d'habitatges previstos en les àrees de sòl de desenvolupament (Viv/ha)
37,30
Mitjana municipis entorn territorial
29,92

Percentatge d'àrees de sòl de desenvolupament respecte al total del sòl urbà (%)
45,41
Mitjana municipis entorn territorial
46,81

Sòl urbanitzable delimitat respecte al total del sòl urbà (%)
44,82
Mitjana municipis entorn territorial
44,93

Percentatge d'àrees de sòl en desenvolupament d'ús residencial respecte al total de sòl urbà (%)
20,91
Mitjana municipis entorn territorial
18,27

Percentatge d'àrees de sòl en desenvolupament d'ús activitats econòmica (industrial o terciari) respecte al total de sòl urbà (%)
30,15
Mitjana municipis entorn territorial
26,86

Percentatge del parc edificatori per municipi amb una antiguitat anterior a l'any 2000 (%)
65,80
Mitjana municipis entorn territorial
67,70

Agenda urbana, planejament estratègic i Smart Cities
Sí
Mitjana municipis entorn territorial
-

Figura de plantejament urbanístic vigent en el municipi
PG
Mitjana municipis entorn territorial
-

Data de la figura de Plantejament Urbanístic vigent en el municipi
2002
Mitjana municipis entorn territorial
-

### Principals aportacions del procés participatiu

El detall dels resultats del procés participatiu es pot consultar en l'Informe de Participació de l'Agenda Urbana d'Alzira que es configura com un dels documents annexos de l'Agenda Urbana. Es reflecteixen en la taula a continuació una síntesi dels problemes/aspectes a millorar més destacats i recurrents.

Principals problemes/aspectes a millorar		
Sessions de participació ciutadana	Consell Municipal Escolar	Enquestes i qüestionaris
Sense identificar	Sense identificar	Falta de comunicació amb l'Ajuntament





## **4. Síntesi del diagnòstic**

## 4.1 Anàlisi DAFO-CAME

A continuació, es presenten el resultats extrets de la DAFO INTEGRADA, ordenats per FORTALESES, FEBLESES, AMENACES I OPORTUNITATS, així com les línies d'actuació proposades per la metodologia de l'Agenda Urbana Espanyola, relacionades amb els ítems per a respondre a les febleses (corregir), amenaces (afrontar), forteses (millorar) i Oportunitats (explotar).

DAFO-CAME Eix Estratègic 1: Territori, Paisatge i Biodiversitat

### OE1. ORDENAR EL TERRITORI I FER UN ÚS RACIONAL DEL SÒL, CONSERVAR-LO I PROTEGIR-LO

FORTALESES	MILLORAR
<p>F1. Patrimoni històric, cultural, arquitectònic i arqueològic valuós (a destacar La Vila).</p>	<p><i>Aprofitar el patrimoni cultural per a realitzar operacions de regeneració urbana, perquè és una vertadera oportunitat per a aquesta.</i></p>
<p>F2. Patrimoni natural, agrícola i forestal ric (Paratge Natural La Murta i La Casella)</p>	<p><i>Adoptar mesures de conservació, millora i protecció de la naturalesa i del patrimoni natural: flora, fauna, paisatge i ecosistemes existents. A tals efectes es proposa l'adopció de mesures dirigides a reduir l'ús d'herbicides químics, la millora dels hàbitats dels pol·linitzadors en les àrees urbanes i periurbanes, etc., així com aplicar metodologies i programes de seguiment de la biodiversitat urbana.</i></p>
<p>F3. Diversitat territorial i instruments de protecció mig ambiental potents</p>	<p><i>Impulsar la màxima interconnexió entre els àmbits rural i urbà, amb el foment de la seua interdependència mitjançant polítiques econòmiques, mediambientals, socials i de governança, amb mesures que afavorisquen les activitats forestals i agrícoles urbanes i periurbanes ordenades, així com les ramaderes, i les polítiques de desenvolupament rural sostenible.</i></p>
<p>F4. Arquitectura rural tradicional (horta/alqueries)</p>	<p><i>Posar en marxa campanyes de difusió del patrimoni cultural i natural per a aconseguir una autèntica cultura de pertinença basada en el coneixement, que se sume a la seua utilització racional com a recurs econòmic i turístic.</i></p>

DEBILITATS	CORREGIR
D1. Orografia complexa	<p><i>Dissenyar la ciutat de <b>conformitat amb el model territorial i de manera coordinada amb els nuclis adjacents</b>, tenint en compte les seues característiques pròpies de clima, humitat, territori i paisatge.</i></p>
D2. Recursos naturals i culturals infrautilitzats	<p><i>Elaborar estratègies per a millorar, conservar i posar en valor el <b>patrimoni cultural</b>, tant en els seus aspectes tangibles, com intangibles (formes de vida, tradicions, etc.), i el <b>paisatge urbà i rural</b>, amb la finalitat de desenvolupar tot el seu potencial i garantir un nivell adequat de conservació i manteniment.</i></p>
AMENACES	AFRONTAR
A1. Desconnexió entitat La Barraca d'Aigües Vives (dispersió)	<p><i>Introduir mesures per a vincular l'<b>ordenació territorial amb la planificació econòmica, cultural i dels recursos naturals</b>, amb l'objectiu de limitar la despoblació i contribuir a la conservació de la naturalesa, la protecció dels usos rurals tradicionals i prestar una atenció especial als xicotets nuclis de població. La despoblació és fonamentalment un problema territorial i d'absència de visió estratègica i de desenvolupament supralocal.</i></p>
A2. Deterioració ambiental d'entorns rurals i impacte sobre el paisatge	<p><i>Protegir el <b>medi rural d'acord amb el seu caràcter</b>, especialment el sòl rural fronterer, de vora o confrontant amb el sòl urbà.</i></p>
A3. Contaminació agrícola, hídrica i d'aqüífers causada per l'activitat industrial	<p><i><b>Descontaminar sòls d'usos industrials</b> en desús i procedir a la seua recuperació ambiental amb caràcter previ a la seua <b>nova utilització</b> com a sòl urbà.</i></p>
A4. Desprotecció i deterioració irreversible del patrimoni natural i cultural	<p><i>Elaborar estratègies per a millorar, conservar i posar en valor el <b>patrimoni cultural</b>, tant en els seus aspectes tangibles, com intangibles (formes de vida, tradicions, etc.), i el <b>paisatge urbà i rural</b>, amb la finalitat de desenvolupar tot el seu potencial i garantir un nivell adequat de conservació i manteniment.</i></p>

OPORTUNITATS	EXPLOTAR
<p>O1. Recuperació i integració territorial i creixement urbà entorn del riu Xúquer (senya d'identitat i pulmó natural): ciutat verda i blava</p>	<p>Organitzar i dissenyar <b>les xarxes d'infraestructures verdes i blaves</b> tenint en compte criteris de <b>connectivitat ecològica</b> i les <b>característiques geomorfològiques del territori</b>, amb l'objectiu d'optimitzar la prestació de serveis eco-sistèmics als ciutadans. Això implica, també, <b>delimitar i identificar els elements</b> que constitueixen aquestes infraestructures i establir <b>mesures per a la seua restauració, conservació i gestió</b>, a escala regional, local i de barri.</p>
<p>O2. Implementació de l'estratègia d'Anell Verd</p>	<p>Incorporar a la planificació i a la gestió urbanística el <b>concepte d'infraestructures verdes urbanes</b>, com a solucions multifuncionals basades en la natura, que permeten atendre els problemes urbans. Aquestes no sols contribueixen a <b>millorar la biodiversitat</b>, sinó que lluiten contra el <b>canvi climàtic</b>, tant en l'àmbit de la reducció de les emissions GEH, com en l'adaptació local. Finalment, contribueixen a l'oci i al gaudi ciutadà. Aquest tipus d'infraestructures són, per tant, <b>clau per a la comprensió i gestió del metabolisme urbà</b>.</p>
<p>O3. Cohesió territorial i paisatgística, que vincula de manera sostenible l'entorn natural al medi urbà</p>	<p><b>Aprofitar les vies pecuàries i incorporar-les amb criteris de connectivitat ecològica</b> i com a fórmula per a combatre la fragmentació territorial.</p>
<p>O4. Corredors ecològics</p>	<p>Realitzar un <b>aprofitament de les muntanyes</b> adequat des del punt de vista de la biomassa forestal amb finalitats energètiques, com a part d'una estratègia per a l'impuls del desenvolupament rural, la conservació dels usos tradicionals que afavorisquen la conservació dels espais naturals, i la prevenció dels incendis.</p>
<p>O5. Potenciació i connexió de La Murta i La Casella, i consolidar la seua gestió</p>	<p>Realitzar un <b>aprofitament de les muntanyes</b> adequat des del punt de vista de la biomassa forestal amb finalitats energètiques, com a part d'una estratègia per a l'impuls del desenvolupament rural, la conservació dels usos tradicionals que afavorisquen la conservació dels espais naturals, i la prevenció dels incendis.</p>
<p>O6. Reimpuls, millora i equipament del Parc Forestal Muntanyeta del Salvador</p>	<p>Posar en marxa <b>campanyes de difusió del patrimoni cultural i natural</b> per a aconseguir una autèntica cultura de pertinença basada en el coneixement, que se sume a la seua utilització racional com a recurs econòmic i turístic.</p>
<p>O7. Recuperació d'elements del patrimoni de la Guerra Civil</p>	<p>Posar en marxa <b>campanyes de difusió del patrimoni cultural i natural</b> per a aconseguir una autèntica cultura de pertinença basada en el coneixement, que se sume a la seua utilització racional com a recurs econòmic i turístic.</p>

DAFO-CAME Eix Estratègic 2: Model de Ciutat

**OE2. EVITAR LA DISPERSIÓ URBANA I REVITALITZAR LA CIUTAT EXISTENT**

**FORTALESES** **MILLORAR**

F4. Compacitat del nucli urbà

*Incrementar la **compacitat** dels teixits urbans **excessivament laxos**, propis de les urbanitzacions de baixa densitat, de manera que es propicie, segons els casos, increments d'edificabilitat, de densitat o el reajustament de dotacions sobredimensionades.*

F5. Bona proporció d'àrees verdes en el medi urbà

*Fomentar la creació o millora de **zones i infraestructures verdes**, tant a escala de barri com de ciutat, a fi d'afavorir la vinculació de la ciutat amb la natura i afavorir la continuïtat física de l'entorn.*

**DEBILITATS** **CORREGIR**

D3. Barris amb problemàtiques socials i urbanes (EUS)

*Garantir la **regeneració urbana integrada**, de manera que les operacions físic-urbanístiques estiguen vinculades a programes socials, educatius i laborals, sobretot de manera prioritària en els barris que presenten major vulnerabilitat urbana.*

D4. Baixa accessibilitat urbana del centre històric

*Eliminar **barreres arquitectòniques**, amb l'objectiu d'assolir la major autonomia possible de les persones amb discapacitat o amb mobilitat reduïda, i millorar l'**accessibilitat universal** a espais i equipaments públics, habitatge i serveis bàsics.*

D5. Solars buits i connexió irregular en els espais perirubans

*Posar en marxa mesures de **reconversió de sòls urbans degradats** en zones verdes i parcs per a contribuir a la millora del medi ambient urbà i a la reducció de la contaminació mitjançant l'ús de tècniques de restauració ecològica.*

AMENACES	AFRONTAR
<p>A5. Processos de gentrificació</p>	<p><i>Adoptar mesures per a evitar que la renovació urbana implique efectes col·laterals de <b>gentrificació</b>, que comporten canvis inadeguats en la morfologia urbana i pèrdua de la població resident.</i></p>
<p>A6. Degradació d'àrees històriques (La Vila/L'Alquerieta)</p>	<p><i>Promoure la <b>regeneració i la renovació urbanes a gran escala</b> i vincular-les amb eines de lluita contra el canvi climàtic i amb l'existència d'un parc d'habitatges accessibles i assequibles a través de la rehabilitació.</i></p>
OPORTUNITATS	EXPLOTAR
<p>O8. Estratègies integrades de regeneració urbana i socioeconòmica d'àrees degradades</p>	<p><i>Garantir la regeneració urbana integrada, de manera que les operacions físic-urbanístiques estiguen vinculades a <b>programes socials, educatius i laborals</b>, sobretot de manera prioritària en els barris que presenten major vulnerabilitat urbana.</i></p>
<p>O9. Reconversió de buits urbans</p>	<p><i>Posar en marxa mesures <b>de reconversió de sòls urbans degradats</b> en zones verdes i parcs per a contribuir a la millora del medi ambient urbà i a la reducció de la contaminació mitjançant l'ús de tècniques de restauració ecològica.</i></p>
<p>O10. La implantació d'infraestructures verdes urbanes</p>	<p><i>Incorporar a la planificació i a la gestió urbanística el <b>concepte d'infraestructures verdes urbanes</b>, com a solucions multifuncionals basades en la natura, que permeten atendre els problemes urbans. Aquestes no sols contribueixen a <b>millorar la biodiversitat</b>, sinó que lluiten contra el <b>canvi climàtic</b>, tant en l'àmbit de la reducció de les emissions GEH, com en l'adaptació local. Finalment, contribueixen a l'oci i al gaudi ciutadà. Aquest tipus d'infraestructures són, per tant, clau per a la comprensió i gestió del metabolisme urbà.</i></p>

DAFO-CAME Eix Estratègic 3: Canvi Climàtic i Resiliència

**OE3. PREVINDRE I REDUIR ELS IMPACTES DEL CANVI CLIMÀTIC I MILLORAR LA RESILIÈNCIA**

**FORTALESES****MILLORAR**

<p>F6. Bona climatologia mediterrània, que afavoreix la mobilitat per als vianants i ciclista</p>	<p><i>Reduir la dependència del vehicle privat mitjançant el foment d'un model urbà compacte i complex, i els impactes dels <b>desplaçaments motoritzats</b>. Això redundarà també en la reducció dels seus consums i de les emissions contaminants.</i></p>
<p>F7. Ciutat pionera en l'adaptació climàtica dels efectes d'inundacions i la prevenció d'incendis</p>	<p><i>Treballar mitjançant <b>xarxes de ciutats</b> (Xarxa del Clima, Xarxa Espanyola de Sostenibilitat Local, xarxes provincials de municipis per a la sostenibilitat, etc.) per impulsar accions de mitigació i adaptació comunes en tots els municipis que les conformen. Per a aconseguir-ho, és possible assolir pactes i aprovar estratègies que busquen la reducció d'accidents greus a causa de desastres, la millora de la qualitat de l'aire, la reducció de l'impacte ambiental negatiu per càpita, la gestió dels residus, i molts altres objectius.</i></p>
<p>F8. Ciutat compromesa amb el canvi climàtic i la transició ecològica i energètica (PACES)</p>	<p><i>Treballar mitjançant <b>xarxes de ciutats</b> (Xarxa del Clima, Xarxa Espanyola de Sostenibilitat Local, xarxes provincials de municipis per a la sostenibilitat, etc.) per impulsar accions de mitigació i adaptació comunes en tots els municipis que les conformen. Per a aconseguir-ho, és possible assolir pactes i aprovar estratègies que busquen la reducció d'accidents greus a causa de desastres, la millora de la qualitat de l'aire, la reducció de l'impacte ambiental negatiu per càpita, la gestió dels residus, i molts altres objectius.</i></p>

**DEBILITATS****CORREGIR**

<p>D6. Mesures d'adaptació climàtica insuficients</p>	<p><i>Elaborar <b>plans de resiliència enfront del canvi climàtic</b> i garantir que, quan existisquen, siguin coneguts i de fàcil accés als ciutadans. Aprofitar aquesta eina per a preservar i millorar les condicions de vida.</i></p>
---	---

## AMENACES

## AFRONTAR

A7. Canvi climàtic: Inundacions, incendis, sequeres, onades de calor i efectes sobre la qualitat de vida

*Incorporar a la planificació i a la gestió del territori i de l'urbanisme el concepte **d'infraestructures verdes urbanes i blaves** com a solució multifuncional basada en la natura, que resol problemes urbans que van més enllà de les seues funcionalitats per a la millora de la biodiversitat, com ara: el tractament de zones inundables, la reducció d'illes de calor, la lluita contra el canvi climàtic, la reducció d'emissions GEH i, per descomptat, per adaptar localment l'oci i el gaudi ciutadà en aquests espais. Seria oportú elaborar regulacions que guiaren la manera d'introduir-les en les polítiques urbanes, els mecanismes i marcs de finançament, i determinats estàndards i indicadors, així com les campanyes específiques de sensibilització, especialment sobre els seus beneficis.*

A8. Contaminació atmosfèrica i empitjorament de la qualitat de l'aire

*Incentivar i impulsar **un model urbà baix en carboni**, seguint les mesures i recomanacions nacionals i internacionals (serveis públics, infraestructures, edificació, etc.)*



DAFO-CAME Eix Estratègic 4: Gestió Sostenible dels Recursos i Economia Circular

**OE4. FER UNA GESTIÓ SOSTENIBLE DELS RECURSOS I AFAVORIR L'ECONOMIA CIRCULAR**

FORTALESES	MILLORAR
<p>F9. Canal interceptor (riu)</p>	<p><i>Tractar i recuperar els llits naturals d'aigua i els recursos subterranis com a base dels proveïments urbans, i aplicar, si fóra necessari, les noves tecnologies de tractament (osmosi inversa, nanofiltració) per a aconseguir la màxima qualitat.</i></p>
<p>F10. Existència d'una comunitat energètica local</p>	<p><i>Fomentar l'ús <b>d'energies renovables</b> tèrmiques, de manera especial al parc edificatori, que hauria d'aprofitar la seua relativa baixa demanda energètica i el seu potencial de captació solar.</i></p>
<p>F11. Plaques fotovoltaiques en determinats equipaments</p>	<p><i>Facilitar l'<b>autoconsum en cobertes municipals</b>, mobiliari urbà, aparcaments en superfície, etc., i la incentivació de l'autoconsum en les cobertes d'edificis privats a través de mesures fiscals en l'àmbit local (licències d'obra, IBI, etc.)</i></p>
<p>F12. Xarxa de serveis i recursos públics adequada, on destaca la recollida i tractament de residus</p>	<p><i>Facilitar l'<b>autoconsum en cobertes municipals</b>, mobiliari urbà, aparcaments en superfície, etc., i la incentivació de l'autoconsum en les cobertes d'edificis privats a través de mesures fiscals en l'àmbit local (licències d'obra, IBI, etc.)</i></p>

DEBILITATS	CORREGIR
D7. Baix rendiment i aprofitament de la xarxa d'aigua	<i>Adequar la qualitat de l'aigua per a cada ús concret, fomentant la utilització de sistemes <b>d'aprofitament d'aigües grises</b>.</i>
D8. Equipaments municipals amb baixa eficiència energètica	<i>Fomentar la contractació de serveis energètics en els edificis públics.</i>
D9. Consum energètic fòssil alt	<i>Contindre i fins i tot reduir la despesa d'energia, fomentar el seu estalvi i promoure l'eficiència energètica a través de <b>plans, estratègies o altres mesures</b>. Entre elles: tindre en compte la morfologia urbana i les condicions bioclimàtiques de la ciutat, incorporar criteris <b>d'arquitectura bioclimàtica</b> passiva, o <b>incrementar la prestació dels serveis de calefacció, refrigeració o il·luminació</b> amb el mínim consum possible.</i>

AMENACES	AFRONTAR
A9. Pobresa energètica	<i>Reduir els nivells de <b>desigualtat</b>, el risc de pobresa i l'exclusió social a través de mesures que actuen en els nivells de segregació espacial, residencial i dissimilitud.</i>
A10. Proporció inadequada en la prestació dels serveis urbans	<i>Promoure l'<b>assequibilitat dels serveis municipals</b> per als col·lectius més vulnerables.</i>

OPORTUNITATS

EXPLOTAR

O11. Ciutat 15 minuts

Afavorir la **mescla d'usos en els edificis**, amb uns plans urbanístics més flexibles perquè puguin respondre a una demanda real canviant. Cal tindre en compte que les decisions en la planificació territorial i urbana canvien els entorns, afecten els llocs en els quals es viu i es treballa, la manera de desplaçar-se i a què es dedica el temps d'oci; aquests són factors que determinen la salut de les persones, per la qual cosa és necessari la seua anàlisi i seguiment, la consideració de l'equitat en els processos de planejament, la participació comunitària i el desenvolupament d'instruments que faciliten la seua visibilització des de les etapes més primerenques de la planificació.

O12. Potenciar la biomassa i la reutilització dels residus agrícoles

Reservar des del planejament les **zones més adequades** per a solucionar els problemes de recollida i tractament dels residus, i garantir que existisquen en quantitat i qualitat suficients. Especialment, haurien de preveure's reserves de sòl per a compostatge i tractament de **residus vegetals i bioresidus**.

O13. Potenciar l'ús d'energies renovables

Potenciar l'ús de l'espai públic per a la **generació d'energies renovables**, mitjançant recomanacions, o fins i tot obligacions en funció de la superfície, per a aconseguir aquest objectiu. Per exemple, el cobriment amb plaques fotovoltaïques dels espais destinats a aparcaments de vehicles en superfície en sòl urbà.

O14. L'impuls de l'economia circular en les activitats productives

Aconseguir un tancament de cicles progressiu en el **metabolisme** de les ciutats, mitjançant l'impuls de la reducció en origen dels residus, la inclusió de criteris de « **cicle de vida** » en el consum de materials, i la reutilització i el reciclatge.

O15. Convertir-se en referents en polítiques precursors de resiliència enfront d'inundacions

Desenvolupar projectes específics de **prevenció de danys per inundacions**.

DAFO-CAME Eix Estratègic 5: Mobilitat i Transport

**OE5. AFAVORIR LA PROXIMITAT I LA MOBILITAT SOSTENIBLE**

FORTALESES	MILLORAR
<p>F13. Experiències en plans de mobilitat sostenible</p>	<p><i>Adoptar mesures a través de <b>plans de mobilitat urbana sostenible</b> per a reduir els viatges en transport privat, fomentar els sistemes de transport públic eficients i millorar la qualitat dels desplaçaments per als vianants. En aquests plans hauria de fixar-se la prioritat per als vianants en la circulació urbana.</i></p>
<p>F14. Polítiques per a la reducció de la contaminació acústica</p>	<p><i>Fomentar actuacions per a reduir la <b>contaminació acústica, lumínica i visual</b>, i minimitzar el seu impacte en la salut i en la qualitat de vida.</i></p>
DEBILITATS	CORREGIR
<p>D10. Predomini del vehicle privat en els desplaçaments</p>	<p><i><b>Reduir la dependència del vehicle privat</b> mitjançant el foment d'un model urbà compacte i complex, i els impactes dels <b>desplaçaments motoritzats</b>. Això redundarà també en la reducció dels seus consums i de les emissions contaminants.</i></p>
<p>D11. Contaminació acústica procedent principalment del trànsit</p>	<p><i>Fomentar actuacions per a reduir la <b>contaminació acústica, lumínica i visual</b>, i minimitzar el seu impacte en la salut i en la qualitat de vida.</i></p>
<p>D12. Transport públic intermunicipal insuficient</p>	<p><i>Fomentar <b>cadena metropolitana</b> o supramunicipals de transport públic i promoure la seua intermodalitat.</i></p>
<p>D13. Xarxa de carrils bici insuficient i discontinua</p>	<p><i>Potenciar la <b>mobilitat ciclista</b> mitjançant el disseny de vies exclusives o prioritàries i aparcaments per a bicicletes.</i></p>

AMENACES	AFRONTAR
<p>A11. Inseguretat viària en camins rurals asfaltats (accidents)</p>	<p><i>Prioritzar, en la mesura que siga possible, <b>la ciutat per al vianant</b>, mitjançant itineraris continus, segurs i responsables, i propiciar una forma de vida més <b>saludable i activa</b>.</i></p>
OPORTUNITATS	EXPLOTAR
<p>O16. Aparcaments dissuasius</p>	<p><i>Situar <b>aparcaments de dissuasió</b> en la perifèria urbana, que faciliten la transferència de l'usuari d'un vehicle privat al transport públic o al vehicle compartit.</i></p>
<p>O17. Avançar en la xarxa de carrils bici a nivell urbà i interurbà</p>	<p><i>Desenvolupar xarxes per als <b>vianants i ciclistes</b> que incloguen els nous desenvolupaments urbans, i que garantisquen desplaçaments no motoritzats segurs i en un entorn amigable. Elaborar ordenances de coexistència de ciclistes i vianants.</i></p>
<p>O18. Ciutat 30</p>	<p><i>Fomentar un <b>model urbà d'usos mixtos que reduïska distàncies</b> en els viatges dins de la ciutat.</i></p>

DAFO-CAME Eix Estratègic 6: Cohesió social i Igualtat d'Oportunitats

**OE6. FOMENTAR LA COHESIÓ SOCIAL I BUSCAR L'EQUITAT**

FORTALESES	MILLORAR
<p>F15. Ciutat inclusiva, igualitària i solidària (Carta Drets Socials)</p>	<p><i>Adoptar mesures a través de plans o estratègies per a garantir la <b>igualtat de tracte i d'oportunitats</b>, <b>l'accés al mercat de treball</b> i la vida pública en condicions d'igualtat que garantisquen la no-discriminació per motiu d'origen racial o ètnic, discapacitat, identitat sexual, orientació sexual i de gènere, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.</i></p>
<p>F16. Alt capital social, interculturalitat i teixit associatiu fort</p>	<p><i>Fomentar l'<b>associacionisme</b> de barri.</i></p>
<p>F17. Departament de Serveis Socials potent, impulsor d'innovadores polítiques socials i saludables</p>	<p><i>Fomentar la creació o millora de <b>serveis socials</b> dirigits a persones en risc d'exclusió social i promoure campanyes de difusió dels serveis existents per a coneixement de la ciutadania. Adaptar els sistemes d'acolliment de <b>persones i llars en situació de vulnerabilitat</b> a les necessitats actuals, incloent-hi els fluxos migratoris.</i></p>
DEBILITATS	CORREGIR
<p>D14. Marcat absentisme escolar</p>	<p><i>Adoptar mesures de prevenció i lluita contra l'<b>abandó escolar</b>.</i></p>
<p>D15. Falta d'oportunitats laborals per als joves, sobretot en ocupacions d'alt valor afegit</p>	<p><i>Adoptar <b>mesures de suport a la formació i l'accés a l'ocupació</b>.</i></p>

AMENACES	AFRONTAR
<p>A12. Increment de les desigualtats i les situacions de vulnerabilitat social, amb la consegüent pèrdua de poder adquisitiu</p>	<p><i>Reduir els nivells de <b>desigualtat</b>, el risc de pobresa i l'exclusió social a través de mesures que actuen en els nivells de segregació espacial, residencial i dissimilitud.</i></p>
<p>A13. Males pràctiques ciutadanes i vandalisme</p>	<p><i>Promoure l'ús de <b>l'espai públic</b> i la convivència ciutadana com a elements de cohesió social.</i> <i>Convertir els carrers en places, no sols com a espais de gaudi i convivència comunes, sinó també com a espais públics inclusius. Garantir l'accessibilitat universal a aquests.</i></p>
<p>A14. Casos de discriminació, conflictivitat, desigualtats de gènere i violència masclista</p>	<p><i>Integrar transversalment de manera activa el principi <b>d'igualtat de tracte</b> per origen racial o ètnic, discapacitat, identitat sexual, orientació sexual i de gènere, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social, i el principi d'igualtat de gènere en l'elaboració, execució i seguiment de les disposicions normatives, en la definició i pressupostos de les polítiques públiques en tots els àmbits i en el desenvolupament del conjunt de totes les seues activitats, amb la consideració sistemàtica de les prioritats i necessitats pròpies de les dones, tenint en compte la seua incidència en la seua situació específica, a fi d'adaptar-les per a eliminar els efectes discriminatoris i promoure la igualtat.</i></p>
<p>A15. Despoblació en el centre</p>	<p><i>Introduir les mesures necessàries per a <b>coordinar l'ordenació territorial i urbanística amb la planificació sectorial</b> de les activitats econòmiques, amb estratègies específiques per als xicotets nuclis de població i altres nuclis amb tendència a la despoblació.</i></p>
<p>A16. Regressió demogràfica, envelliment poblacional i falta de relleu generacional</p>	<p><i>Fomentar <b>programes de voluntariat, activitats socials</b>, etc. que afavorisquen la interrelació entre les persones que viuen soles i la seua socialització amb els veïns del barri, poble o ciutat.</i></p>

A17. Augment de la dependència i la soledat de la tercera i quarta edat

*Garantir un nivell adequat de prestacions socials per a les persones amb **discapacitat i en situació de dependència**.*

## OPORTUNITATS

## EXPLOTAR

O19. Impuls de processos d'innovació social gràcies a les sinergies del teixit associatiu

*Potenciar la riquesa del **teixit associatiu** i crear una estructura de col·laboració implicada en el barri o àrea urbana el més àmplia possible.*



DAFO-CAME Eix Estratègic 7: Economia Urbana

**OE7. IMPULSAR I AFAVORIR L'ECONOMIA URBANA**

FORTALESES	MILLORAR
<p>F18. Centre administratiu de la comarca com a capital, i ciutat mitjana amb bona comunicació i situació estratègica</p>	<p><i>Impulsar la <b>xarxa de ciutats intermèdies com a pols d'activitat regionals.</b></i></p>
<p>F19. Economia diversificada i ciutat hortícola</p>	<p><i>Afavorir actuacions que permeten i generen oportunitats d'ocupació que garantisquen la qualitat de vida.</i></p>
<p>F20. Nombrosos recursos turístics a explotar</p>	<p><i>Apostar per la <b>cultura, la gastronomia i els productes locals</b> com a recursos propis i existents.</i></p>
<p>F21. Capital Cultural Valenciana 2022</p>	
<p>F22. Accions i campanyes potents de revitalització del comerç</p>	<p><i>Fomentar l'accés a <b>noves maneres de consum, el comerç electrònic</b> i aprofitar els avantatges de <b>l'economia circular.</b></i></p>
<p>F23. Centre IDEA promotor del desenvolupament econòmic local</p>	<p><i>Preveure i fomentar espais de treball flexibles (<b>coworking</b>) en el centre de les ciutats, tant per la seua capacitat d'atraure a nous emprenedors, com per abaratir el preu del lloguer convencional de les oficines.</i></p>
DEBILITATS	CORREGIR
<p>D16. Pèrdua comerç local en centre històric</p>	<p><i>Generar <b>espais atractius</b> per a l'activitat econòmica i el comerç local, i reservar espais per a la comercialització de <b>productes locals.</b></i></p>
<p>D17. Baixa qualificació professional de la població</p>	<p><i>Adoptar <b>mesures de suport a la formació i l'accés a l'ocupació.</b></i></p>

D18. Necessitat de modernitzar l'Oficina de Turisme

*Fomentar la **innovació**, l'ús de les noves tecnologies i el coneixement per a aconseguir una activitat econòmica competitiva i una major oferta d'ocupació.*

D19. Baixa visibilitat i reconeixement turístic

*Desenvolupar **plans de màrqueting turístic** que tinguin com a objectius primaris els perfils de turistes de qualitat, d'alta rendibilitat en el destí urbà que visita, i amb un nivell cultural que permeta valorar el patrimoni de la ciutat.*

## AMENACES

## AFRONTAR

A18. Destrucció teixit empresarial i augment de la desocupació

*Fomentar l'**economia social**: l'associacionisme, les societats laborals, les cooperatives i les mutualitats que persegueixen interessos generals.*

A19. Decadència sector primari

*Incentivar el sector primari com a recurs econòmic dels municipis amb valors agrològics significatius.*

A20. Plataformes d'e-commerce (globalització)

*Fomentar l'accés a noves **maneres de consum, el comerç electrònic** i aprofitar els avantatges de l'economia circular.*

A21. Fugida de talent

*Apostar per un desenvolupament econòmic i competitiu de la ciutat basat en la **innovació**, la tecnologia i un millor aprofitament del capital social i humà.*

## OPORTUNITATS

## EXPLOTAR

O20. Potenciació del sector agroecològic i de la indústria agroalimentària

*Afavorir les activitats econòmiques en l'àmbit rural i la producció local, l'**alimentació de proximitat** —per tal d'aconseguir la màxima interconnexió entre els àmbits rural i urbà—, i tractar de limitar al màxim el transport dels aliments per a consumir menys recursos i afavorir l'alimentació de temporada més sana i mediambientalment més recomanable.*

<p>O21. Potencial com a destinació turística d'interior, enfocada als productes de natura, culturals, industrials, esportius i saludables (Xarxa DTI)</p>	<p><i>Impulsar la <b>realització de diagnòstics i plans d'acció de destinació turística intel·ligent</b> per a la millora de la sostenibilitat i la competitivitat de les destinacions turístiques.</i></p>
<p>O22. Consolidar la diversificació econòmica i fomentar una nova economia urbana</p>	<p><i>Afavorir actuacions que permeten <b>diversificar l'estructura productiva</b> i generar Oportunitats d'ocupació que garantisquen la qualitat de vida.</i></p>
<p>O23. Convertir-se en pol d'atracció econòmica regional, amb el foment de l'R+D+I entre les empreses</p>	<p><i>Fomentar la <b>innovació</b>, l'ús de les noves tecnologies i el coneixement per a aconseguir una activitat econòmica competitiva i una major oferta d'ocupació.</i></p>
<p>O24. Capacitació laboral relacionada amb els perfils demandats per les empreses locals</p>	<p><i>Adoptar <b>mesures de suport a la formació i l'accés</b> a l'ocupació.</i></p>
<p>O25. Afavorir xarxa de mercats de proximitat</p>	<p><i>Generar <b>espais atractius</b> per a l'activitat econòmica i el comerç local, i reservar espais per a la comercialització de productes locals.</i></p>
<p>O26. Fomentar ocupacions verdes</p>	<p><i>Avançar mesures que <b>tinguen en compte la pèrdua d'ocupacions previsible</b> a causa de la robotització imminent de molts procediments.</i></p>

DAFO-CAME Eix Estratègic 8: Habitatge

**OE8. GARANTIR L'ACCÉS A L'HABITATGE**

**FORTALESES** **EXPLOTAR**

**F24.** Experiència en polítiques d'habitatge i seu de l'Oficina Comarcal d'Habitatge

*Promoure mesures d'acció positiva en la garantia del dret a accedir a un habitatge digne i adequat, tant per mitjà de l'habitatge de titularitat pública, com mitjançant mesures de foment que faciliten la posada en el mercat d'habitatges suficients a preus assequibles.*

**DEBILITATS** **CORREGIR**

**D20.** Parc edificatori envellit en certes àrees (centre històric i zones de la perifèria)

*Fomentar i impulsar la **rehabilitació edificatòria i la regeneració urbana** per a aconseguir un adequat equilibri entre aquesta activitat i la de generació de nova ciutat. Especialment, afavorir les propostes de regeneració urbana que provenen de l'àmbit del cooperativisme.*

**D21.** Falta d'habitatge social

*Potenciar l'**habitatge social** no sols a partir de noves promocions, sinó mitjançant l'activació i incorporació al mercat d'habitatges desocupats, i la promoció de la rehabilitació del parc d'habitatge. Aquest habitatge hauria de tindre com a beneficiaris prioritaris a totes aquelles persones que es troben en situació d'emergència humanitària o d'exclusió social severa.*

AMENACES	AFRONTAR
<p>A22. Especulació immobiliària i augment dels preus de l'habitatge</p>	<p><i>Impulsar la creació de <b>parcs</b> públics i privats d'habitatge a preus assequibles, que permeten atendre, especialment, les necessitats de les persones més vulnerables mitjançant el lloguer. En concret, disposar d'un parc d'habitatge social suficient per a atendre les situacions de major vulnerabilitat social. Entre aquestes, també les de les persones a les quals ha sobrevingut una discapacitat (per accident, esdeveniment de salut, envelliment, etc.), i que per això ja no poden romandre en l'habitatge en què residien.</i></p>
<p>A23. Ocupació d'habitatges i desallotjaments</p>	<p><i>Implantar <b>protocols primerencs de prevenció de desnonaments</b> per a evitar que es produïsquen sense allotjaments alternatius, amb mesures adequades de seguiment i avaluació.</i></p>
<p>A24. Falta d'habitatges assequibles</p>	<p><i>Fomentar <b>les ajudes</b> al lloguer i altres ajudes socials, com ara les específiques per a realitzar obres d'accessibilitat, de manera que es garantisca l'accés a un habitatge per part dels que tenen majors problemes.</i></p>
<p>A25. Esfondrament d'edificis i habitatges envellits</p>	<p><i>Millorar l'estat de <b>conservació</b>, la seguretat i el manteniment dels edificis, i l'habitabilitat dels habitatges.</i></p>

DAFO-CAME Eix Estratègic 9: Era Digital

**OE9. IMPULSAR I AFAVORIR LA INNOVACIÓ DIGITAL**

**FORTALESES** **MILLORAR**

<p>F25. Seu electrònica: La CLAU</p>	<p><i>Augmentar els serveis d'<b>administració electrònica</b> i facilitar així els procediments administratius a ciutadans i empreses.</i></p>
<p>F26. Labor potent de l'Àrea d'Innovació</p>	<p><i>Adoptar mesures a través de plans o estratègies que afavorisquen la incorporació de les noves tecnologies del coneixement (big data, data mining, intel·ligència artificial) en la gestió urbana per a avançar en un <b>model urbà intel·ligent</b>. També haurien d'establir-se <b>estratègies</b> que avancen en un model de <b>teritoris intel·ligents</b>.</i></p>

**DEBILITATS** **CORREGIR**

<p>D22. Infraestructura del web municipal millorable</p>	<p><i>Adoptar mesures <b>d'innovació tecnològica</b> amb aplicacions que acosten el ciutadà als serveis públics.</i></p>
<p>D23. Bretxa digital</p>	<p><i>Disposar <b>d'estratègies d'alfabetització digital</b> per a col·lectius vulnerables (aturats de llarga duració, persones majors, etc.) amb la finalitat de reduir la bretxa digital.</i></p>
<p>D24. Falta de digitalització en les petites empreses i el comerç local</p>	<p><i><b>Millorar la formació especialitzada</b> en aquestes matèries, tant per part dels empleats públics com de la societat en general.</i></p>

OPORTUNITATS	EXPLOTAR
O27. Difusió de les TIC i eines digitals	<i>Impulsar l'espai públic com a eix vertebrador de l'accés a les noves tecnologies per part del ciutadà.</i>
O28. Aprofitar el talent local i l'ecosistema d'innovació i investigació	<i>Apostar per un desenvolupament econòmic i competitiu de la ciutat basat en la innovació, la tecnologia i un millor aprofitament del capital social i humà.</i>
O29. Extensió de CLAU (Més Claudia)	<i>Augmentar els serveis d'administració electrònica i facilitar així els procediments administratius a ciutadans i empreses.</i>

DAFO-CAME Eix Estratègic 10: Intervenció i Governança

**OE10. MILLORAR ELS INSTRUMENTS D'INTERVENCIÓ I LA GOVERNANÇA**

FORTALESES	MILLORAR
<p>F27. Innovador Centre de participació ciutadana (CPC)</p>	<p><i>Fomentar la participació en el disseny, seguiment i avaluació de polítiques públiques per part de les persones, les famílies, els pobles i les comunitats. L'accessibilitat a la informació és clau per a aconseguir aquesta participació.</i></p>
<p>F28. Membre de xarxes estratègiques de rellevància</p>	<p><i>Enfortir els mecanismes i institucions jurídiques de col·laboració públicoprivada i la coproducció de polítiques públiques.</i></p>
<p>F29. Ciutat pilot de l'Agenda Urbana Espanyola</p>	<p><i>Vincular l'obtenció de finançament públic al compliment del marc estratègic previst en l'Agenda Urbana i a l'elaboració del corresponent Pla d'acció que comporte un diagnòstic previ que considere els objectius estratègics i els específics.</i></p>
<p>F30. Potents instruments de planificació sostenible (EDUSI)</p>	<p><i>Promoure el desenvolupament de les destinacions turístiques intel·ligents com a cas particular de les smart cities al servei del desenvolupament sostenible de destinacions turístiques urbanes i rurals.</i></p>
<p>F31. Desplegament de polítiques anticorrupció i antifrau</p>	<p><i>Fomentar la transparència i les dades obertes en la planificació i en la gestió dels assumptes públics, així com la rendició de comptes de l'actuació pública.</i></p>



DEBILITATS	CORREGIR
<p>D25. Predomini de l'expansió i la sectorialitat en planificació urbana durant les últimes dècades</p>	<p><i>Adoptar mesures a través del planejament territorial i urbanístic que asseguruen un <b>resultat equilibrat</b>, que afavorisca els processos d'ocupació i de transformació del sòl, quan corresponguen, amb una <b>densitat urbana adequada</b>.</i></p>
<p>D26. Falta acostament de la ciutadania a la gestió municipal, així com a l'ús de l'administració electrònica</p>	<p><i>Adoptar mesures <b>d'innovació tecnològica</b> amb aplicacions que acosten el ciutadà als serveis públics. També està relacionada amb el vehicle elèctric i autònom...</i></p>
<p>D27. Ecosistema de participació inactiu, amb una falta de consultes reals a la ciutadania, que comporta l'escassa implicació ciutadana</p>	<p><i>Garantir un <b>procediment participatiu</b> obert a tota la ciutadania <b>prèviament al procediment formal</b> d'elaboració dels instruments d'ordenació territorial i urbanística com a manera d'assegurar una vertadera participació ciutadana.</i></p>
<p>D28. Falta de personal, capacitat, mitjans i recursos</p>	<p><i>Fomentar els cursos i programes de formació relacionats amb les temàtiques nacionals i internacionals que engloben les agendes urbanes, per als tècnics de les administracions públiques que són responsables de dur a terme la seua implementació.</i></p>
<p>D29. Departaments municipals massa estancs</p>	<p><i>Potenciar els instruments de <b>col·laboració horitzontal</b> al costat dels de <b>caràcter sectorial</b> com a manera d'aconseguir una visió de conjunt que optimitze l'ús dels recursos en tots els àmbits de l'Administració Pública.</i></p>
<p>D30. Desvinculació de la joventut amb l'administració local</p>	<p><i><b>Fomentar el diàleg civil</b>, entès com aquell que permet a les organitzacions i associacions representatives d'interessos diversos (persones amb discapacitat, famílies, veïns, etc.) participar en l'elaboració, execució, seguiment i avaluació de les polítiques públiques que els afecten. Aquest objectiu inclouria el foment de la pròpia creació i manteniment d'aquestes associacions i organitzacions com a vertaderes vies de participació democràtica en els assumptes públics.</i></p>

AMENACES	AFRONTAR
<p>A26. La inadequada gestió d'ajudes i subvencions que supose la pèrdua del finançament</p>	<p><i>Resoldre els <b>dèficits de recursos tècnics i humans</b> de les administracions encarregades d'implementar l'Agenda 2030 i l'Agenda Urbana.</i></p>
<p>A27. Envel·liment de la plantilla municipal i falta de relleu</p>	
<p>A28. Desconfiança ciutadana davant el concepte de participació ciutadana i crítiques</p>	<p><i>Crear estructures estables <b>d'informació</b> amb seus físiques concretes que tinguin entre els seus objectius educar en el funcionament de la ciutat i ajuden a generar una cultura de participació ciutadana i establir canals adequats i accessibles perquè aquesta siga real i efectiva, tenint en compte la diversitat humana que comporten els fenòmens urbans.</i></p>
OPORTUNITATS	EXPLOTAR
<p>O30. Revisió i actualització del PGOU per a dotar-lo de major flexibilitat i equilibri</p>	<p><i>Millorar el sistema tradicional <b>de planejament urbanístic</b>, de manera que dote de major caràcter estratègic els Plans Generals, i que remeta l'ordenació detallada al planejament de desenvolupament, que és més àgil i flexible en la seua modificació i revisió.</i></p>
<p>O31. Transversalitat municipal</p>	<p><i>Potenciar els instruments de <b>col·laboració horitzontal</b> al costat dels de <b>caràcter sectorial</b> com a manera d'aconseguir una visió de conjunt que optimitze l'ús dels recursos en tots els àmbits de l'Administració Pública.</i></p>
<p>O32. Fons europeus</p>	<p><i>Vincular l'obtenció de <b>finançament</b> públic al compliment del marc estratègic previst en l'Agenda Urbana i a l'elaboració del corresponent Pla d'acció que comporte un diagnòstic previ que considere els objectius estratègics i els específics.</i></p>

**O33. Col·laboració supramunicipal per a afrontar reptes comuns**

*Fomentar i afavorir la **governança multinivell** entre el planejament territorial i l'urbanístic, mitjançant la utilització **de fórmules supramunicipals o de coordinació i col·laboració interadministrativa** per a superar les insuficiències dels xicotets nuclis de població: diputacions, ajuntaments, comarques, associacions municipals amb una finalitat específica, etc. L'experiència, fins i tot, d'estructures transfrontereres com la que proposa Agenda Urbana del Eixo Atlàntico juguen a favor d'una bona governança, com ho fan també els plans supramunicipals vinculats amb els plans de desenvolupament rural sostenible (per exemple, els relatius a projectes de reserva de la biosfera a nivell comarca).*

**O34. Participació de la ciutadania en les consultes sobre futurs projectes i en la presa de decisions**

***Fomentar la participació** en el disseny, seguiment i avaluació de polítiques públiques per part de les persones, les famílies, els pobles i les comunitats. **L'accessibilitat a la informació** és clau per a aconseguir aquesta participació.*

**O35. Sensibilització ciutadana entorn de la mobilitat, el medi ambient, el canvi climàtic, l'economia circular o el civisme**

*Fomentar **l'educació, la formació i la sensibilització** ciutadana específicament en matèria d'urbanisme, i tractar de generar, de manera particular, una cultura de la conservació, manteniment i rehabilitació del patrimoni edificat i construït (tant el comú, com el privat).*

## 4.2 Formulació dels reptes

### OE1: ORDENAR EL TERRITORI I FER UN ÚS RACIONAL DEL SÒL, CONSERVAR-LO I PROTEGIR-LO

R1. Cohesió territorial i paisatgística de la ciutat (Anell verd) amb l'entorn periurbà i rural per connectar els actius naturals amb els espais urbans i fomentar la creació d'espais verds i corredors ecològics, per tal de consolidar el riu Xúquer com a eix central, i el patrimoni hidrològic annex com a motor de la qualitat de vida i d'un desenvolupament sostenible.

R2. Intervindre en elements patrimonials de referència en estat de deterioració i infrautilització, per a la seua rehabilitació, reconversió i posada en valor.

R3. Restauració i protecció de la biodiversitat existent en l'entorn rural (La Murta i La Casella), advocant per la seua potenciació local i la creació de senders ciclopeatonals, des de la seguretat i la responsabilitat individual.

### OE2. EVITAR LA DISPERSIÓ URBANA I REVITALITZAR LA CIUTAT EXISTENT

R4. Regeneració urbana i revitalització d'enclavaments estratègics (La Vila) amb la construcció d'un espai públic verd, inclusiu i divers: fomentar la conversió en zona de vianants, millorar l'accessibilitat, dotar l'espai públic d'elements sostenibles, procurar millorar l'embelliment urbà, i posar en valor el seu patrimoni emblemàtic.

R5. La intervenció integral sobre àrees urbanes en situació de degradació social, econòmica i urbana (L'Alquerieta).

### OE3. PREVINDRE I REDUIR ELS IMPACTES DEL CANVI CLIMÀTIC I MILLORAR LA RESILIÈNCIA

R6. Abordar l'emergència climàtica i els principals efectes sobre la ciutat (inundacions, incendis, sequeres i onades de calor), amb el focus en mesures de mitigació multifuncionals integrades enfront dels efectes de pluges torrencials i l'aprofitament de les aigües mitjançant infraestructures innovadores que permeten la seua reutilització.

#### OE4. FER UNA GESTIÓ SOSTENIBLE DELS RECURSOS I AFAVORIR L'ECONOMIA CIRCULAR

R7. La transició energètica i l'aprofitament del recurs solar és un desafiament que vincula l'Ajuntament i els sectors privats per a lluitar contra l'alt cost energètic i la pobresa energètica, amb l'atenció en el foment d'energies renovables, les comunitats energètiques, l'autoconsum i la millora energètica de les infraestructures i equipaments.

R8. La gestió dels serveis urbans requereix d'actuacions que incrementen i milloren les infraestructures i instal·lacions per a la seua prestació proporcionada (Ciutat 15 minuts) i funcionament eficient, com és el cas del cycle de l'aigua.

R9. La introducció de l'economia circular en l'activitat productiva de les empreses, per a promoure la reutilització i el reciclatge dels residus.

R10. Suport a l'agricultura local de proximitat, mitjançant explotacions agràries ecològiques i sostenibles; recuperació de terres agrícoles per a aquest model de producció, afavorir el relleu generacional de les persones que es dediquen a l'agricultura, i potenciar un mercat local i de proximitat atractiu i amb preus competitius.

#### OE5. AFAVORIR LA PROXIMITAT I LA MOBILITAT SOSTENIBLE

R11. Reduir i pacificar el trànsit (Ciutat 30) i frenar la mobilitat imperant que pivota entorn del cotxe, mitjançant la vertebració d'una infraestructura ciclista, elèctrica i per als vianants que permeta reduir la contaminació atmosfèrica i acústica, mentre redueix la circulació motoritzada interior i millora la qualitat de vida urbana.

#### OE6. FOMENTAR LA COHESIÓ SOCIAL I BUSCAR L'EQUITAT

R12. El capital social i la convivència, la inclusió de col·lectius vulnerables, la igualtat de gènere i d'Oportunitats, i la lluita contra qualsevol mena de discriminació han de ser un desafiament a abordar des de les polítiques socials i amb el ressort del capital social local, conscients de la complexitat de la realitat urbana amb l'augment de les desigualtats i la conflictivitat.

R13. Actuar sobre dos col·lectius en situació d'alta vulnerabilitat, com són els joves, per les dificultats que troben per a trobar ocupació i habitatge, i incentivar el relleu generacional en el municipi; i els majors, pels problemes que implica l'envelliment, la dependència i la soledat.

## OE7. IMPULSAR I AFAVORIR L'ECONOMIA URBANA

R14. Combatre el decaïment del sector serveis, la pèrdua de comerç local i l'activitat de xicotets productors i artesans, mitjançant la continuïtat de l'estratègia d'impuls al comerç vigent i la posada en valor dels mercats de proximitat.

R15. Liderar i coordinar les sinergies innovadores lligades a iniciatives de l'entramat empresarial i industrial en l'àmbit agroalimentari, que aborden el repte de l'economia circular amb ajuda de les noves tecnologies i potencien la transició agroecològica.

R16. Impulsar la formació especialitzada per a possibilitar la connexió entre oferta i demanda laboral en els sectors clau de l'economia local, així com l'aprofitament del talent derivat de l'ecosistema local universitari o tecnològic, per a evitar la fugida de talent i afavorir el sorgiment d'iniciatives emprenedores i innovadores.

R17. Posada en valor del potencial turístic, gràcies a una estratègia de promoció que aprofite els actius i recursos existents, a la col·laboració amb el sector local i amb l'impuls dels productes enfocats a la cultura, la indústria, la natura, l'esport i la salut, amb la finalitat de construir un ecosistema turístic que siga el germen d'un desenvolupament turístic a curt termini com a destí d'interior.

R18. La consolidació de la diversificació econòmica i el posicionament com a pol d'atracció econòmica mitjançant economia sostenible i de proximitat, amb focus verd, taronja i cooperatiu.

## OE8. GARANTIR L'ACCÉS A L'HABITATGE

R19. El repte de l'habitatge suposa un desafiament per a la ciutat que ha de continuar abordant-se des del lideratge municipal, i amb el focus en la rehabilitació d'habitatges envellits en àrees històriques i barris d'infrahabitatge. S'ha de fomentar el parc d'habitatge públic, promoure el lloguer assequible per a col·lectius vulnerables i proposar alternatives per a l'ús compartit d'habitatges.

## OE9. LIDERAR I FOMENTAR LA INNOVACIÓ DIGITAL

R20. Impuls a l'estratègia de ciutat intel·ligent amb l'articulació dels projectes Smart vigents i el disseny de noves accions que milloren la gestió dels serveis urbans o permeten promoure *l'open government*.

R21. La transformació digital i la formació i difusió de les noves tecnologies i les TIC, com a palanca de la reducció de la bretxa digital en la població, i la millora de la competitivitat en el comerç i el sector empresarial.

### OE10. MILLORAR ELS INSTRUMENTS D'INTERVENCIÓ I LA GOVERNANÇA

R22. La planificació urbanística requereix la seua revisió i actualització per a complir amb les normatives actuals i la inclusió de criteris de sostenibilitat, flexibilitat i resiliència urbana.

R23. L'administració municipal necessita noves estructures i eines que milloren la gestió transversal i integral de les dimensions urbanes.

R24. Impulsar la participació per a despertar a la ciutadania sobre la importància de la seua implicació en la cocreació de la ciutat mitjançant mecanismes i accions d'innovació social.

R25. La captació, gestió i verificació de fons lligada a la implementació de projectes estratègics suposa un repte per a l'entitat municipal en matèria de capacitats, competències, recursos i mitjans.

R26. Treballar amb la ciutadania mitjançant la sensibilització, conscienciació i participació lligada a temes centrals com el canvi climàtic, la protecció mediambiental, l'economia circular, el civisme o el voluntariat, i amb la finalitat d'incloure-la en la presa de decisions.



## **5. Anàlisi comparativa de dades descriptives**



Es mostra a continuació una taula que **compara les dades descriptives més assenyalades d'Alzira amb altres municipis** de la regió; alguns seleccionats també com a projectes pilot de l'Agenda Urbana Espanyola, i altres amb similar grandària i característiques, situats en altres zones de la península.

	ALZIRA	MITJANA	GAVÀ	SANT FELIU DE LLOBREGAT	SÒRIA	LA VALL D' UIXÓ	ARANDA DE DUERO
Superfície total municipal <sup>1</sup>	110,42	<b>103,23</b>	30,89	11,94	271,77	67,08	127,28
Població en 2020 <sup>1</sup>	44.938	<b>40358</b>	47.057	45.467	39.821	31.681	33.187
Habitatges en 2011 <sup>1</sup>	22.052	<b>20085</b>	21.433	18.467	23.597	16.142	18.820
Llars en 2011 <sup>1</sup>	17.271	<b>15.520</b>	17.675	16.329	15.965	12.633	13.249
D01 Variació de la població 2007-2017 (%) <sup>2</sup>	0,40	<b>0,58</b>	1,45	5,46	-0,04	-3,95	0,15
D02a Superfície de cobertura artificial per municipi (%) <sup>3</sup>	8,79	<b>14,56</b>	23,52	33,40	2,53	10,07	9,03
D02b Superfície de cultius per municipi (%) <sup>4,5</sup>	52,51	<b>29,72</b>	19,32	12,25	5,81	36,75	51,69
D02d Superfície de zona forestal i deveses per municipi (%) <sup>4,5</sup>	24,99	<b>50,28</b>	53,79	51,04	86,66	50,54	34,66
D03a Superfície municipal destinada a explotacions agràries i forestals (%) <sup>4,5</sup>	0,05	<b>0,12</b>	0,09	0,15	0,03	0,17	0,25
D03b Superfície destinada a explotacions agràries i forestals respecte al sòl urbà i urbanitzable delimitat de la ciutat (%) <sup>4</sup>	0,60	<b>1,16</b>	0,32	0,50	0,64	1,82	3,07
D04 Superfície municipal de sòl no urbanitzable (%) <sup>6</sup>	91,63	<b>84,72</b>	71,22	69,76	95,43	88,36	91,90
D05 Superfície de zones verdes per cada 1.000 habitants (ha/1.000 hab.) <sup>4,5</sup>	3,11	<b>2,76</b>	3,53	1,48	3,84	1,09	3,52

D06 Densitat urbana. Núm. d'habitants per hectàrea de superfície de sòl urbà (hab./ha <sup>2</sup> ) <sup>6</sup>	70,69	<b>76,70</b>	77,68	127,31	70,33	74,87	39,31
D07 Superfície de sòl urbà mixt discontinu sobre sòl urbà mixt total (%) <sup>3 6</sup>	65,69	<b>21,51</b>	15,46	0	4,89	25,13	17,91
D08 Densitat d'habitatge per superfície de sòl urbà (Hab./ha) <sup>2 6</sup>	34,9	<b>37,35</b>	35,38	51,71	41,68	38,15	22,29
D09 Compacitat urbana. Superfície construïda total per superfície de sòl (m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s) <sup>7 6</sup>	0,95	<b>0,87</b>	0,69	1,08	1,07	0,84	0,56
D10a Superfície construïda d'ús residencial per superfície de sòl (m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s) <sup>7 6</sup>	0,58	<b>0,48</b>	0,39	0,54	0,54	0,53	0,27
D10b Superfície construïda d'ús residencial respecte al total (%) <sup>7 6</sup>	61,13	<b>55,03</b>	57,05	50,38	50,12	63,59	47,88
DST01 Densitat d'habitatges previstos en les àrees de sòl de desenvolupament (Hab./ha) <sup>2 6</sup>	37,30	<b>29,92</b>	17,87	32,85	35,47	36,05	20,00
DST02 Percentatge d'àrees de sòl de desenvolupament respecte al total del sòl urbà (%) <sup>6</sup>	45,41	<b>46,81</b>	46,97	1,45	119,41	44,04	23,60
DST03 Sòl urbanitzable delimitat respecte al total del sòl urbà (%) <sup>6</sup>	44,82	<b>44,93</b>	45,29	1,45	111,28	43,14	23,60
DST04 Percentatge d'àrees de sòl en desenvolupament d'ús residencial respecte al total de sòl urbà (%) <sup>6</sup>	20,91	<b>18,27</b>	1,68	1,45	66,76	15,96	2,88
DST05 Percentatge d'àrees de sòl en desenvolupament d'ús activitat econòmica (industrial o terciari) respecte al total de sòl urbà (%) <sup>6</sup>	30,15	<b>26,85</b>	12,37	0	48,91	48,97	20,72
D14 Percentatge del parc edificatori per municipi amb una antiguitat anterior a l'any 2000 (%)	65,80	<b>67,70</b>	70,81	72,95	69,65	65,25	61,73
D17a Superfície d'infraestructures de transport (ha)	127,93	<b>117,85</b>	89,60	53,79	127,25	81,08	227,46
D17b Percentatge de superfície d'infraestructures de transport respecte al terme municipal (%)	1,16	<b>2,00</b>	2,89	4,50	0,47	1,21	1,79

D18a	Vehicles domiciliats cada 1.000 habitants	597,93	<b>564,57</b>	552,46	515,10	567,74	596,29	557,90
D18b	Percentatge de turismes (%)	72,02	<b>71,16</b>	70,03	68,42	71,72	74,23	70,56
D18c	Percentatge de motocicletes (%)	10,58	<b>11,27</b>	15,00	18,18	7,65	9,23	6,97
D22a	Índex d'envelliment de la població (%) <sup>8</sup>	17,44	<b>18,45</b>	16,86	18,37	18,76	18,95	20,31
D22b	Índex de senectut de la població (%) <sup>8</sup>	10,40	<b>11,12</b>	10,40	8,90	15,50	10,21	11,30
D23	Percentatge de població estrangera (%) <sup>8</sup>	11,04	<b>9,77</b>	11,12	7,84	10,04	7,53	11,06
D24a	Índex de dependència total (%) <sup>8</sup>	48,70	<b>51,14</b>	49,39	51,52	51,43	51,20	54,57
D24b	Índex de dependència infantil (%) <sup>8</sup>	22,52	<b>22,88</b>	23,98	23,42	22,40	22,27	22,68
D24c	Índex de dependència de majors (%) <sup>8</sup>	28,06	<b>30,68</b>	27,22	30,14	32,92	30,89	34,83
D26a	Treballadors en sector agricultura (%) <sup>8</sup>	6,59	<b>3,47</b>	0,66	0,21	2,50	6,40	4,46
D26b	Treballadors en sector indústria (%) <sup>8</sup>	22,8	<b>19,53</b>	17,60	9,61	12,96	17,28	36,95
D26c	Treballadors en sector construcció (%) <sup>8</sup>	7,84	<b>7,46</b>	8,49	5,79	5,44	11,40	5,82
D26d	Treballadors en sector serveis (%) <sup>8</sup>	62,71	<b>69,52</b>	73,25	84,39	79,09	64,92	52,76
D27a	Establiments en sector agricultura (%) <sup>8</sup>	5,23	<b>2,32</b>	0,95	0,45	1,01	2,51	3,79
D27b	Establiments en sector indústria (%) <sup>8</sup>	8,77	<b>8,30</b>	7,43	8,57	5,39	9,52	10,14
D27c	Establiments en sector construcció (%) <sup>8</sup>	8,91	<b>9,03</b>	9,21	8,95	6,65	12,63	7,82
D27d	Establiments en sector serveis (%) <sup>8</sup>	77,09	<b>80,35</b>	82,40	82,03	86,95	75,35	78,25
D28a	Percentatge d'aturats total (%) <sup>8</sup>	12,91	<b>10,47</b>	9,11	8,30	9,19	11,28	12,01
D28b	Percentatge d'aturats entre 25 i 44 anys (%) <sup>8</sup>	40,81	<b>40,33</b>	40,45	39,49	43,66	36,98	40,58
D28c	Proporció d'atur femení (%) <sup>8</sup>	60,04	<b>57,13</b>	55,87	55,35	54,19	56,54	60,78
D29	Núm. d'habitatges per cada 1.000 habitants <sup>8</sup>	490,72	<b>503,59</b>	455,47	406,16	592,58	509,52	567,09
D32	Variació del nombre de llars 2.001-2.011 (%) <sup>8</sup>	24,14	<b>25,54</b>	28,17	16,81	27,30	26,72	30,07

D33 Creixement del parc d'habitatge 2001-2011 (%) <sup>8</sup>	20,83	<b>21,55</b>	16,05	11,30	19,81	27,07	34,23
D34 Percentatge d'habitatge secundari (%) <sup>8</sup>	7,69	<b>8,20</b>	9,46	1,89	15,45	2,82	11,90
D35 Percentatge d'habitatge buit (%) <sup>8</sup>	13,97	<b>14,18</b>	8,05	9,64	16,85	18,91	17,66
DST06 Percentatge d'habitatges previstos en àrees de desenvolupament respecte al parc d'habitatge existent (%) <sup>6 2</sup>	22,49	<b>16,46</b>	0,85	0,92	56,83	15,08	2,59
DST07 Núm. d'habitatges previstos en les àrees de desenvolupament per cada 1.000 habitants <sup>6 2</sup>	110,36	<b>91,03</b>	3,87	3,75	336,69	76,83	14,66
D37 Figura de Planejament Urbanístic vigen	PG	<b>PG</b>	PG	PG	PG	PG	PG
D38 Data de la figura de Planejament Urbanístic vigent en el municipi	2002	<b>1992</b>	1976	1976	2006	1995	2000
D39 Agenda Urbana, planejament estratègic i <i>smart cities</i>	Sí			Sí		Sí	Sí

<sup>1</sup> Agenda Urbana Espanyola (AUE)

<sup>2</sup> Institut Nacional d'Estadística (INE)

<sup>3</sup> Projecte CORINE Land Cover (Espanya)

<sup>4</sup> Sistema d'informació sobre Ocupació del Sòl d'Espanya

<sup>5</sup> Atlas Digital de les Àrees Urbanes d'Espanya

<sup>6</sup> Sistema d'Informació Urbana

<sup>7</sup> Seu Electrònica del Cadastre

<sup>8</sup> Direcció General de Trànsit (DGT)



## **6. Annexos**

## 6.1 Mapa d'agents clau

El mapa d'agents és una eina en construcció permanent durant el procés de redacció de l'Agenda Urbana d'Alzira. S'assumeix que el mapa d'agents variarà o creixerà en funció del desenvolupament de la redacció de l'Agenda Urbana i segons els criteris que es vagen acordant.

S'enumeren els principals agents de la ciutat d'Alzira emmarcats en la quàdruple hèlix, on es mostra el vessant econòmic, acadèmic, social i polític de la ciutat d'Alzira. En l'enllaç [www.alzira.es/es/la-ciudad/telefonos-de-interes](http://www.alzira.es/es/la-ciudad/telefonos-de-interes) es pot accedir al Llistat d'Associacions i Entitats del municipi i la seua informació de contacte.



En la següent taula, es mostren alguns dels agents clau del municipi:

AGENTS CLASSIFICATS PER ÀMBIT			
ACADÈMIC I INVESTIGADOR	CIUTADANIA	TEIXIT ECONÒMIC	ADMINISTRACIÓ PÚBLICA
<i>Consell Escolar Municipal</i>	<i>Fòrum Jove</i>	<i>Associació Empresarial d'Alzira</i>	<i>IDEA</i>
<i>Consell Local de Participació Infantil</i>	<i>Consell de la Joventut</i>	<i>Gremi Comarcal de Forners d'Alzira</i>	<i>MUMA</i>
<i>Escola Oficial d'Idiomes (EOI d'Alzira)</i>	<i>Consell de Cooperació</i>	<i>Associació de Comerços</i>	<i>Aigües de València</i>
<i>Centre de Formació de Persones Adultes (CFPA)</i>	<i>Mesa per la Convivència</i>	<i>Avinguda Sants Patrons i Centre d'Alzira</i>	<i>Explotacions Xúquer</i>
<i>Universitat Catòlica de València</i>	<i>Festes Patrimoni de la Humanitat</i>	<i>Associació Comerciants Zona Pérez Galdós</i>	<i>Consorci Ribera Valldigna</i>
<i>UNED Alzira-València</i>	<i>Junta Local Fallera</i>	<i>STEPEV - Intersindical Valenciana</i>	<i>Polícia Local</i>
	<i>Junta de la Germanor i Confraries</i>	<i>Comissions Obreres del País Valencià</i>	<i>Consells: Igualtat, Participació ciutadana, Participació Paratge Natural La Murta i La Casella, Agrari, Medi ambient, Assessor de comerç, econòmic i social, Acció social i salut, Assessor d'esports</i>
	<i>Creu Roja</i>	<i>UGT</i>	
	<i>Associació Cultural Xúquer</i>		
	<i>Associació de Veïns de L'Alquerieta</i>		

agenda  
urbana  
alzira



# Un riu de futur

[alziraunriudefutur.es](http://alziraunriudefutur.es)